

没有“大盘指数” 只有幸福尺度

翡翠东郡
THE EAST OF JADE CITY
经十东路，幸福生活城

翡翠东郡80-120m²中小户型续写济南热销传奇

什么是幸福？相信一百人会有一百个答案。不同的年纪，不同的际遇，不同的环境，对幸福的感悟不同。幸福感受的衡量，每个人心中都有一个属于自己的天平。在城市中，作为栖身之所，怎样的居所才是幸福的居所？每个人都在寻找。有时候，选择居住的领地，即是选择一种生活方式。

自住需求成主流，性价比成选房核心

新政为消费“松绑”，市场“平静”下来，中小户型成交量大增，热销现象告诉我们，自住的刚性需求已然回归了市场主流消费地位。之前依靠概念和炒作来吸引购房者的手法将越来越不奏效，注重品质、控制成本，让消费者购买“屋有所值”的房子，显然更加符合市场竞争原则和自住消费者的关注。



2011年，重汽翡翠东郡全面升级，推出三期80-120m²稀缺多层和小高层理想居住户型，以低总价、大社区、不限购等超高性价比赢得了济南市场，首付9万起就可轻松拥有经十东路最具性价比幸福空间。翡翠东郡在6月11日开盘当天热销全城，推出的260套房源销售9成。

重汽地产：品牌始终是第一竞争力

中国重型汽车集团有限公司是我国重型汽车工业的摇篮，全国最大的重型汽车生产基地。植根于泉城济南的沃土，中国重型汽车集团房地产开发公司作为中国重汽集团的重要业务板块之一，已经走过了十八年的春秋。在强大的资金背景、品牌实力、资源优势下全力开发，在济先后打造了嘉祥苑、彼岸新都、翡翠郡、彩世界等众多知名楼盘，并进军杭州、海南房地产市场，产品一经推出便深受市民热捧。

重汽地产以“实力、人文和责任”的品牌形象，以改善生活品质，构建幸福居所为目标，以远见者的姿态，在东部热土倾力打造翡翠东郡42万m²生活蓝图，产品以品牌力量、完美户型与极高性价比问鼎城市东部，为成长型家庭思考更多。

翡翠东郡：城市向东，幸福在握

繁华与宁静的完美融合

城市集萃人类创造的风华，一直以来人们聚居在繁华的核心。而随着济南经济的发展，城市人口越来越密集，在繁华处居住不可避免地被噪音和喧嚣所包围，拥堵的交通，高涨的房价，让生活的压力剧增，繁华都市却遗失了生活的舒适与惬意。

位于经十东路的翡翠东郡，42万m²幸福生活城邦，1.5超低容积率，中央主题水景园林，以对待城市合宜的尺度，兼顾繁华与静谧。东部大学城、济南市植物园静伴左右，环境优美且人文气息浓郁。四通八达的交通网络，让您从容出行；经十东路直通市区繁华深处；专配社区班车，辅以公交系统以及未来城市轻轨，30分钟尽享城市繁华，实现东部新城与市区繁华的无缝对接。



醇熟与悠闲的幸福体验

翡翠东郡社区建设约1900m²风情商业街，配有大型商业服务中心，繁华生活了然于心。完备的超市、金融、邮电、卫生配套，匹配幸福人生的每一寸光阴。一流的健康运动设施，在工作之余强健身心，放松身体，来一场健康与激情的洗礼；3200m²九班幼儿园配有一流的教学硬件，引入一流的师资，书香濡染中，未来的希望在自由成长。重汽·翡翠东郡以醇熟的社区配套，以集商业、教育、运动、娱乐等公共设施为一体的醇熟城邦，实现市民对幸福生活的执着守望。

重汽·翡翠东郡三期幸福产品，88-120m²稀缺多层、小高层仅余15套。五重大礼优惠倒计时开始，限时抢购。

重汽地产
REAL ESTATE
66597777

项目接待地址：济南市经十东路圣井新城区翡翠东郡销售中心

项目地址/经十东路以北圣井新城区 开发商/中国重型汽车集团房地产开发公司 全程代理/世联怡高 整合推广/JCT 腾鲤传播
所有文字、图片资料仅供参考，所有细节均以政府最后批准图则及法律文件为准。

济建开预许字第2010章050、051、052、053号

