



理财帮您办

如果您有理财困惑或者想钱生钱,可拨打本报理财热线:**15853948963**,还可将相关问题发送到本报电子邮箱:**qlwbweiyuna@163.com**,本报会及时联系相关理财专家为您解答。

本期案例>>

巩先生: 我今年39岁,某企业工作人员,有车有房,无贷款,有存款5万元,月收入1500元,想钱生钱为养老准备。请帮我规划一套理财方案。

巩先生每年可以支配的总金额是68000元。综合分析巩先生的情况,他最适合做的产品是利用少量的钱为自己赚取最大的收益,靠时间来投资最适合他现在的状况。

1. 配备风险准备金,以备家庭不时之需。作为紧急情况的备用金,这笔钱还可以为他创造收益。他可以选

择具有较强流动性的短期理财产品,2-3个月的期限,投资金额50000元,年收益5%,每年收益2500元。

2. 基金定投。基金定投能为自己赚取高收益,风险随着时间的增加而减少,投资成本较低。基金定投涨的时候跟着涨,跌的时候份额会增加,可有效分散风险。每月投资300元,坚持2-3年,回报大约在

10%-20%左右。

3. 养老退休金。一般人在60岁后退休,只有支出没有收入,现在正是为年老的时候准备钱的时候,您想将来过什么样的生活现在就要做怎样的规划,所以现在用较少的钱、靠时间的复利来创造价值是最佳的选择,因为从60-80岁,光吃饭的钱就需要43.8万,还不算其他的,

所以,可配置一些养老产品。比如,投资每年1万元,投5年到退休会拿到40-50万元,投10年,回报大约100万元。

4. 配置保险。选择重大疾病险或者附加一些医疗方面的保险,因为身体是革命的本钱,您也是家里的支柱,支柱一定要保护好家才有安全感。

邮储银行临沂市分行理财师王健:

巩先生想要达成人生的第一理财目标——养老计划。我们假设巩先生和妻子于55岁退休。退休后继续生活25年,41年间平均通货膨胀水平为4.5%/年,平均储蓄率30%。我建议以下资产配置:

1. 现金类资产20%。现金、财富债券类理财产品、货币型基金,预期年化收益3%;

巩先生的5万元的存款到期之后,建议可以选择理财产品作为资产配置。邮储银行财富债券系列的收益一般可以达到4%——5%之间。收益是相对稳定的。并且建议客户每月拿出1000元做一个货币型基金的购买,因为货币基金收益率3%左右,并且它的到账时间快,是短期理财非常好的工具。

2. 稳健收益类资产60%。邮储天富系列、固定收益类信托产品,预期年化收益率6%-7%。

3. 高风险高收益类资产20%。混合型基金、股票型基金、FOT等,预期年化收益率10%。建议巩先生每月做一个500元的基金定投,基金定投是复利计息,复利效应非常大例如南方中正500、华

安宝利等。这种混合型的基金收益率一般在10%左右。可以作为自己的强制储蓄。

在理财规划中,实际的资产配置会随着实际的宏观经济数据以及巩先生未来生活的实际情况的改变而进行必要的修正,最终来满足巩先生家庭资产能抵御通货膨胀完成养老规划的目标。

民生银行打造“乐收银”全新收付平台

手续费低廉,收款T+0即刷即入账

本报讯 近日,为方便各类专业市场的商户,民生银行推出“乐收银”全新收付平台。该平台可服务商户个人账户,实现了收款T+0入账,即刷即入账,而且手续费低廉,针对批发类商户收费标准为交易金额的1%,单笔最高20元。

据介绍,民生银行“乐收银”全新收付平台支持使用个人借记卡和企业结算账户进行相关支付结算,集合了传统POS和第三方电话支付终端产品的优点,还具备刷

卡收款、转账付款等常见功能。

运用“乐收银”产品进行转账汇款,对于民生银行系统内的行内汇款,收费标准为同城免费,异地2元/笔。跨行汇款按交易金额的1%收取,其中如采用快速跨行汇款,则汇款无金额限制,每笔最低5元,最高50元,普通跨行汇款则单笔汇款最高5万元为限制,每笔最低2元,最高35元。

另外,对于民生

银行的“商贷通”贷款客户及贵宾卡客户,实现跨行汇款优惠,对商贷通贷款客户和银卡客户,每日累计跨行汇款金额50万元(含)以内免费;对金卡客户,每日累计汇款金额100万元(含)以内免费,对钻石卡客户则全部免费。(专刊记者 化强 通讯员 臧家祥)



临商银行“计价易”帮客户省钱

优质客户可获得更优惠贷款利率

本报讯 在临沂批发城经营板材生意的个体经营户李某,于2010年初向临商银行申请贷款50万元,由于其以前未在该行办理业务且信用等级较低,起初在该行执行了最高限的贷款利率,后来李某开始试探性的将在其他行的业务转向该行办理并用经营场所作为抵押,在第一次贷款到期后,经过“计价易”重新计算,其贷款利率较起初下降了30%,大大超出了李某的预期。

据了解,临商银行“计价易”,即贷款利率计算器,是临商银行为适应利率市场

化,满足客户的贷款需求,真正体现高端客户优先发展的经营理念而推出的贷款计价器。依据客户的信用等级、历史记录、市场竞争力以及客户贡献度的大小等因素,确定对优质客户给予更优惠的贷款利率,实现一户一价、一次一价。

“采用‘计价易’系统测算贷款,更加客观公正。贷款利率通过系统测算,能客观公正的反映客户的资信状况和真实利率水平,杜绝了人为因素的影响,更能吸引和留住客户。”临商银行相

关负责人介绍道。

据悉,临商银行顺利上线运行“计价易”小企业贷款定价系统以来,实现了利率定价由粗放型到科学化、精细化的转变,提升客户对临商银行贷款产品和服务美誉度的同时,成为临商银行服务中小企业及农户的特色亮点金融产品之一。

(专刊记者 化强 通讯员 李会利 王严明)



临沂市艺术剧院前停车场经营管理权承包

- 一、**采购人名称:**临沂市艺术剧院
- 二、**代理采购机构名称:**临沂鼎泰招标有限公司
- 三、**项目名称及编号:**名称:临沂市艺术剧院前停车场经营管理权承包 编号:LYDTX2011097
- 四、**采购方式:**询价采购
- 五、**采购项目的内容简介:**临沂市艺术剧院前停车场经营管理权承包,承包期一年。
- 六、**供应商资格要求:**1.临沂市境内工商部门依法注册或临沂市境外工商部门依法注册且在临沂市设办事机构并有固定工作人员的具有独立承担民事责任能力的法人单位;
- 2.具有经年检合格的营业执照、税务登记证、组织机构代码证;
- 3.报价单位营业执照经营范围中具有此类项目,注册资金不低于

- 200万元,且目前正从事此类经营范围(或业务),无发生任何安全事故。
- 4.向代理采购人购买采购文件并登记备案。
- 5.国家有关规定对报价人资格条件有规定的,报价人应当具备规定的资格条件;
- 6.遵守和符合有关的中国法律、法规和规定。
- 七、**获取采购文件地点及时间:**地点:临沂市公共资源交易中心(临沂市兰山区北城新区环球国际) 时间:2011年8月8日-8月10日10:00
- 八、**报价截止及开标时间:**2011年8月10日15:00分
- 九、**本项目联系人:**任老师 联系电话:18953970676 详细内容请见采购文件。

品牌服务展区

让“死”钱变“活”钱

中行“出口双保理”帮企业分忧

本报讯 客户在出口赊销中可能担心进口商的信用,感到流动资金不足,遇到应收账款周转率降低、催收乏力问题,中行推出的出口双保理业务可以给企业分忧解难,使客户以简单的手续、合理的费用获得融资支持与风险保障,助企业轻松扩展外销市场,扩大出口利润。

据悉,中行推出的出口双保理业务是指客户将进口商赊销项下产生的应收账款转让给中行,由中行与国外的合作伙伴(进口保理商)共同为您提供应收账款融资、销售分户账管理、账款的催收及信用风险控制

制与坏账担保等一揽子服务。

例如,S公司于2002年起考虑拓展海外市场,但S公司品牌在海外知名度不高,美欧等地的进口商均拒绝开证。为此,中行向S公司推荐了出口双保理业务,利用与美国保理商的良好合作关系,为公司开办了出口双保理业务。之后,中行又为S公司对欧洲和香港的出口提供了出口双保理业务。在中行出口双保理业务的帮助下,S公司成功开拓了海外市场,销售额和利润率节节上升,于2004年成功

上市。

据了解,中行于1992年在国内率先开办出口双保理业务,目前在FCI200余家会员中出口保理业务位列前十强。在新近召开的国际保理商联合会(FCI)第43届年会上,中行历史性位列“年度最佳进出口保理商”第三名,充分表明了国际保理业界对中行专业实力及能力的认可。

(专刊记者 邵明习 通讯员 钱存)



工行临沂分行 个人贷款突破百亿元大关

本报讯 近期央行频繁加息,贷款规模一再趋紧,然而工行临沂分行个人贷款依然供应充足。数据显示,截至8月1日,该行个人贷款余额100.14亿元,突破百亿元大关,较年初增长7.25亿元,成为全省第二家个人贷款突破100亿元的二级分行,也标志着该行经营实力和竞争能力跃上一个新的台阶。

据了解,近年来工行临沂分行紧紧围绕调整和优化全行信贷结构的战略目标,从临沂实际出发,抓住临沂房地产市场及商贸批发市场快速发展的历史机遇,实施“重点地

区、重点客户、重点产品”的个人贷款经营策略,大力发展个人贷款业务,业务呈现快速稳健发展的良好势头。

为了提升个贷规模,工行临沂分行根据市场定位实施重点产品营销策略。据了解,首先在维护好工行开发贷款支持的项目按揭资源不流失的同时,积极营销纯按揭项目,建立纯按揭项目的信息储备库,有效指导全行纯按揭项目的营销;其次在稳步拓展个人房屋贷款、个人综合消费贷款市场的同

时,将个人商用车贷款、批发市场个人经营贷款作为主打品牌进行重点营销。

据工行临沂分行有关工作人员介绍,该行批发市场个人经营贷款在贷款规模相对较紧的情况下,依然保持了强力增长,截至8月1日,该项贷款较年初增加3.08亿元,贷款余额10.62亿元,有效支撑了总体贷款规模。

(专刊记者 邵明习 通讯员 梁克水 蒋福光)



健康生活

为方便市民解决健康疑难知识,保持健康生活习惯;帮助医疗机构改善医患关系,本报特开设“健康生活”栏目,为大家提供更好的健康指南。

订版电话1 3355087756

联系人:李守安

每周一、三、五出版

哮喘气管炎

冬病夏治正当时

我院独家采用中国中医研究院最新科研成果,采用经络基因免疫疗法。**1、快速调节免疫功能,增加抗病力;****2、清除体内沉积的毒素过敏源;****3、解除气管痉挛;****4、修复气管粘膜,结合中药秘方;**消炎、祛痰、止咳、平喘,消除复发根源,当天见效,一般2-3次即可康复,是久治不愈的咳嗽、多痰、哮喘、气管炎、肺气肿等病人的福音,该技术仅临沂康源医院独家拥有,仅此一家。

康复热线:0539-8882100 3121120

地址:市通达路与解放路交会处向南200米路东 蓝海大酒店路东200米康源医院)

癫痫(羊羔疯) 牛皮癣净血疗法

一新科技治疗简介

癫痫(羊羔疯)治疗新突破!针对广大癫痫病患者病程长,顽固性强,难治愈的现状,临沂华苑医院独家引进国际神经医学领域最新科研成果、BNB定位刀+介入神经细胞修复术,通过BNB定位刀准确的阻滞脑神经元的异常放电,清除癫痫病的发病灶,优化基因组合,同时采用介入神经细胞修复术,修复患者发病基因链,使因发病而导致的智力减退,反应迟钝,抵抗力下降等症状迅速消除,达到标本兼治。为保证疗效,可协议治疗:患者一般1次见效,2-3次即可康复,3次不愈者,我院实行BNB定位刀治疗费全免,直至康复,安全无痛,随治随走。**癫痫咨询电话:0539-7162179 13854979120** 正规市直、区直医保定点医院,新农合患者可优惠。

院址:临西一路与北园路交汇华苑医院二楼癫痫病专科

牛皮癣是顽固性皮肤病,传统的治疗虽然暂时控制,但容易复发。作为临沂市直定点医院。我院独家引进光量子(UVA)血液净化治疗设备,能够直接对血液进行净化处理。且安全无副作用,一般只需一个疗程即可治愈,且愈后不复发为根本目的。是银屑病患者最佳选择。

电话:0539-7162036 8778301 院址:临西一路与北园路交汇华苑医院二楼