

开基净值(7月29日)				
基金代码	基金名称	净值(元)	涨跌幅	今年以来
封闭式基金、股票型基金、混合型基金				
000001	鹏华价值	0.873	-0.03%	-1.85%
000002	华安基金	0.882	-0.02%	-1.25%
000003	大成基金	0.878	-0.01%	-1.83%
000004	华夏基金	0.875	-0.01%	-1.88%
000005	南方基金	0.876	-0.01%	-1.82%
000006	广发基金	0.873	-0.01%	-1.82%
000007	鹏华消费	0.872	-0.01%	-1.85%
000008	中欧动力	0.871	-0.01%	-1.81%
000009	新华基金	0.869	-0.01%	-1.85%
000010	大成内需	0.868	-0.01%	-1.85%
000011	鹏华主题	0.868	-0.01%	-1.85%
000012	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000013	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000014	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000015	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000016	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000017	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000018	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000019	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000020	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000021	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000022	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000023	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000024	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000025	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000026	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000027	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000028	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000029	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000030	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000031	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000032	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000033	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000034	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000035	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000036	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000037	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000038	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000039	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000040	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000041	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000042	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000043	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000044	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000045	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000046	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000047	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000048	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000049	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000050	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000051	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000052	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000053	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000054	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000055	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000056	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000057	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000058	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000059	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000060	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000061	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000062	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000063	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000064	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000065	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000066	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000067	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000068	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000069	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000070	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000071	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000072	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000073	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000074	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000075	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000076	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000077	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000078	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000079	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000080	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000081	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000082	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000083	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000084	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000085	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000086	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000087	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000088	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000089	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000090	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000091	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000092	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000093	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000094	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000095	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000096	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000097	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000098	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000099	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%
000100	民生基金	0.867	-0.01%	-1.85%

济宁一楼盘又见连夜排号

有人质疑是售楼处故意设局炒作,购房者仅有2分钟时间选房

本报记者 马辉

7月30日晚上11点多钟,在济宁柳行路上的怡景园小区售楼处,近200名购房者忍受着酷暑高温、蚊虫叮咬及漫漫长夜,只为等待着次日的放号。7月31日上午8点左右,楼盘开始放号,首期只有97套的房源,很多户型不好,让不少等待了两三天的购房者失望而归。

有人售楼处前“扎营”三夜两天

7月30日晚上11点多钟,在位于济宁城区柳行路南池公园附近的怡景园小区售楼处前,上百个遮阳伞沿着售楼处的外墙依次排开,而伞下面,则是那些等待放号的购房者。有的等待者打起了够级,有的干脆躺个凉席躺下睡了。

“7月29日晚上下雨了,7月30日上午,售楼处安装了遮阳伞。”7月30日,正在排号的李先生告诉记者,7月29日白天,他接到售楼处工作人员的电话,说要开盘了,凭号码选房,之前要排队等待放号,他当天便赶到这里,“来了一看,已经排了上百人了。”

今年60多岁的老马老家在鱼台农村,从7月28日晚开始排,已经在这里排了三夜两天。“儿子在济宁工作,眼看快结婚了,打算给他买套房子做婚房。”老马告诉记者。7月31日零点之后,许多等待



7月31日零时许,不少排号买房的市民席地而睡,等待着天明放号。 本报记者 张晓科 摄

放号的购房者还没有睡意,他们盼着尽快天明好选房。

选房时间只有2分钟 买个菜都不够

7月31日早上7点多,众多购房者揉着惺忪的睡眼守在售楼处门前,等待放号。

记者在楼盘售楼处内的一张可选房价格表上看到,所提供的97套房源中,顶层和一层占了多数;从房源面积上看,58平方米左右的房源占了大部分,而90平方米以上

的房源较少,其它则为七八十平方米。

上午8点多钟,楼盘选房开始,拿到号牌的购房者5人一组进入售楼处选房,25岁的小任幸运地位列前5位。“给您两分钟的时间,请抓紧时间。”售楼方限定每名购房者的选房时间为2分钟,小任有点不知所措。他在电话里和家人商量着,但迟迟定不下来,一旁的工作人员不断催促。最终,小任选了一套7层75平方米的房子。

“两分钟选房子?这又不是到菜市场去买菜。”中午12点30分,孙女士选了一套一层82平方米的

房子。孙女士说,剩下的房源多是58平方米左右的,2分钟时间买菜都不够,来不及细想。

7月31日下午2点多,选房结束,此次开盘的97套房源还剩10多套,都是58平方米的小户型。当70多平方米以上的房源被选购一空后,面对58平方米的小户型,一些市民空等三夜两天后,最终选择了放弃。

“白等了三夜两天,感觉我们被利用了。”一位排了三夜两天队的市民很有意见。和他一样,许多购房者都对售楼处的做法提出了质疑,认为售楼处是在故意炒作。

业内人士说法 利用购房者心理 造出热销场面

家住济宁博古庄的市民李先生告诉记者,他们在6月中旬交了2万元的“诚意金”,刚开始售楼人员通知他们,6月底就会开盘,可一直等到现在。

记者在该项目售楼处看到了项目的房屋预售许可证,发证时间为7月22日。据该项目一姓于的负责人介绍,该楼盘有550余人缴纳了“诚意金”,2万元可以抵3万元房款。

对于为何采取排号的方式,他表示,一般新楼盘开盘,多采用摇号和排号两种方式进行选房,之所以该项目采取排号,主要是考虑能够保证公平、透明。

但对于这种排号的销售方式,多数参与排号的购房者颇为不满。“为何要拖这么长时间?而且还推出这么少的房源?大夏天的在户外排队,确实太受罪了。”

对此,一位参与房地产营销多年的业内人士认为,先通过认购锁定客户,然后推出少部分低价房源,并通过排号的方式聚拢人气,这种方式实际上是借购房者对低价房需求的心理,来造成楼盘热销的场面。

The Story of Joy

www.bmw.com.cn

BMW

Start Driving Pleasure

经典是创新的定格,创新是经典的延续。 每一程,都在引领进程。

出生于1906年的卡尔·普拉特纳(Karl Plattenberg)是全世界第一位装备自动巡航控制系统的驾驶员。他的发明为后来的汽车技术发展奠定了基础。今天,宝马公司(Karl Plattenberg Automotive Company)已经发展成为全球领先的汽车制造商之一。我们致力于为您提供最优质的产品和服务,让您在每一程中都能感受到宝马的魅力。

超越创新,更制造喜悦。

BMW之悦。

济南大友宝 0531-8878 8888 济南万宝行 0531-8750 8588