

重点

“哄抬房价，罚酒三杯”

住建部拟规定哄抬房价罚三万，被指处罚过轻

本报讯 住建部日前就《房地产开发企业资质管理规定(修订征求意见稿)》公开征求意见。征求意见稿规定，房地产开发企业如囤地、擅自变更容积率、捂盘惜售、哄抬房价，可视情节轻重作出降低资质等级或吊销资质证书处理，并可处以1万元以上3万元以下的罚款。

与此前相同，对于开发商的资质等级，新《规定》中仍然分为了一级、二级、三级、四级四个资质等级。不过前三个级别的注册资本均大幅增加，提高了门槛。此前一级资质的注册资本要求5000万元以上，此次提高至2亿元以上；二级资质也从2000万元以上提高至1亿元以上；三级资质则从

800万元以上提高到5000万元以上。此次四级资质的开发企业，注册资本要求仍为100万元。征求意见稿规定，房地产开发企业如囤地、擅自变更容积率、捂盘惜售、哄抬房价，可处以1万元以上3万元以下的罚款。一些业内人士认为，目前的房价动辄上百万元一套，而3万元以下的罚款显然相对过轻，威慑的力度不够。建议按照单套或者销售额的比例来罚款。中国房地产经理人联盟秘书长陈云峰也建议，所有的处罚应该建立在没收非法所得的基础上，并处以违法所得一定百分比的罚款。《房地产开发企业资质管理规定》于2000年出台，这是首次修改。

据《新京报》

观点

象征性罚款等于鼓励违法

房地产开发企业囤积土地、哄抬房价，可处以1万元以上3万元以下的罚款。消息一出，舆论哗然。尽管征求意见稿中的这份规定可能会对此作出调整，但征求意见稿中如此“象征性”的处罚规定，不能不让人们担心将来正式出台的规定仍然会对违规开发商处罚过轻。

1万元以上3万元以下的罚款，别说对动辄投资几十亿元的房地产开发商，就是对只有一个小

门面商铺的个体工商户而言，恐怕也起不到惩戒违法的作用。这与其说是对违规开发商的惩罚，毋宁说是对开发商囤积土地、捂盘惜售、哄抬房价等行为的变相鼓励。难怪有人戏称，这样的处罚如同“哄抬房价，罚酒三杯”。

处罚过轻的后果，必然是违法成本过低，实际效果不是对违法行为的打击遏制，而是姑息纵容，最终损害国家发展、百姓利益、伤害法制和政府公信力。 据新华社

新疆喀什地震

12人受伤

据新华社乌鲁木齐8月11日电(记者 曹志恒 周生斌) 记者从新疆喀什地委办公室获悉，11日18时许发生在喀什地区和克孜勒苏柯尔克孜自治州(以下简称克州)交界处的5.8级地震已经造成喀什地区伽师县12人受伤，其中3人重伤，30余间民房受损。

喀什地委办公室负责人称，震中位于克州境内十八盘水磨和喀什地区伽师县西柯尔克孜镇附近。西柯尔克孜镇距离伽师县城90公里，距离喀什市200多公里。

西柯尔克孜镇党委书记阿里木江告诉记者：全镇有3000多人，地震未造成人员伤亡；全镇的200多套房屋中，有30套左右的房屋倒塌，其他房子出现不同程度开裂、破损。

辽宁鞍山报告

21例炭疽病

据新华社沈阳8月11日电 从辽宁省卫生厅获悉，辽宁鞍山海城市和岫岩县近日发生皮肤炭疽传染病疫情。截至10日18时，共报告21例，其中临床确诊病例3例，疑似病例18例。

据介绍，病例分布在海城市18例(临床确诊病例3例)、岫岩县3例(在海城市疫区感染)。目前，所有确诊、疑似病例均在鞍山市传染病医院隔离治疗，无死亡病例。卫生部门初步调查，这次疫情是由于当地居民私自屠宰或接触病牛而感染发生的。目前，当地政府正在排查病牛来源，对当地大量牲畜进行了全面排查，对患病牛按要求进行处置。

中央补助农村教育

追加79.3亿

据新华社北京8月11日电(记者 徐蕊 何雨欣) 记者11日从财政部获悉，近日，中央财政追加下达农村义务教育学校公用经费补助资金79.3亿元，加上年初预算安排的392.4亿元，2011年中央财政已累计安排农村义务教育学校公用经费补助资金471.7亿元。

财政部要求，公用经费基准定额提标补助资金和农村教学点公用经费补助资金，重点用于以下方面：一是弥补寄宿制学校住宿费取消后学校水电、取暖等运转经费缺口；二是支持学校配备多媒体远程教学设备；三是补助教师参加培训所需的差旅费、伙食补助费、资料费和住宿费开支。

我省首批摄影旅游

推荐旅行社出炉

本报讯 为助力即将拉开帷幕后“好客山东国民休闲汇”，8月11日，山东省首批摄影旅游推荐旅行社授牌仪式在索菲特大酒店举行。

山东省摄影旅游推荐旅行社是由山东省旅游摄影协会统一组织，经过自愿申报、专家推荐、协会认真考察评选，最终有5家旅行社成为我省首批摄影旅游推荐旅行社，它们分别是山东中国旅行社、山东旅游有限公司、山东嘉华文化国际旅行社、山东航空彩虹国际旅行社、康辉旅游集团济南国际旅行社有限公司。(本报记者)



瞧，未来的女舰艇指挥员

8月10日，13名来自海军大连舰艇学院的女学员在海上进行了天文航海实习考核。据介绍，这批女学员毕业达标后将担任舰艇初级指挥军官。未来中国海军舰艇指挥官序列里将出现女性的面孔。中国海军训练舰编队于7月25日从旅顺某军港起航后，13名女学员首次随“郑和”号远洋训练舰赴俄罗斯、朝鲜访问及远洋航海实习。

中石化香港下调汽柴油价

内地油价岿然不动

本报讯 受国际油价连续几日大跌影响，中石化香港油站公司自8月10日凌晨下调汽柴油价格。汽柴油价格分别下调0.1港元和0.18港元，下调后，香港两种汽油价格超级汽油及汽油每升分别为17.34港元及16.4港元，柴油每升11.6港元。这也是香港中石化自5月以来的第四次调价。

除了中石化，Shell香港也宣布自8月10日起调整旗下油站汽柴油零售价，降幅和调价后的价格与中石化相同。易贸资讯分析师廖凯舜表示，香港市场有加德士、中石化、Shell等多家成品油零售商，是完全开放的市场，其价格由公司根据市场变化自主调整。值得注意的是，数据显示，目前国内柴油和汽油批发与零售的全国平均差价在300元和900元左右，零售毛利可观。而目前国内成品油价格依旧岿然不动。不少市场人士也指出，目前定价机制弊端太明显，调整周期过长，难以与国际接轨，才导致国际油价大跌，国内油价依然稳如泰山。在内地油价“岿然不动”的大背景下，中石化股份有限公司披露，因汽油消费进入旺季，供需矛盾日益突出，中国石化股份公司高级副总裁章建华近日要求炼化要全力增产汽油。

据《新京报》

故宫承认曾私吞票款 “多重门”爆料疑因故宫内斗

本报讯 关于媒体与网络爆出的“封口费”事件以及四起文物受损一事，故宫全部予以否认。“瓷器门”爆料网友称是来自故宫内部人士的消息，而随后的四起文物受损与“封口费”事件，也都是来自内部人士的消息。对于近期不断有故宫内部人士向媒体爆料的情况，有故宫工作人员担忧，希望故宫不要再陷进“内斗”的泥潭。

日前，有媒体爆料2009年前后，故宫曾发生过内部人私分票款案。按照规定，故宫门票款须全部直接上缴财政部。但故宫内部人士与导游勾结，

导游可以带领游客逃票进入故宫，钱款由导游和故宫的警卫人员分成。但逃票的事情被人发现，全程拍下来作为证据，并向故宫索要20万元封口费。故宫派出工作人员谈判，将价格压到10万元，最后经领导同意，从财务部门将钱款拨给勒索者。勒索事件就此平息，事后也只是开除了一个涉事合同员工。11日，故宫对此回应称，封口费的传闻不实，不过确有私吞票款的事件发生，当年他们已协同公安部门对此案进行了调查处理。

上周，网友爆料称，来自内部人士的消息，在哥窑瓷器

受损前，故宫曾发生过四起文物受损事件。据网友介绍，2006年前后一级品明代法器受损，2008年佛堂旧址二级品佛像损坏。几年前故宫宫廷部不慎扔掉十多件佛像。另有一次事故详情不明，网友称“胳膊窝没夹住那件，碎了”。对于这些传闻，故宫调查后表示，馆藏祭法器里没有一级品，因此，不存在“2006年前后一级品明代法器受损”的事实。佛堂旧址未发生过安全事件，不存在“2008年佛堂旧址二级品佛像损坏”。而后两件文物损坏事件因为叙述语焉不详，根本无从调查，而且也不可能发生那样的事情。

官退休专家向记者表示了自己的担忧，年轻人不懂事弄坏了文物，该处理整顿绝不能手软，可故宫自己人不能趁乱内斗。这样内耗下去也不利于故宫的管理和文物保护。

据《北京晨报》

内斗升级?

从一开始的“瓷器门”，爆料网友就称是来自故宫内部人士的消息。而随后的四起文物受损与“封口费”事件，再到

疫苗排毒
中西医结合
标本兼治

生病 殖毒 感染 尿染

我院泌尿系外科荟萃众多知名专家，有国际先进的基因测序检测技术，能快速检测出病毒的型号、含量，独家采用“DNA免疫激活疗法”，经数万患者临床验证用药数小时后患者可亲眼目睹毒素排出体外，告别病毒复发的唯一途径就是排尽体内毒素，创下治疗泌尿系疾病不复发率的先河，该技术仅在济南国医堂医院临床应用，目前省内无其他医院拥有此技术。

湿疣、疱疹多发于男女生殖器及肛门周围，开始为红点、小丘疹、小水疱、溃烂，以后逐渐增多或变大，不痒或微痒，如不及时治疗，可早致癌变。本院采用生物活性因子疫苗培植分裂细胞核内病毒，激活免疫系统调节免疫状态病毒，反向杀灭核心基因病毒，结合欧美高效抗病毒生物制剂经血液渗透，激活潜伏、修正人体基因病毒，产生针对性抗体，从而全面清除体内残余病毒，无论疣体大小、病程长短，一般患者3-5天康复，外地患者随到随走。

任何误诊误治对个人生命意味着灾难，为了确保疗效，所有患者康复后建立数字病例档案跟踪服务。

专家热线 0531-86011120
地址：趵突泉南路6号国医堂医院
四楼泌尿外科(泉城广场西南角)

齐鲁晚报 生活日报

广告中心 服务电话

广告中心客户部：0531-82963188 82616676(文传)
85196557 85196552
85196150 85196158
设计部：
0531-85196177 85196155
(E-mail: gonggong@vip.sina.com 85196232)
财务部：0531-85196569
拓展部：
0531-85196866(主任室)
85196191 85196299
85196126 85196137
85196215
省内代理部：
0531-82608360 82963199
85196280 85196186
省外代理部：
0531-82616688 82616800
85196278
经济专刊部：
0531-82608362 85196050
(主任室) 82921268
85196166 85196055
85196145 85196030
医疗广告部：
85196055 85196364
85196360
地方广告部：
0531-82966343 85196188
分类广告部：
0531-85196199
85196184(传真)
地址：济南市经十路16122号
邮编：250014