

我爱我家

忽视“小三件”造成大麻烦

□朱俊义

今年春季,邻居胡老师家由于埋在地下的水管漏水,将墙体、地板都泡了。胡老师找小区物业公司维修,小区物业维修人员说:由于胡老师的住房不是他们给装修的,并且装修时水路已经改了,因此他们修不了。于是胡老师找到了装修公司,装修公司以超过两年给保修期为由一拖再拖。为胡老师家修水管的事,物业公司和装修公司打起了“太极”。许多业主时常会碰到这样的事情,特别是水龙头、下水管、角阀、电器开关、滑轨、铰链等“小三件”在日常的使用过程中会经常损坏,对这些家居易损“小三件”的维修,许多业主不胜其烦,有时直接影响业主的居家心情。

把好选购试用关

业主对于家居“小三件”的选购,多数时候是被动选择购买的。业主选择某品牌的台盆时,销售人员会以配套为由推销相同品牌的水龙头、下水管、角阀等配件,由于业主担心其他品牌的水龙头没法匹配,就会顺理成章

的购买相同品牌的水龙头。实际上,符合国家标准的水龙头在卫浴洁具上是通用的。由于许多小型生产台盆和卫生洁具的陶瓷企业没有能力自己生产水龙头,因而其卖出的水龙头多数是贴牌生产的,其质量很难保证。因此,业主选购水龙头时最好采取两种方式,其一,选择专门生产水龙头的知名企业的产品,这样的企业在家居卖场很容易找到,其产品质量也相对较好;其二,咨询使用过某一品牌水龙头五年以上的亲朋,了解使用情况再做决定。另外,过于新潮的水龙头业主应当谨慎选购,因为这种新潮产品业主很可能就是最早的试用者,当然可能也是最早的受害者。

牢记安装使用常识

家庭装修中水路和电路的改造过程最容易出现问题,稍有不慎就会为以后使用和维修带来不少麻烦,甚至造成较大损失。家庭装修中常见的错误有,将水管的接头埋在地下或墙壁之内,特别是将水管的三通部件埋在地下或墙壁之内,这种情况极易造成

管道连接处漏水且维修起来较为困难。电路改造中穿线管内禁止出现接头,这种错误不仅会留下安全隐患,还会为以后的维修带来不小困难。水龙头、台盆下水、插座开关是使用频率最高的家居“小三件”,这些“小三件”日常生活中业主使用容易坏,不使用更容易坏,也就是说业主即使一段时间不使用,也要时常拧一拧,以防腐蚀生锈造成漏水。

保存资料积极维权

对于家庭中“小三件”的维修,许多业主采取无所谓的态度,宁愿自己花钱买新品更换也不找商家维修,业主这种无所谓的消费心理反而助长了许多商家的侥幸心理。因此,业主对于购买的灯管、灯珠、水龙头、开关保存好购买发票,一旦出现且又没有超出保修期,业主应当及时找商家更换新品。因为“小三件”造成其他损失的及时找商家索赔。只有消费者积极维护自己的权益,才能促进“小三件”的生产企业提高产品质量,更好的为消费者服务。



相关链接

五金件选购小窍门

五金件按使用功能分为普通五金类和特殊五金类。普通五金类按设置方式分为合叶滑轨类、装饰拉手类、装饰锁具类。特殊五金类按设置方式分为浴室五金类和厨挂件类。

- 应挑选密封性能好的合叶、滑轨、锁具。选购时开合、拉动几次感觉其灵活性和方便性。
- 宜挑选灵活性好的锁具。选购时可钥匙插拔几次看顺不顺畅,开关拧起来是否省劲。
- 挑选外观性能好的种类装饰五金件。选购时主要是看外观是否有缺陷、电镀光泽如何、手感是否光滑等。



圣象地板

圣象地板品牌价值121.35亿元,创造了中国木地板企业品牌价值增长的奇迹

圣象地板时隔一年再次狂送液晶电视啦!机会难得不容错过

圣象地板,红动京城

买会赚钱的地板 买多少赚多少

再送液晶电视

圣象地板低价承诺

凡本次活动订单客户,如在安装前发现我们的价格低于本次活动价格,圣象地板将给予您十倍差额返还。

7月24日09:30--11:30 活动咨询热线:0531-66967233

- 用地板选圣象,买会赚钱的地板,买多少赚多少
- 您乔迁新居,我用液晶大电视做温锅礼
- 贵族品质,惠民价格,实实在在好地板
- 好礼不断,惊喜连连,让您占尽便宜

圣象·美诗 整体衣柜

- 1: 全部板材(普通饰面)全场特价:239元/平方(原价318元)
- 2: 移门全场79折 花味金秋特价:549元/平方(原价996元/平方) 立体框特价:559元/平方(原价938元/平方) 秋日絮语、福瑞祥和、欧路风情特价:639元/平方(原价1160元/平方)
- 3: 定制移门及柜体(除衣帽间和特价移门)折后送后背板。