

## 一年期央票利率走高 加息预期更浓

**本报讯** 中国人民银行28日在公开市场发行了20亿元一年期央票,发行利率3.4982%,较上一期再涨9.63个基点。作为基准利率的风向标,一年期央票发行利率的连续上调,也导致了市场强烈的加息预期。

在招商银行分析师刘俊郁看来,目前市场存在的疑问是基准利率何时调整,由于央票的二级市场总是走在一级市场前面,央票发行利率缓和抬升将进一步加大市场加息预期。兴业银行经济学家鲁政委表示,目前应加息以保持实际利率水平的大致稳定,预计7月份将会有一次加息。

## 快递从业人员 年增长35%

**新华社北京6月28日专电**(记者 常志鹏) 国家邮政局有关负责人28日说,2010年末,我国快递业从业人员为54.2万人,占第三产业就业人员总数的0.2%。2010年快递业从业人员增长35%,远高于全国就业总人数1.5%的增长率,在第三产业中属于高速增长行业。

国家邮政局有关负责人表示,快递服务是劳动密集型产业,随着行业的迅猛发展,吸纳了大量社会劳动力就业。快递服务过程中涉及的环节众多,因此其所能提供的岗位非常多。同时快递业也能促进和带动其他相关行业领域的就业。据中国快递服务“十二五”规划,未来五年快递从业人员仍将保持快速增长势头。

银监会“戳穿”了商业银行的花招,六项被点名的违规操作包括:同业存款存放在本行、购买他行理财产品、投向政府融资、绕过信托做信托受益权产品、委托贷款理财产品、票据资产理财产品。

# 银监会严批银行理财乱象 要求商业银行整改六项违规操作

**本报讯** 银监会于上周五召开理财业务会议,批评当前理财市场出现乱象、恶性竞争,并点出了现存的六项违规操作,要求商业银行立即整改。

随着6月30日的临近,为满足存款规模、缓解存贷比监管压力、美化半年报业绩,大规模发行短期理财产品成为商业银行“救急锦囊”。

据统计,截至6月上旬,银行理财产品总额已达7万亿元。今年以来银行发行理财产品有6000多只,已接近去年全年总量。年化收益率节节抬高,最高收益率甚至达到了7%。

据调查,一些商业银行月底为期两天的短期理财产品收益率已经达到了7%。与以往的理财产品定制了精致的宣传页不同,随着月底监管指标考核日子临近,部分银行理财产品回购期限扩展为31天、21天、14天、7天、5天、2天,购买门槛也从5万元提高到了10万元、20万元。

据记者调查,银行兜售的短期理财产品并没有详细的说明,大多是产品经理将印有相关信息的A4纸揣在兜里,口头向客户通知,如有问询的再进一步讲解。



商业银行发行短期理财产品,特别是跨月末时点的理财产品,是为了迎接年中各项指标检查。因为一款理财产品在月末申购,申购款体现便成为银行的存款,而到下月初,理财产品成立,申购款便从银行“表内”划走。

据普益财富的统计显示,上周到期的理财产品中,某股份制商业银行的一款理财期限为一年的结构性产品实际收益率为零,远未达到7.00%的最高预期收益率。

理财产品的“表外化”特征所引发的风险需要高度警惕。瑞穗证券亚洲公司董事总经理、首席经济学家沈建光认为,存款“出逃”到理财,是负债方的表外化。银行大量代销融资性信托理财产品,委托贷款急剧放量,是资产方的“表外化”。而“双重表外”业务的扩张,脱离了监管者的监管范围,且没有有效的风险对冲机制。一旦表外贷款无法偿还,银行为了避免声誉上的损失,必将动用表内贷款偿还理财资金,表外风险转嫁表内。在上述过程中,中小银行风险更加明显,“一旦贷款企业还款能力出现问题,中小银行将是这场‘危机’的首个波及对象。”

(辛财)

## 短期理财产品为何大行其道

背后原因之一,是应对银监会存贷比监管的要求。由于前两年贷款量巨大,商业银行尤其是一些股份制银行当前存贷比已经总体上逼近75%的监管要求。据安永提供的数据,截至去年底17家上市银行中,有8家银行的存贷比超过70%,这表明存贷比面临压力已经成为银行业普遍现象。

原因之二是解决银行不匹配的存贷需求。沈建光分析称,从存款方面来看,负利率以及央行多次上调存款准备金率之后,银行揽储的压力不断加大。但从贷款方面来看,由于实际的贷款需求旺盛,银行通过大量代销信托理财产品或委托贷款,“曲线”满足客户的融资需求,将资金的需求和供给放在“表外”匹配。



## 川捷新能源基地 在济落成

**本报济南6月28日讯**(记者 马绍栋) 由专业军人自主择业、以研发生产节能产品为主的济南川捷新能源研发生产基地28日在济南落成。基地将以研发生产风能、太阳能、电能等蓄能节能产品“蓄能释热板”和地暖电热膜为主,研发的“蓄能释热”产品将填补国内该领域的空白。

据济南川捷新能源公司董事长谢岩渤介绍,川捷新能源研发生产基地依托高科技人才和航天航空技术,到“十二五”末实现年生产蓄能节能产品“蓄能释热板”将达到4000万平方米。

## 苏宁全面控股 日本Laox

5年计划开150家门店

**本报济南6月28日讯**(记者 仲爱梅) 收购日本家电连锁巨头Laox两年后,苏宁电器国际化发展进入纵深阶段。28日,苏宁电器发布公告,称日本Laox公司计划向包括苏宁电器股份境外子公司,苏宁电器集团境外子公司定向发行共计2.57亿股股份。

据悉,苏宁电器全面控股Laox之后,Laox将搭建起全球管理架构,依托Laox日本总部搭建海外平台,推进日本家电市场的整合,同时计划设立中国本部,负责Laox在中国的业务及发展,与苏宁电器实施双品牌运营。Laox中国规划在五年内,在北京、上海、济南、青岛等25个城市开设150家门店。根据城市商圈的特点,Laox中国门店的单店面积应在10000-20000平米之间。

## 昨日主力增减仓板块及个股

板块		增仓比	增仓金额(亿)	资金流入主要个股
有色金属	0.01%	1.307	精诚铜业、包钢稀土、中金黄金	
通信	0.01%	0.201	中兴通讯、烽火通信、中创信测	
水泥	0.01%	0.195	五矿发展、海螺股份、东方创业	
供水供气	0.01%	0.174	珠江水利、冀东水泥、陕天然气	
造纸印刷	0.01%	0.166	青山纸业、蒙牛乳业、凯恩股份	
板块		增仓比	增仓金额(亿)	资金流出主要个股
机械	-0.01%	-4.221	山推股份、中联重科、徐工集团	
造纸	-0.02%	-2.377	天山股份、青松浦化、通耀水泥	
化工作业	-0.01%	-2.318	蓝星股份、双环科技、晨鸣化工	
银行类	-0.01%	-2.008	中信银行、深发银行、北京银行	
钢铁	-0.02%	-1.378	鞍钢股份、恒星科技、宝钢股份	

## 昨日主力增仓前15名 昨日主力减仓前15名

代码	名称	流通股本(万股)	净买入量(万股)	占比净买入
002381	恒逸石化	336111	1.2056	3.57%
002050	西水股份	334111	1.1261%	3.34%
002383	海达股份	726314	1.108%	1.48%
002384	凤竹纺织	327011	1.0725%	3.24%
002385	ST华塑	14771	1.0454%	7.04%
002386	北方股份	611	1.0256	1.67%
002387	中创环保	134618	0.5784%	4.27%
002388	大通金融	26112	0.5726%	2.17%
002389	陕天然气	202518	0.5416%	2.68%
002390	中茵股份	91611	0.3076%	3.37%
002391	ST中材	60241	0.2745%	4.51%
002392	赌圣股份	6641	0.2674%	3.97%
002393	ST华菱	169217	0.2385%	1.41%
002394	广晟有色	120311	0.2364%	1.96%
002395	振华电子	411111	0.2256%	0.54%

数据来自大智慧新一代(Level-2)

## 板块掘金

# 五大路径挑选地产股

截至6月26日,房地产板块的整体估值为19.71倍,全部A股市盈率为17.07倍。我们认为,后期在下述原因下:1、房价涨价压力减弱;2、对通胀形势的博弈;3、保障房建设力度加大;4、板块自身估值优势依旧可以支持板块估值提升,可继续维持对房地产板块的“增持”评级。我们认为,可从超跌、股权激励、股东增持、半年报预增和未来3个月内有解禁五个角度挑选地产股。

1、继续寻找超跌未启动地产个股。我们按照股价低于2010年7月2日和12月31日,同时一线住宅地产动态市盈率低于12倍,二线低于15倍的条件进行筛选,选出苏宁环球、荣盛发展、卧龙地产、金地集团和万科A。

2、估值低且存在股权激励。股权激励方案无疑是后

期业绩重要保证,我们总结了近两年房地产企业股权激励方案,从估值、行权价格和现在股价差异等角度选出苏宁环球、荣盛发展、卧龙地产、金地集团和冠城大通。

3、股东增持情况。截至6月26日,二季度以来,重要股东增持的地产股值得关注。从涉及股份数量和股东重要程度来看,主要有中国国贸(大股东增持)、保利地产(重要股东增持)和荣盛发展(大股东增持),其中,中国国贸大股东平均增持价格8.81元/股,在未来12个月增持比例不超过公司总股本的2%;荣盛发展董事长耿明以8.1元价格增持。

4、限售股解禁情况。第三季度地产上市公司有限售股解禁的有:苏宁环球、荣盛发展、中茵股份、华丽家族、城投控股、华远地产等。

5、中报业绩预告情况。

截至6月26日,在已公告半年报业绩预告情况的企业中,金融街、荣盛发展、世茂股份和世联地产中报情况均有不同程度增长。

根据以上五因素,我们重点推荐万科A、保利地产、荣盛发展、中南建设、首开股份、福星股份、中国国贸、亿城股份、世茂股份、金融街、世联地产和苏宁环球。

(海通证券)

## 地产股二季度股东增持情况

名称	变动次数	股东人数	变动方向	净买入(万股)	市值(万)
保利地产	6	6	增持	3019	32820
中国国贸	1	1	增持	70	502
荣盛发展	3	3	增持	30	182
广宇集团	1	1	增持	10	9
阳光城	5	1	增持	30	300
世茂股份	1	1	增持	10	10
恒泰艾普	3	2	增持	7	170
宝龙地产	1	1	增持	6.04	6.07
招商地产	6	6	增持	5.1	46.0

股权变动:①南纺股份控股股东瑞尔医药将5500万股桂桂转让给南京海鲸药业60%的股权;②青岛海尔控股股东海尔电器收购海尔商城,集团“整体上市”再迈一步;

③长策股份500万股、长海股份600万股、铁汉生态310万股首发机构配售股上市;④三峡水利37.97万股定向增发机构配售股上市;⑤合同投资:⑤研祥科技拟500万河南设立公司;⑥万里扬与吉利签订战略合作框架协议书,进军汽车变速器市场;⑦青山纸业签订3495万片木片购销合同;⑧哈投股份拟3.23亿投资一供暖项目,控股子公司4.23万瓩屋顶分布式光伏发电厂相关资产;⑨双鹤节能拟在220万英亩订单;⑩东方园林签11.62亿大单;⑪辉煌车模8422万增资参股树业公司;⑫西藏矿业1亿增资铜业开发子公司;⑬哈投股份3.23亿认购鸿城供热项目;⑭深圳惠程拟12.23亿卖得一地块使用权。

股权转让:⑮南纺股份控股股东瑞尔医药将5500万股桂桂转让给南京海鲸药业60%的股权;⑯青岛海尔控股股东海尔电器收购海尔商城,集团“整体上市”再迈一步;

⑰TCL集团整合6.56亿向TCL多媒体转让TCL光学股权;⑱新华医疗拟746.4万收购子公司31.5%股权;⑲水井坊控股股东变更为帝亚吉欧,拟巨额增资推发展;⑳双鹤药业、万东医疗大股东北药集团拟1.6万股权转让给华润;④广汽集团吸收合并广汽长丰获得股东大会通过;⑤日海通讯拟1.600万收购贵州捷森51%股权。

增发募资:⑥常铝股份拟12.69元/股定向发行1.3亿股;⑦川投能源拟21.5元/股公开发行1.63亿股。

增持减持:⑧华东数控控股股东威海恒迪投资截至6月27日累计减持744.6万股;⑨中唐科技6月23日至6月27日累计减持100万股;⑩三一重工,获利达1322万;⑪西藏发展大股东西藏藏光大金融联实业累计减持1370万股;⑫中兴通讯高管6月24日集体斥资2000万增持107万股。

其他:⑬山东海龙涉足16.5万吨产能,涉嫌信息披露;⑭天齐锂业收到财政奖励资金181万;⑮格林美公司获得政府1000万资助;⑯大德里兹控股股东3.8亿无息借款。

## 冷眼看市

# 套牢机构加紧自救

符合技术修复的基本特点。我们说,个股普涨以及超跌反弹难以令大盘上涨持续,后面还需要有蓝筹股的估值修复,如此,本轮行情反弹高度可以再乐观些。

近期,资源股和金融股存在跷跷板效应,周二稀土、有色类个股上涨,金融股

整体休整,指数表现为震荡走势。本轮反弹由金融股带头发起,所以后面仍要看银行、保险、地产股的表现,如果资源股和金融股形成共振,则可以更加积极的态度应对。

(山东神光金融研究所  
刘海杰)

从昨日两市上涨股特征看,大多数属于技术性的超跌反弹,不少个股在底部反弹中显着放量,通过成交放大吸引投资者跟风,从过去几个交易日市场表现看,大部分放量反弹的个股最终难以维持涨势,存量资金及套牢机构自救的痕迹明显,这

6月28日上证综指  
开盘2759.71 最高2763.26  
最低2736.40 收盘2759.20  
上涨0.97点 成交1049.02亿

沪股600000—600050

代码 市场 估值 涨幅 情况 评价

600011 海螺水泥 10.11 -0.71 多头无阳线之力  
600016 白云机场 10.01 -0.51 仍有回调空间  
600025 古越龙生 9.71 -0.45 仍有反弹空间  
600028 东方汽轮机 9.71 -0.45 下跌空间相对较小  
600030 中信证券 9.74 -0.45 仍有可能大幅下跌  
600031 中国国贸 9.74 -0.45 仍有可能大幅下跌  
600032 首创股份 9.74 -0.45 仍有反弹空间  
600036 上海医药 12.57 -0.45 仍有反弹空间  
600040 何况集团 9.74 -0.45 仍有反弹空间  
600046 金隅股份 9.74 -0.45 仍有反弹空间  
600050 华能国际 9.74 -0.45 仍有可能大幅下跌  
600051 中国银行 10.17 -0.44 仍有可能大幅下跌  
600052 交通银行 10.17 -0.44 仍有可能大幅下跌  
600053 兴业银行 9.77 -0.44 仍有反弹空间

600055 日照港 4.32 1.12 仍有回调空间  
600056 上海梅林 9.74 -0.51 仍有反弹空间  
600057 金固股份 9.74 -0.51 下跌空间相对较小  
600058 金利科技 9.74 -0.51 仍有反弹空间  
600059 申能股份 9.74 -0.51 仍有反弹空间  
600060 中国远洋 9.74 -0.51 仍有反弹空间  
600061 中国太保 9.74 -0.51 仍有反弹空间  
600062 中国人寿 9.74 -0.51 仍有反弹空间  
600063 中国平安 9.74 -0.51 仍有反弹