

上月新房交易量同比跌45.92%

二手房销量却同比上涨22.97%

本报7月7日讯(见习记者 刘守龙 通讯员 于磊) 7日,日照市房产交易大厅发布数据显示,6月市区商品房交易量与去年同期相比下降13.22%。其中,新建商品房成

交538套,同比下降45.92%,抵押登记703宗,同比下降25.77%,二手住房转移登记337套,同比增长22.97%,但相比今年5月份下降13.54%。商品房交易量的下跌是

由多种因素促成的。据了解,商品房成交量的下跌除了受国家房地产调控政策和地方调控细则影响,不少购房者暂缓了短期购房打算外,也与存款准备金率和存贷款基准利

率上调有密切关系,这样不仅提高了市民购房门槛,也使银行信贷收紧,购房者获得房贷变得更难。自7月7日起金融机构一年期存贷款基准利率分别上

调0.25个百分点,调整后,一年期整存整取定期存款利息为3.50%,一年期贷款利息为6.56%。对此不少专家称,加息无疑对楼市雪上加霜,甚至会直接促成房价趋向下滑。

要求“召回”的养生书日照还在卖

书店表示近期将下架

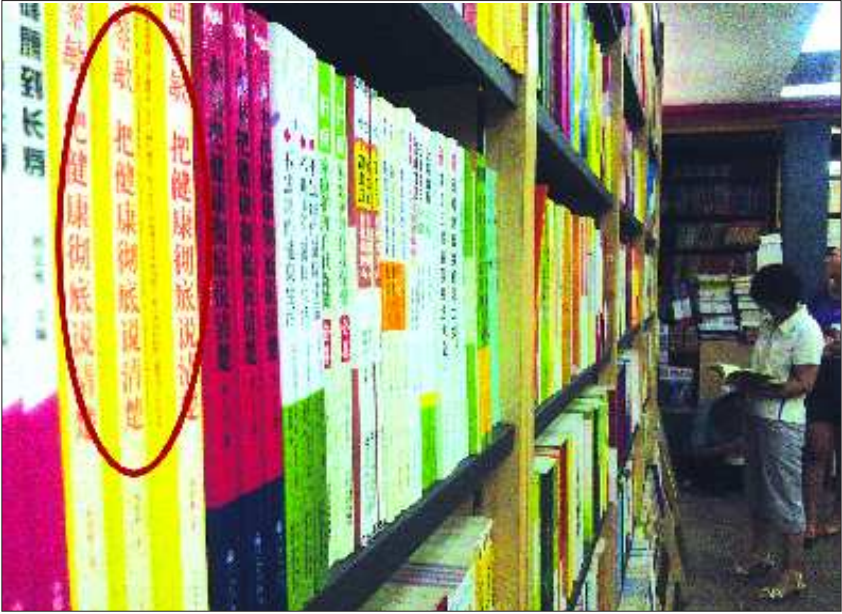
本报7月7日讯(记者 姜海蛟) 新闻出版总署日前公布了24种编校质量不合格的养生保健类图书,要求出版单位将其全部收回销毁。记者于7月7日走访市区多家书店后发现,一些进入“黑名单”的书籍仍然在销售。对此,新华书店人员称将很快下架。

7日,在位于望海路的新华书店里,养生书籍占了数个书架,一些市民在书架前翻看图书。在书架上,记者轻松找到了曲黎敏所著的《把健康彻底说清楚》、武国忠的《黄帝内经使用手册》、佟彤的《不上火的生活》等书,这些图书都因编校质量不合格而进入了不合格图书的“黑名单”。

该书店经理厉伟说,目前书店还未接到要求下架停售的通知,“我之前不知道这件事。但既然现在知道这些书被爆出不合格了,近期就得下架。”

而记者在望海路的另一家日照特价书店发现,部分被“禁”养生书仍被放置在较为醒目的位置售卖,不时有人拿起来翻看研读。市民张先生说,自己对一些曾经红极一时的“养生达人”有所耳闻,并不知晓他们的书位列不合格养生书之列。

据日照市文化市场稽查队相关工作人员称,暂时未接到任何关于养生书下架的通知,并表示一旦接到通知会立刻采取措施。



7日,位于望海路的新华书店里,《把健康彻底说清楚》等不合格养生书仍在售。

周末太阳广场 上演精彩摇滚

本报7月7日讯(记者 张永斌) “海洋迷笛”再掀音乐风暴。7月9日晚,文房四宝乐队和蜜三刀乐队将携摇滚音乐震撼登场。

7日,记者从海洋迷笛音乐季组委会获悉,7月9日(本周六)20:00-22:00,文房四宝乐队和蜜三刀乐队将在日照奥林匹克水上公园太阳广场奉献精彩摇滚演出,市民可免费观看。

文房四宝乐队组建于2002年,其音乐为爵士乐风格,曾以改编和演绎上世纪二三十年代经典英文歌曲为主。其贝斯手王梦云为北京迷笛音乐节和迷笛爵士音乐节的发起人和参与者。

蜜三刀乐队是一支“老牌乐队”,成立于1999年。乐队风格为O I PUNK。也是中国第一支真正的S.H.A.R.P SKINS乐队。12年的历练,让他们“思想成熟,音乐讲究,现场火爆”。