

不少小户型刚上市就卖光

买房的多是年轻人, 多为刚性需求

本报聊城6月27日讯(记者 谢晓丽) 27日,记者走访城区多家售楼处了解到,受国家调控政策及信贷政策影响,目前市场上投资性客户逐渐减少,年轻购房客户多,不少小户型房源刚上市不久就销售完毕。

6月6日,尚东·新城邦开盘,均价3500元/平方米左右,到6月10日便售出600多套全部房源。“户型从80平方米到120平方米不等,八九十平方米的房子卖得最快,”项目销售经理任先生介绍,销售的小户型占

到60%,主要是年轻人为主,目前已没有可售房源。

新东方·龙湾本月推出了200多套30平方米到80平方米的小户型房子,目前已全部售出。

荣盛旗下的西湖馨苑和阿

尔卡迪亚小区两项目6月份分别推出200多套房源,西湖馨苑全部为中小户型。据介绍,目前西湖馨苑已成交200套,阿尔卡迪亚成交80套房子。销售最多的是90多平方米的三室中小户型。购房者以年轻人为主。

业内人士分析,目前年轻人是购房的主力军,多为刚性需求住房,大都分都买中小户型。有一部分为改善性住房,购买的户型稍大一些。此外,国家的调控及信贷政策,使炒房者压力增大,所以中小户型房源热销。

双胞胎“超越组合”上线山大

哥俩都喜欢金融专业,想继续一起学习



高考成绩出来后,李超(左一)、李越(右一)兄弟都挺自信。 本报记者 李军 摄

本报聊城6月27日讯(记者 陈洋洋 通讯员 张金福) 高考成绩出炉,参加过山东大学自主招生的聊城二中双胞胎兄弟“超越组合”分数双双达到山东大学录取标准。哥哥李越考了640多分,弟弟考了580分,都过了一本线。哥俩以后想一起学金融类专业。

爸爸李亚博说,在26日的高考咨询会上,山东大学教务处副处长表示,两兄弟都能被山大录取,哥哥可在山大任选专业,弟弟也可以选择比较好的专业。“其实他俩平时成绩差不多,小越表现也很不错。”班主任许奎军老师说,兄弟俩从高一就

在他带的班里,每次成绩都名列前茅,李超的特点是稳重谨慎,而李越则是思维敏捷活跃。让他印象最深刻的是,他俩很喜欢刨根问底儿,经常下了课还追着老师提问题。

“李越的英语很好,这次又考了全校最高分。”英语老师张绍兴说,“超越”俩兄弟对待英语的态度和其他同学不同,他们不是把它当成一门课程,而是当成兴趣爱好。“我每周末都看英文版的电影,感受语言和文化的魅力。”李越说,他很喜欢哥哥选的金融类专业,希望能和哥哥继续一起学习。

东阿联社

打响任务攻坚战

24日,东阿联社召开上半年业务工作推进会议。联社提出了“奋战七天,众志成城打赢攻坚战”的口号。会议明确了后7天的工作方向。全面贯彻落实上级的工作安排,确保6月底存款指标完成全年任务,其他指标完成全年任务70%以上。进一步统一思想,增强信心,全力以赴,力争6月底各项指标达到农商行准入标准,实现业务经营和银行化改革“双丰收”。会议要求全县广大干部员工同心同德,再创佳绩,为建党90周年献礼。(王正利)