

●精装是一个概念 ●精装在于对生活品质的追求
●精装不一定每个人都需要 ●精装不一定是钱的问题

精装房 让家的感觉更美

由南至北,精装房的热力随着夏天来到临沂。精装修产品成为区域中心的楼盘应对竞争的又一有力武器,“拎包入住即可入住”的广告语在以前SOHO、公寓盛行的年代耳熟能详。如今,它更接近了我们普通的居住生活。

喜不喜欢 她就在那里

同事就在单位附近选择了精装房作为安在这座城市里的家——“拿着行李就能入住,什么都不用管,想住就住,不想住租出去,也够本。”还有一些正在准备购房的年轻同事担心日后装修过程的琐碎和麻烦,也选择了精装房。

精装房作为住宅产品层次丰富的延伸,代表了市场中的一种趋势。购房者选不选择、喜不喜欢,最根本的,还是基于市场的需求。房子是个需要花大钱置办的生活品,追求自主的个性也使得购房者们对于精装百般挑剔。产品不多、千篇一面、设计不合理、效果不理想、材质差等等,也是部分市场同类产品饱受质疑的原因。

选不选择 要看自身需求

如果开发商的资质、口碑还有产品质量足以令人放心,那么对于精装房的选择就比较“纯粹”地变成了自己需求的事。

精装房较符合“低碳”概念,“统一设计,统一采购,统一施工”的集约方式既能降低成本,还能减轻业主的负担,省时省力省心。

精装房本身就设计好了诸多生活空间和装修风格,留给业主自己的,主要是饰品、用品的搭配与组合。

不管精装、简装还是毛坯,买房总是要花钱的。“性价比”是这个时代追求生活质量提高的人们共同要求之一,所以,如果你觉得合适,又觉得负担得起,那就把方便跟“家”一并买回去吧。



挑精装房要留心

选购精装房要掌握三点:查验清楚,证据翔实、书面沟通。如看样板房的时候,要注意装修的实用性,还有最好是记录好样板房产品的品牌以及拍好照片,以后出现货不对板的情况时,手中就有足够的证据。

签订合同时,最好约定好重要材料的品牌,比如洁具、橱柜等的品牌,还有就是隐蔽工程采用的管线和电线的品牌。在合同中约定好之后,今后若是交楼标准不统一,消费者要维护自己权益也更方便。

精装生活 丰满家的感觉

那么,到底是选择精装房还是自己装修呢?

首先,如果买房的目的就是为了自住,那么,不管选择哪种形式,置业者都是为了考虑入住以后的感觉,家到底是什么样子,与每个置业者本身息息相关。装饰的是房子,其实,我们做出的选择,就是让生活更接近于我们的希望。

其次,精装房的出现本身就是一种市场竞争差异化延伸的体现,标志着开发商服务理念的提升,对于置业者来说,在以往经历中有太多对于家装公司、工程队的抱怨和意见,精装房出现作为一种服务竞争让消费者有了更多选择,当“轻装修、重装饰”逐渐成为大众共识,家装行业转型和服务升级势在必行。

最后,还是落到现实需求当中,八零后家装设计师王玉成认为,临沂生活水平发展迅速,更多有自住需求的市民买房,对于家装市场的成熟和服务提升有带动作用。同时,临沂家装行业竞争空前激烈,仅凭低价竞争的家装公司利润空间更低,但品质可想而知。相应地,中高端家装公司因品质过硬,越来越受业主青睐,市民对个性化、高品质家装的需求也会越来越强烈。

(记者 王明辉 邵明习)

劲霸男装
K BOX ME 专注精英31年
品牌价值148.77亿
全国蓝夹克市场销售第一、销售量第一
总店:临沂解放路与沂蒙路交汇处西50米路北

装修只选城市人家 品牌家装 领先全国 WWW.CSRJ.COM.CN 大客户服务中心全程跟踪

城市人家® 装修专家

SALE
我爱我家
快乐家装
全国免费咨询热线: 800-653-7678
品牌·品质·服务·保障

家装升级巅峰惠

活动时间: 2011年6月1日-6日
活动地点: 各店面缤纷呈现

爱家热线: 2521766 8185558 8057266 8187272 7199787

<h3>优惠连环升级</h3> <h4>惊喜看的见</h4> <p>贺集团九周年庆典,幸福价空降临沂,订装修就送成品门另有家居礼品赠送,品牌主材厂商价供应,合力打造史上最高性价比家装!</p>	<h3>材料工艺升级</h3> <h4>品质看的见</h4> <p>50项与众不同的施工工艺(9项水路施工工艺、11项电路施工工艺、8项瓦工工艺、16项木工施工工艺、6项油工施工工艺)精细做工,无与伦比!</p>	<h3>客户服务升级</h3> <h4>贴心看的见</h4> <p>我们承诺所有的工程“两年保修,终生维护”,完整的服务流程,工程四级验收制:总经理、总监抽检制;施工全程记录制,全程无忧!</p>	<h3>店面环境升级</h3> <h4>实力看的见</h4> <p>市区四家店面、临沭县城店面,交通便利,您家门口的装修公司,环境优雅,材料工艺展厅助您全面了解公司,VIP洽谈室沟通轻松愉快!</p>
--	--	--	--

特别鸣谢: 好美家, ROLAND 罗兰木门·衣柜, morlen 格林世家·橱柜, CITI 花雨, ARROW 箭牌卫浴·瓷砖, Boln 博林

慧谷店精品设计部: 沂蒙店精品设计部: 国际店精品设计部: V6空间高端设计机构: 银座家居店精品设计部: 临沭店精品设计部: