房产炫富广告惹人烦

工商和城管执法部门称不提倡，但没法儿管

本报6月8日讯(记者 苑菲菲) “贵族庭院”、“别样的奢华享受”……楼市竞争日趋激烈，各开发商也给楼盘定义了高档和普通之分，可其“炫富”式的广告用词却让市民不太舒服。对此，市工商部门和市城管执法部门都表示，不提倡这种不符合精神分明建设的广告，但因法律无明文规定禁止，查处较为困难。

据了解，因房地产市场成为炫富广告的“重灾区”，福建等多个省份已经开展了整治炫富广告的行动。8日，记者了解到，岛城不少房地产项目的广告内容也存在炫富情况。在福州路上，住宅项目“香缇树”的广告很是惹人注目——“源自维也纳的贵族庭院，青岛首家‘尚朵’风情园林社区”。顺着沿海一线走一圈，“高端住宅”、“尊贵奢华享受”、“豪华装修”等类似的广告词更是频繁地出现在各楼盘的广告中。

对于这类房产广告，不少市民都表示反感。“买你房子的就是贵族，不买你房子的就是平民，这不是人为地把人分成三六九等吗？”太清路居民张娟说，每次看到这种广告都觉得不舒服，有种商品在挑选消费者的感觉。市民何先生认为，这类广告内容虽然迎合了一部分人的需求，但普通市民会因为怕遭到对方白眼，甚至不敢踏进这类楼盘销售处。

虽然从去年年底青岛就开展了整治户外广告的“视觉污染”行动，但类似的炫富广告让市工商部门和市城管执法部门很头疼。市城管执法部门只能强拆未经审批的户外广告。而市工商局一负责人说，户外广告发布前都需要到工商局进行登记，与精神文明建设相悖的不允许发布。但目前的法律法规中对这类炫富内容没有明确说明和禁止，如何界定是否是炫富广告就成了难题。还有部分商家通过网络发布这类广告，也给查处工作造成困难。

青岛大学社会学教授孟天运提出，一味强调享受、奢侈的炫富广告对社会是种不良导向，容易让人形成金钱至上的错误价值观，是对公众的不公平、不尊重。

历经四年建设，青岛海湾大桥预计月底通车。作为海湾大桥建设工程重要的海上治安维护力量，李沧公安分局边防大队自施工以来，采取流动执勤、定点站岗、远程监控、海面巡查等工作措施，进一步加大对大桥施工现场及周边海面的巡逻检查力度，为海湾大桥实现顺利通车保驾护航。

本报记者 张潇元 通讯员 盖政鹏 冷健冰 摄影报道

李沧区一天拆违3600平方米

本报6月8日讯(记者 张杰 通讯员 于佳立) 8日，李沧区在世园会周边拆违3600余平方米。近期，李沧区还将加大对通往“世园会”道路两侧区域环境的整治力度。

8日上午5时，李沧城管执法局联合街道办事处等部门共出动120余名执法人员，调来三辆大型挖掘机、两辆大型叉车以及八辆大型运输车，对黑龙江中路西侧、上王埠社区西山上的违法建筑群进行强制拆除。执法人员说，该处违法建筑群共有十处，总面积为3600余平方米。

据了解，李沧区将6月份作为李沧区清除违法建筑月，把拆违的主要精力放在世园会周边区域，将根据群众举报较多的热点区域、影响居民正常生活的地方进行重点拆违，“我们已经对世园会周边道路两侧可视范围内的4000余平方米左右的违法建筑进行了摸底。”李沧城管执法局副局长陆兆纲说，李沧各执法中队已将计划上报，并对业户开始下达法律文书。李沧区城管局将根据调查摸底情况，安排工作进度，进行有计划的拆违，新建的违法建筑，将坚决予以拆除。

八大关3间违法房俩小时被拆

本报6月8日讯(记者 张杰) 3间违法房建在了八大关景区内两个院落之间，并存在几年时间。8日，执法部门接到举报后对其进行拆除。

8日上午9时许，记者跟随执法人员来到武胜关7号，3间砖石混凝土结构的房子建在武胜关路7号和9号之间。市南区城管执法局八大关中队队长崔卫东告诉记者，这几处违法建筑已经存在好几年了，原来是一处板房，随后被房主慢慢建成了砖石结构的房子，成了房主的居住房。上午9点半左右，执法人员首先将房间内的物品搬到外面，记者看到，木柜、桌椅等生活物品堆满了院落。之后挖掘机上阵，两个小时后，这三间约75平方米的违法房被挖掘机推倒。

据了解，当天执法部门在八大关景区共拆除违法建筑136平方米。

崂山区3000万元打造景观大道

本报6月8日讯(通讯员 唐涛 张旭霞 记者 刘丹) 投资近3000万元，对辽阳东路南北两侧8万平方米的土地进行高标准绿化。日前，青岛市崂山区林业绿化部门集中行动，将把辽阳东路打造成崂山区的一条景观大道。预计6月上旬整个工程将全部完工。

据悉，由于辽阳东路是进出崂山区的四条主干道之一，交通上的便利，使得一些建材租售、废品收购、汽车修理等业户在道路两侧聚集，严重影响了辽阳东路市容环境，周边居民反映强烈。对此，崂山区对辽阳东路的违法建筑进行了强制拆除。随后崂山区林业绿化部门展开行动，对道路两旁进行绿化美化，目前已栽植雪松、银杏、红叶李等4000余株，完成工程量的50%，景观效果已初步显现。

崂山区林业绿化部门工作人员介绍，此次对辽阳东路两侧的绿化，总体采用疏林草地风格，遵循以树木为本、花草点缀，乔木为主、灌木为辅的原则，在有限的绿地上将乔木、灌木、地被、草本植物进行合理搭配，营造一种虚实相间、步移景异的绿化效果。道路南侧以山体绿化风格为主，栽植大规格的雪松、银杏、红叶李、白蜡、皂荚等常绿彩色树种，实行自然式绿化苗木搭配，与山体绿化融为一体；道路北侧目前正在进行清理整治。

ctrip 携程

旅程行天下

团购盛行，做精明的团购“潮人”！(下)

www.ctrip.com 1010 6666 m.ctrip.com

李沧区计生局以“星级社区”创建为载体扎实推进基层基础建设年活动

为进一步促进计生基层基础工作上水平，切实推动全区人口和计划生育工作健康有序发展，在总结2010年度计划生育“星级社区”创建经验的基础上，结合上级工作要求新变化和工作实际，李沧区人口计生局日前制定出台了《深化计划生育“星级社区”创建意见》，以“星级社区”创建为载体，扎实推进“基层基础建设年”活动。主要做法是：

一是设定评“星”资格。设计五星级社区评定资格，对年度内发生1例及以上违法生育的、年度合法生育率(含往年出生瞒漏报)低于97%的、被省、市或区查实1例及以上违法生育瞒漏报的、本社区计生工作者未按要求参加区级组织的应知应会考试，或按要求参加考试但平均成绩低于全区平均分数线的、任意一项基础工作星得分低于9分(满分10分)的社区取消评定“五星级社区”资格。

二是完善指标体系。根据今年工作要点以及上级业务考核、工作规范要求，重新完善创建“五星”指标体系，设置自身建设星、基础信息星、流动人口管理服务星、落实拆迁规范星、技术服务星、依法行政和宣传教育星，细化评定标准和计分办法，使“五星”基本覆盖当前计划生育各项工作要求。

三是落实奖惩措施。在对2010年“五星级社区”进行表彰奖励的基础上，改革评定奖惩办法，年底在各街道自查验收并上报拟创建五星级社区名单的基础上，区级组织进行一次性验收，对验收达“五星级社区”标准的予以通报表彰奖励，同时将创建情况计入对各街道年度人口和计划生育责任目标考核中。

通过“星级社区”创建，加强社区经常性工作机制的落实，以考评工作实绩为核心，以评定星级为手段，以规范基层服务为保障，形成权责统一、奖惩并举、保障有力的规范管理机制，进一步激发社区计生干部立足本职、主动作为、干事创业的积极性和创造性，推动争先创优工作氛围的形成，促进全区人口计生基层基础工作全面提高。

(李沧区人口计生局 张霓)