泉 社区记者团
历下区:殷亚楠
市中区:林媛媛
天桥区:董从哲
槐荫区:陈 伟
历城区:尹明亮
社区热线:96706126
社区QQ群:6091 8759
社区邮箱:qlwbsq@163.com

东华园>>

交房已数月,电梯却不开

居民抱怨不便,开发商解释电源有问题

社区故事汇

本报7月15日讯(记者 赵伟 实习生 姜晨 郭思思) 近日,部分东华园小区的业主来电反映,小区已经交房数月,而且他们也交了半年的物业费,可小区电梯至今没有开通。开发商对此解释说,电梯之所以没有投入使用,主要是电源存在问题。

14日中午,记者来到位于窑头路上的东华园小区。记者走访了小区内的五栋楼发现,除了2号楼一个单元的电梯开启外,其他单元的电梯都没有启用,不少居民和装修工人只能通过楼梯上下楼。

一位住在4号楼7层的李先生说,由于住的楼层比较高,而电梯又未开通,所以装修用的材料每次运上来都很费劲。"我每次爬到七楼都累得气喘吁吁的,更何况搬着装修材料的工人。"李先生表示,小区已经交房好几个月了,现在大家都在忙着装修,没有电梯搬运这些装修材料实在太麻烦。

"偶尔能碰到电梯开的时候,但开的时间很短,大部分时间都不开。"小区业主杨先生表示,早在今年4月初,不少业主就交了半年的物业费,其中就含电梯费,但如今三个多月过去了,电梯仍未开通。

对此,东华园小区物业的一位负责人解释说,由于东华园是新建小区,很多方面还不完善,有的电梯还没有验收合格,开发商也没有正式将电梯管理权交给物业。"此外,小区的用电也没有解决。"该负责人表示,现在小区用电都是从附近单位临时扯过来的电线,电压非常不稳,他们担心使用电梯时会出现故障。"不过考虑到业主装修困难,如果业主确实需要开通电梯,还是可以找我们开通,但必须有物业人员在楼下看管,以防出现问题。"

然而,对于电梯没有开通的原因,东华园小区开发商方面的一位负责人则称,小区内的电梯目前都已通过验收,而且小区居民用电也没有问题。但由于电梯运行需要双路电源,目前仍有一路电源没有解决,为保证小区居民安全,所以一直没有将电梯正式投入使用,现在他们正联系相关部门尽快解决。

电梯没开,居民只能爬楼梯。 本报记者 赵伟 摄

天热狗狗忙"理发"

本报7月15日讯(记者 赵丽) 天气太热,身穿"毛大衣"的狗狗们也热得伸出了舌头。为了让狗狗享受清凉,近期不少市民都忙着带自己的宠物去理个短发。兽医师提醒,天热狗狗容易中暑,要注意做好防暑措施。

12日上午9点半,在济南市伴侣宠物医院,等待剃毛的狗狗已经有三四只。在美容室里,美容师邓先生正在给一只雪白的比熊犬"理发",在电推子的"抚摸"下,一卷卷的毛发从狗狗身上掉落下来,原来圆滚滚的狗狗显得清爽了许多。

伴侣宠物医院的兽医师刘先生告诉记者,胃肠炎和中暑是夏季宠物的常见病。"狗狗身体上都是毛,只有脚趾、鼻子等部位能够散热,大部分排汗都是靠呼吸完成。所以更容易中暑。"刘先生提醒说,为避免狗狗中暑,一定要注意给其通风,减少剧烈运动,主人不能把宠物关在密闭空间,尤其不能把它们落在车里,或者放到阳台上让阳光暴晒。

社区>> 黑板报

"洋柳树"落户济南

日前,在天桥区大桥镇毛家村,记者见到了一片奇怪的树林,树林中的树木长得既像竹子又像柳树的。

据这片林地的负责人介绍,这种树木名叫美国竹柳,是从外国引进的。"这种柳树没有柳絮,是一种很好的行道树。另外,它纤维长,长得快,树型也好看。"

对于这一新树种,济南市园林局的工作人员表示,他们也曾有耳闻,但对于它的特性还不是很了解,也不能确定其是不是真的不会产生柳絮,所以目前还没有推广计划。"我们现正在尝试使用各种药水消除柳絮,比如大明湖景区引进的抑花1号药水等效果就很好。"

(董从哲 周伟)

齐鲁晚报·分类广告 订版热线:0531-67894400、67894411、67894422
济南肯发广告有限公司独家代理 办理地址:解放路112号历东商务大厦1208室

综合招聘
办理地址:解放路112号历东商务大厦1208室
0531-67894400、67894411

司机招聘
综合招聘
技工招聘
文教招聘
医院招聘
餐饮招聘

在水一方集团公司诚聘
本集团长期招聘保健、足疗、泰耳、中医女技师、按摩男技师,月薪8000以上,有食宿,培训后上岗。 www.zsyfjt.com
电话:0531-88903382
周一至周六上午:9:30—1:00 下午:13:30-17:00
地址:济南市山大路17号
长期招聘男女服务员
可乘坐11、30、18、112、K107、K98等公交到山大路北校

山东济南欣润物流有限公司

愈丰公司诚聘

学校聘
女后勤员18-22岁、
电话:0531-87580678

办公家具厂诚聘

中港诚聘
财会出一名,财务会计中专以上,月薪1500至2000元,提供食宿。13853501060

招聘

诚聘中层管理

诚聘安装人员

济南少林武校招聘

招小货司机

聘汽配仓库管理员

聘超市水果销售

济南东泰机械制造有限公司聘
电子商务推广专员15名
通过电子商务平台发布供求及产品信息,办公室内部推广人员培训。待遇优厚。
只要你会操作电脑,会打字,有耐心,均可来公司参加工作。低门槛,高工资,期待你的加入。
联系电话:13156106677李经理

江西本真药业诚聘
中医师5名;中药师5名;中医推拿、针灸师10名;电话咨询,回访大夫5名。专职会计2名
以上职位年轻不限,长者优先录用。
联系电话:13063026323

月薪1600—5000元
免费培训月嫂

晴耕雨读商行招聘

彩印厂高薪诚聘

房地产开发公司聘

投资公司诚聘

服饰公司诚聘

聘各岗位员工

事业单位诚聘司机
5386961740

招男女配货

洗涤公司聘

来氏茶庄诚聘

急聘员工

济南第二人民医院验光配镜中心
诚聘
销售经理:
联系电话:

餐厨废弃物处理有限公司

急招幼儿教师

聘建筑专业技术员

飞宏工艺急聘

卓亿工艺急聘

聘驾驶员
3名,年龄20-35岁,月薪2500-3500元 13543412539

济州智意科技
济南办事处诚聘

天宇工艺急聘

鑫金龙机械公司诚聘

聘会计兼保管

诚聘办公内勤

章丘润泽汽车销售

坡镇工艺品厂诚聘

公司招火机加工

招聘司机