

棉被纤维短 幼儿园被查

短纤维含量超标21%，吸入易诱发呼吸道疾病

本报5月18日讯(记者 王金强 通讯员 毕雯) 5月11日至15日,德州市纤检所集中开展对幼儿园絮用纤维制品质量进行了专项监督检查,德州城区12家幼儿园中,有1家幼儿园短纤维含量超标,受到查处。

近日,德州市纤检所执法人员来到德城区一家幼儿园检查时发现,这家幼儿园提供给孩子们使用的被褥、垫子等絮用纤维制

品存在原料不合格问题,表现为短纤维含量超标,经检测短纤维含量高达46%,超标21%。

据执法人员介绍,根据国家强制性标准相关要求,生活用絮用纤维制品中,长度13mm及以下的短纤维含量不得超过25%。专家指出,短纤维超标不但影响产品实用性,而且短纤维容易从外包装的纺织面料缝隙中钻出,被人吸入后易诱发哮喘等呼吸道疾

病。

在这次检查中,执法人员共抽查了德城区12家幼儿园(幼儿自带棉被的幼儿园2家,幼儿园发放的10家)的4000余套絮用纤维制品,除上述幼儿园絮用纤维制品短纤维含量超标外,未发现使用工业废料、废旧絮棉、生活垃圾及医用废弃物等“黑心棉”现象。

针对检查中发现的问题,执

法人员责令使用不合格产品的幼儿园限期整改,对已发放正在使用及未发放的不合格产品全部予以更换并就地封存。同时要求幼儿园应建立进货台账和发放使用台账,严格进货制度,进货时应要求供货方提供企业的合法有效证件和所购货物每批次的检验报告;对于幼儿园自制的被褥应向纤检机构提出委托检验,经检验合格后方可发放使用。

路旁茂盛枝叶 挡住信号灯

本报5月18日讯(记者 牟张涛) “市区的树木一天天茂盛了,但它们伸出的枝叶把不少信号灯尤其是读数器给挡住了。”近日,本报不断接到市民拨打的新闻热线。

18日,德兴路与东风路交叉口,自东向西的信号灯读数器被路边树木的枝叶挡住。黄先生说,“这路口旁边就是东风东路小学,孩子上下学时人特别多,司机看不到读数器,太危险。”

记者随后又对市区多个路口进行了走访,看到德兴路和共青团路交叉口处的信号灯,以及天衢路多处信号灯也都被枝叶不同程度地挡住。

“已经有市民给我们反映这个问题了,已经修剪了一部分,接下来园林处还要对市区交叉口树木遮挡信号灯的情况做一个总体排查。”德州市园林处办公室主任说。

旅行社报价 普降一到两成

本报5月18日讯(记者 高倩倩) 18日,记者走访了德州市区几家旅行社了解到,“五一”过后,旅游市场进入小淡季,旅行社各线路报价普降一到两成。

“现在的主要路线有苏杭地区、华东五市加周庄地区、云台山等线路。”18日上午,东风路上一家旅行社的工作人员介绍说,“五一”过后,各线路的价格相比“五一”时有不少优惠。

据了解,这家旅行社推出的苏杭地区四日游“五一”期间报价为780元/位,现在的报价降为530元/位;而华东五市加周庄、木渎双水乡五日游在“五一”时报价为850元/位,现在报价为600元/位,其他路线的价格也有下调。“五一”时车票贵,住宿紧张价格肯定也上调,报价自然要高,在暑期旅游旺季来临前,价格会有优惠。”

已过交房日,新房还没建

开发商表示会按合同赔违约金

文/片 本报记者 徐乐静 高倩倩

在德城区东地北大街惠风家园第二期买了房子的李先生一直很头疼。交房日已经过去5个月了,但还未见房子踪影。

“现在房子还没有开始建呢。”李先生说,惠风家园的房价已经从2000多元涨到了近4000元,退房很不划算,等待又是遥遥无期。

现状 | 二期应建六栋楼 到现在仍未开工

“我在2009年定了一套房子,办理按揭贷款交了定金和首付。”李先生告诉记者,2009年底,他一共交了近5万元,房屋购销合同书上写的交房日是2010年12月28日。

李先生说,他上班经常路过惠风家园,一直没有看到工地施工,打电话到售楼中心询问过多次,售楼中心工作人员以多种理由答复了他。直到过了交房日,一直没有见到二期开工。

17日,记者来到东地北大街惠风家园小区,北边的3栋房子是一期,南边是二期,应建6栋楼,200多户。记者在二期的位置没有看到拔地而起的楼房,只看到荒地。

看守工地的一位姓郝的女士说,她所在的工程队与开发商签了合同,但工程一直没有开始。至于原因她也不清楚。在一期居住的业主告诉记者,二期有不少业主来问这件事,但一直没有答案。

探因 | 五证没有办下来 不知道何时开建

过了交房日,房子还没有开建,这中间出了什么问题?

18日,记者采访了惠风家园售楼中心工作人员,她告诉记者,因为五证没有办下来,所以一直无法开建。而目前开发商德州中兴置业有限公司正在办着五证手续。

售楼中心的工作人员说,开发商本来是以职工集资建房的方式新建二期,“但是办着办着国家停

办了,原本一期也是这样办理的。”国家不允许职工集资建房后,正在办理的五证都不能使用了,只能重新按商品房来办理。“耽误就耽误在这里了。”

工作人员还说,二期商品房的五证基本上现在刚刚开始办理,得看五证手续办理的程度,才能确定二期的开建时间,暂时还无法确定时间。



惠风家园第二期已经过了交房日,还是一片荒地。

售楼处 | 业主如选择退房 按合同规定退款

惠风家园售楼处工作人员说,目前二期已经销售了140多套房子,其余的房子也已停止销售。已经认购了房子的业主可以选择退房或等待交房,退房的业主开发商将按照合同规定给予退款;继续等待交房的业主开发商会按合同规定赔付违约金。

“职工集资建房很多年前已经禁止了。”德州市住房和城乡建设局开发科工作人员告诉记者,早在2009年以前德州就不允许职工集资建房了,而职工集资建房所办理的五证与商品房的五证办理手续并不相同。

据《中华人民共和国城市房地

产管理法》规定,商品房预售应当符合的条件中有一项是:按提供预售的商品房计算,投入开发建设的资金达到工程建设总投资的25%以上,并已经确定施工进度和竣工交付日期。而目前的惠风家园不能确定施工进度和竣工日期。

