面朝沂河春暖花开

宜居河东魅力解读

“从明天起，做一个幸福的人，喂马，劈柴，周游世界；从明天起，关心粮食和蔬菜，我有一所房子，面朝大海，春暖花开……”泡子的诗句表达了无羁生活对力的幸福生活，其实，这样美好的生活在临沂也能实现。

在临沂，沂河作为最靠近的一条水系，沿向贯通城区南北，沂河两岸风景优美不仅自然形态美妙，而三天然水源，空气清新，为临沂房地产开发奠定了鲜活的景观基础，在临沂产东扩南进北拓”的城市发展进程中，定位为居住区河东区将引领临沂人的正在生活走向真正意义上的品质时代。

河东高档住宅 撑起临沂地产“半壁江山”

河东区有“天然优厚的区位优势”，“绿色河东”，“高端河东区城市环境和经济综合体”，“规划中已为河东区打造了一个新城区来解决了大问题”。早在2008年，临沂河东区先后建设中国国际广场、沂蒙大学、青岛医科大学等高校，建设了沂河东路、蒙山二路、银杏路、东方路等12条绿化道路，成功“变城市为园林”，塑造了“生态河东、人文和谐”的整体形象。

中国铁建·东来尚城效果图

河东区西临沂河，“一个中心两一河之隔，因临沂河大桥与东区和中心市区连为一体，”“高生不高城”，“高端不高产”是其显著特征。目前，河东区产业发展不多，没有大型工业企业，远离市区，空气质量良好，非常适合人类高档住宅开发。近期市民可在沂河西岸，非常适合人类高档住宅开发。近期市民可在沂河西岸，非常适合人类高档住宅开发。近期市民可在沂河西岸