# 房子也需防晒

□朱俊义

笔者居住的小区,一期楼盘的保温层是在墙壁内侧,简称为内保温,二期以后的楼盘保温层是在墙壁的外侧,简称为外保温,这两种保温方式可以说各有利弊。但就整体而言,外保温更有利于保温和防晒,建筑的使用寿命因此也更长,因此济南在建的楼房多数采取外保温方式。特别是济南这个西晒较为强烈的城市,防晒应该是在装修之前必须考虑的问题。

## 墙面整体须防西晒

家住西户型的业主徐先生最近因为西晒的问题非常烦恼,他向笔者抱怨:“这几天靠近西山墙的房间没法睡觉,温度至少比别的房间高三四度,半夜后才凉下来,开空调吧又不透气,西屋真是没法住!”。在济南,许多业主只要留心就会发现不少防晒方法,爬山虎、常春藤等攀援植物常常爬满楼房的西山墙,夏季到来的时候能起到很好的防晒作用,当然也会带来蚂蚁之类的小虫从窗口爬进家里的麻烦,只要窗户和阳台封闭性好就会避免。防晒涂料是一种可以大面积使用的保温材料,太阳反射比不小于85%,半球发射率不小于83%,能将物体表面的热量辐射到太空中去,降低建筑物的温度,因此能较好地起到防晒的作用。当然防晒涂料的使用需要整栋楼业主协调一致才能施工,这也为防晒涂料的使用带来了不小的困难。

## 窗户防晒成重点

家庭中向西和向南的窗户是防晒的重点,太阳的直接照射使家中升温很快,因此解决窗户防晒的问题至关重要。厚实的窗帘、百叶窗、遮光布、反光板、太阳膜等均被用来防晒。厚实的窗帘虽然能阻挡光线,且收放自如不会长期影响居室的采光,但窗帘吸收的热量会在室内扩散。百叶窗能将太阳辐射直接反射到窗外,但反射率低防晒效果不是很理想。安装在外窗的遮光布和反光板虽说防晒效果不错,但存在较高的安装成本,且使用寿命较短。太阳膜防晒的效果不错,但严重影响居室的采光,特别是在阴雨天气。因此,没有一种十全十美的防晒材料能彻底解决从窗口入侵的强烈阳光,防晒材料只能减少阳光的辐射程度。

## 避免暴晒损失

家庭装修中阳台和窗户是容易出现暴晒损失的地方。阳台为了避免暴晒损失,地面最好选用瓷砖或石材来铺贴,而不宜选择实木地板。另外,阳台如果使用不经晒的实木家具或板式家具很容易开裂,经过防腐处理的阳台专用桌椅是阳台家具的首选。清油工艺的木制作在阳光的暴晒下容易发生开裂和起鼓,清油工艺暴晒时有“一年不裂,两年裂,两年不裂三年裂”一说,因此在家庭中阳光直接照射到的门套和窗套,最好不要选择清油工艺制作门套和窗套,避免造成损失。

# 美克美家家居设计大赛全面启动

为倾听大众美家心声,倡导中国消费者不断实现梦想中的家居生活方式,美克美家将携第三届“美家汇”家居设计大赛,联手新浪乐居,为所有怀着美家期盼的家居梦想者献上一份家居好礼。新一届的大赛已于5月30日正式启航,历时2个月,并全新加入美克美家设计师俱乐部设计师以及专业设计顾问的参与,携手为所有胸怀美家梦想的大众网友实现自己钟爱的风格家居梦想。

为更加贴近大众的家居生活,此次大赛选取自然畅想曲、魅力复古风、环球风情馆及摩登时尚季四大风格主题,荟萃各色风格家居表情,以期引导不同风格的置家扮家达人的创意分享与火热关注。美克美家设计师与设计顾问的加入,为网友们带来更专业的意见,一对一的帮助网友实现美家梦想。大赛期间设置了微博“给力围观团”投票入口,以及丰富有趣的互动话题,大赛的关注者将可能得到美克美家提供的精美好礼。

◓行业资讯

# 东方家园精品厨卫地板节全国24店同时开幕

端午过后,东方家园建材超市6月18日-7月4日新一轮精品厨卫地板节全国24店同时启幕啦!再掀厨卫地板极限低价狂潮!让更多有家装需求的新老顾客感受到了来自东方家园真真正正的实惠,周到的服务。

**★给力备货 促销有理**

完善的终端布局、低廉的价格体系是连锁行业竞争力的重要因素,也是各大卖场吸引消费者抢占终端市场的杀手锏,东方家园一系列的精耕细作以及供应商的鼎力支持有效地提高了卖场的经营效率和让利空间。此次众厂商倾力合作,以实际行动让利广大消费者。

**★超低折扣 大额返券**

活动期间,厨卫地板类商品低至3.8折!品牌地板46元、瓷砖49元、座便器399元起,惊爆商品应有尽有,还有折后满1000最高返500全场通用券。如果您当日购买了指定大类商品达到相应金额,在享受以上重重优惠的同时,再最高返您600元通用券。

**★积分得礼 家装特惠**

夜场期间到东方家园两店购物的会员朋友,购物达指定金额即可获得相应积分,参加“会员换好礼”的会员尊享活动,即买即赠即兑换,精美礼品带回家!如果您签订家装合同,更有装潢特惠人工费最高可享受5.8折的劲爆优惠!

**欧华尚美家具广场,6.18–6.26见证特价奇迹,99元买家具!**

6月18日,时值三周年庆典,欧华尚美又将以空前钜惠邀请各界朋友共同庆祝。欧华尚美利用与供应商的友好关系,买断部分热销商品,以低于出厂价20%以上的价格出售,据悉,此次特价商品有衣柜、床垫、床等,每周推出5款,消费者平日想要又不敢买的,此番尽早出手便有机会抢回。

此外,凡活动期间来欧华尚美各门店购物的顾客,均可获得满千抽奖的机会。如当日成交签单2000元的顾客可抽奖两次……以此类推,上不封顶。最高4999元!实惠有趣的签单省钱攻略,果然妙不可言。对于时尚达人们而言,本次活动的最大亮点非奖品莫属:液晶电视、品牌电器,奖品多多,消费满3000元即可获得,幸运随时降临!