

# 国务院:有效化解地方债风险

## □抓紧清理规范融资平台公司 □坚决禁止政府违规担保行为

据新华社北京7月6日电 国务院总理温家宝6日主持召开国务院常务会议,部署2010年度中央预算执行等审计查出问题的整改工作,批准《“十二五”支持西藏经济社会发展建设项目规划方案》。

会议指出,2010年度中央财政管理有明显改进,预算执行的严肃性和规范性进一步增强,但

一些重大民生项目管理和财税、金融、投资等重点领域还存在一些问题,有的中央企业在重大决策、财务核算和内部控制方面还不够规范。多年形成的地方政府性债务规模较大,部分地区和行业偿债能力弱,存在风险隐患。这些问题暴露了一些制度和管

理上还存在漏洞,必须引起高度重视。会议要求认真做好整改工作,对发现的问题做到事事有回音、件件有落实。一要有效化解地方政府性债务风险。按照分类管理、区别对待的原则,妥善处理债务偿还和在建项目后续融资问题。继续抓紧清理规范融资平台公司。金融机构要切实加强对风险识别和风险管理,严格落实借款人准入条件,按照商业化原

则履行审批程序。坚决禁止政府违规担保行为。同时要研究建立规范的地方政府举债融资机制。二要切实改进预算管理,大力推进预算公开。扩大公开范围,细化公开内容,特别是对“三公”经费支出等社会公众高度关注的内容要公开得更详细。三要进一步完善转移支付制度。将具有一般性转移支付性质的专项转移

支付调整为一般性转移支付,完善一般性转移支付的规模确定机制,更好地促进地区间财力基本均衡。四要加强重点民生项目和资金的管理,维护好广大人民群众的利益。五要严肃财经纪律,严格责任追究。始终坚持重大决策集体决策制度,切实避免违规决策、擅自决策造成损失或浪费。

# 5年以上贷款利率破“7”

## 央行今起加息,房价将更快进入下行通道

本报济南7月6日讯(记者桑海波) 中国人民银行6日晚间宣布,自2011年7月7日起上调金融机构人民币存贷款基准利率。金融机构一年期存贷款基准利率分别上调0.25个百分点,其他各档次存贷款基准利率及个人住房公积金贷款基准利率相应调整。

调整后,金融机构人民币一年期存款利率达3.5%,一年期贷款

利率达6.56%。其中5年以上贷款利率更是由6.8%上调至7.05%。

此前,多数机构曾表示,因猪肉以及粮食价格大幅上涨,6月消费者物价指数(CPI)将再创新高,因此央行将再次使用加息工具以控通胀进一步蔓延。

“此次加息的时间点和幅度都符合预期,因市场7月份CPI将达到高位,而随着下半年通货膨胀

的回落,下半年加息的可能性也减小。”申银万国证券研究所首席宏观分析师李慧勇认为。

此次加息后,经济学家巴曙松分析认为,加息有助于校正负利率,显示货币政策依然将抑制通胀作为从紧政策的主要目标。

伟业我爱我家集团副总裁胡景晖分析表示,7月初新房、二手房的价格已经出现了普遍下

跌的态势,此次上调存贷款利率,将使得房价更快进入下降通道。一方面,上调贷款利率将使得开发商的资金链更加紧张,将加大开发商降价促销、快速销售回款的压力。另一方面,提高贷款利率后,购房者的还贷压力将会更大,这将对购房人的资金实力,特别是首付提出了更高的要求,购房需求会因此继续萎缩。

## 调整后的存贷款利率一览表

活期存款	0.50%
整存整取定期存款	
三个月	3.10%
半年	3.30%
一年	3.50%
二年	4.40%
三年	5.00%
五年	5.50%
各项贷款	
六个月	6.10%
一年	6.56%
一至三年	6.65%
三至五年	6.90%
五年以上	7.05%
个人住房公积金贷款	
五年以下(含五年)	4.45%
五年以上	4.90%

## >>50万商贷每月多还近75元

“五年以上贷款利率破‘7’了,还贷的伤不起啊!”6日晚,听闻了加息的消息后,一位网友在微博上留言感叹。此次调整后,金融机构一年期存贷款基准利率分别上调0.25个百分点,其他各档次存贷款基准利率也相应调整,其中5年以上贷款利率更是由6.8%上调至7.05%。

记者算了一笔账,以一笔50万元、期限20年的住房按揭贷款为例,以等额还款方式计算,此次利率调整前,贷款者每月需要偿还本息共计3816.70元,调整后,每月需

要偿还本息共计3891.52元,每月需要多偿还利息74.82元。

同时调整的还有住房公积金贷款利率,其中,五年以内贷款利率由4.2%上调至4.45%,五年以上贷款利率由4.7%上调至4.9%,以一笔50万元、期限20年的公积金住房贷款为例,以等额还款方式计算,调整前,每月需要偿还贷款本息3217.48元,调整后,每月需要偿还贷款本息3272.22元,每月需要多偿还利息54.74元。

本报记者 桑海波

## >>定期存款转存怎样划算?

“明天到银行办理转存的人又要排队了。”加息以后,不少市民议论起转存的话题。根据以往的经验,每次加息以后,都有大批市民到银行办理转存业务。

银行工作人员表示,转存是否合算,储户需要根据定期存款的期限和已存天数来计算“转存临界点”,它的计算公式是:360天×存期年限×(新利率-原利率)÷(新利率-活期利率)=转存时限。

以一笔一年期的定期存款为例,根据公式可以得出:360天×1×(3.5%-3.25%)÷(3.5%-0.5%)=30天,也就是这笔存款存期不超过30天的话,办理转存可以获得更高的利息收入。

同样的计算方法,一笔五年期的定期存款,转存期限=360天×5×(7.05%-6.8%)÷(7.05%-0.5%),存期不满68天的话,储户转存更划算。

本报记者 桑海波

## 副部级官员出差 方可乘高铁商务座

本报综合新华社消息 记者6日从财政部获悉,财政部于近日下发通知,对中央国家机关和事业单位出差人员乘坐高速铁路列车座位等级及报销问题进行明确。

通知明确,中央国家机关和事业单位工作人员出差可以乘坐高铁列车。副部长级以及相当职务的人员(含随行一人)可以乘坐商务座,并按照商务座车票报销;正、副司(局)级人员可以乘坐一等座,并按照一等座车票报销;处级及以下人员可以乘坐二等座,并按照二等座车票报销。

## 江西交通厅副厅长 严重违纪被查

本报综合消息 7月6日下午,记者从江西省纪委办公厅证实,江西省交通运输厅党委委员、副厅长胡琳涉嫌严重违纪,目前正在接受调查。

据江西省交通信息网机构职能信息显示,江西省交通运输厅党委委员、副厅长胡琳,协助分管政策法规、船检、港监、航道管理、海事、城市公交与出租车行业管理、道路运输行业管理、应急管理、交通运输行业安全生产监督管理、水路运输行业管理与安全生产、体制改革、高速公路绿化工程、高速公路房建前期工作、高速公路服务区与加油站的协调与指导,联系省港航管理局、省公路运输管理局,协助分管远洋运输公司。(钟欣)

## 全国经侦现场会 在济召开

本报济南7月6日讯(记者杜洪雷) 7月6日,第三次全国经侦工作会议现场推进会在济南召开。其间,会议代表到市区各考察点观摩学习了济南市公安局经侦工作经验做法。

目前,济南全市70%的派出所单独设立了经侦工作室和协作联络室,配备兼职经侦联络员260余名,并且完善台账,健全流程,做到了职能落地。

同时,借助“济南公安服务在线”,开设了局长信箱、线索举报等栏目,对群众举报的经侦警情线索,经侦部门在48小时内进行初查,一经查实按照法律程序立案办理;依托新浪网、腾讯网“济南公安微博”,及时发布非法集资、金融诈骗等预警信息。去年以来,通过网上互动渠道发布各类警讯23.7万余条,收集经济犯罪线索2180条。

# 四川一野生大熊猫丧生泥石流

据新华社成都7月6日电(记者杨华 刘海) 记者6日从四川省林业厅了解到,近期四川发生的暴雨泥石流灾害已致一只野生大熊猫死亡。

7月5日上午,汶川县映秀镇黄家村四组村民在岷江河边查看玉米地时,在映秀镇沿岷江下行约1.5KM处紫坪铺水库回水处发现一具大熊猫尸体。村民马上报告了当地派出所,并会同其他村民把大熊猫的尸体拉到岸边。

在接到阿坝州林业局的报告后,四川省林业厅立即指示卧龙中国保护大熊猫研究中心和汶川县林业局,在保障人员安全的前提下,尽快派员到现场,做好大熊猫尸体的解剖分析和后续处理工作。此后,两单



村民抬出野生大熊猫的尸体。

位马上派员冒暴雨前往发现地查验处理。经卧龙中国保护大

熊猫研究中心兽医现场解剖,该死亡大熊猫为年龄十岁左右

的成年雄性,牙齿健康,未见明显磨损,舌头破损,腹部严重胀气,腹部和四肢部分的毛已被大水冲掉,其他未见明显外伤;解剖发现该大熊猫肺部及支气管有较多积水。

从发现地及解剖情况综合判定,该大熊猫死亡原因为溺亡,排除人为伤害原因,极有可能是近日的暴雨及泥石流将其冲出栖息地后,汇入岷江映秀河段。

近期发生在四川各地的暴雨和泥石流,对四川省多个自然保护区的基础设施和自然生态环境造成了破坏。卧龙、美姑大风顶、鞍子河等自然保护区的保护站点、道路、电力等基础设施损毁,沟谷植被也遭到破坏,部分大熊猫栖息地丧失。