

HUAQIANG SQUARE Business Apartment

电子专业卖场 高端商务公寓 鼎级写字楼



华强广场

华强
商务公寓
济南首个商铺化公寓



不限购 不限贷

三大核心优势，公寓投资价值超越商铺 华强商铺化公寓楼王B栋即将全城公开， 敬请预约登记

华强商铺化公寓与华强电子专业卖场和屋顶空中花园特色商业零距离联动，衍生出商铺化公寓的三大经营定位，全方位拓展公寓的价值。而华强商铺化公寓较普通商铺而言更具投资价值，高投资价值产业综合体的巨力支撑和环渤海客群的辐射范围，使得华强商铺化公寓拥有三大核心优势——全时经营、资源共享、业态灵活。这三大核心优势使得华强商铺化公寓投资价值超越普通商铺，问鼎公寓投资之颠。

核心优势一：全时经营，24小时创造财富

在城市综合体当中，无论是百货类商场还是专业卖场，或者是普通的商铺，经营时间都会受到一定的局限，尤其是在济南这样一座相对保守的城市，全时经营的商铺少之又少，这在一定程度限制了商家的商业运营。华强商务公寓的商铺化经营全面颠覆济南传统商业运营模式，不同于华强电子专业卖场定时经营，实现全时段经营，为商家提供24小时创造财富的可能。商家可以在华强商铺化公寓内经营，全天候服务消费者，创造更多的财富。



核心优势三：业态灵活，创新经营模式为商业增添无限活力

相对于普通商铺或者是柜台租赁的商业经营模式而言，华强商铺化公寓的商业运营模式独具创新。华强商铺化公寓打破柜台租赁经营的单一模式，公寓可作为零售的灵动E铺、大客户交易的批发E站和网络交易的快捷网店，创新的经营模式相对于传统经营模式而言更加灵活和机动，让商业运营更具活力，高附加值成就商铺化公寓超高使用价值。此外，华强商铺化公寓的商业运营不受业态限制，商家可以经营各种业态，灵活机动的经营业态更具创富潜力。传统的柜台租赁由于其商业属性和整体运营模式的局限对相关业态进行了统一规划，这在一定程度上限制了商家的经营业态选择，而华强商铺化公寓内的灵动E铺、批发E站、快捷网店等商业经营全面摆脱了业态的限制，更加灵活机动，商业运营更灵动、更自由，给商户的投资选择也更多，为商铺化公寓的价值提升创造了更大的空间。

核心优势二：资源共享，借力华强广场超强信息平台

华强广场位居环渤海区域发展中轴，凭借华强集团电子信息产业的领航实力和规模化的高辐射力，能够吸引来自全国各地的商家，集聚于山南路，成就火爆人气。华强商务公寓的商铺化经营，无论是用作灵动E铺还是批发E站，甚至是快捷网店，都能够共享环渤海电子信息产业十足的客群，成就无可比拟的商业价值。华强商务公寓与华强电子世界的零距离联动，能够极大地带动公寓的价值攀升。同时，山南路作为济南物流系统高度发达的区域，拥有高度集聚和便捷的物流服务，使得华强商铺化公寓能够共享电子世界先进的运营经验和高度发达的物流平台，全方位满足商铺化公寓的商业运营，公寓价值无可替代。此外，华强电子世界内、外设置的信息展示和广告推广的广告牌以及华强广场外围的水牌和广场中央的导视牌对公寓内的商铺化经营起到有效引导和推广宣传的作用，这使得商铺化公寓的商业运营更具保障，实现公寓价值的跨越式腾飞。

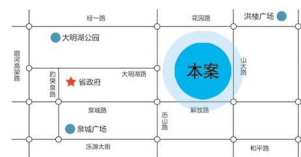


30-60平米商铺化公寓稀缺发售，敬请把握！



0531+55588888 55560888

项目地址：济南市山南路与解放路交汇处 ③ 投资商：深圳华强集团 ④ 开发商：济南华强广场置业有限公司 ⑤ 商业运营：华强电子世界



本广告仅为要约邀请，所有内容及资料仅供参考，一切以政府最终批准之法律文件及双方签订的买卖合同为准。深建预许：2011146号 金鑫集团·达文东方