

“二房东”所骗租金终被讨回

民警提醒租房时应核对房东身份

本报8月11日讯(通讯员 王玉民 记者 顾松)

8月1日,一名从外地来东营打工的男子在租赁房屋时,被原先租住在此套房屋的“二房东”忽悠,五千多元的房租费被骗去。8月9日滨海公安局滨北分局接到报警

后,经过3天的侦查最终找到“二房东”,并将房租费追回。

据了解,8月1日,朱先生通过出租房屋广告,在胜利油田胜北社区槿园小区租住了一套房屋,同自称房主的桂某以租金5200元的价

格签订了一年的出租合同。三天后,朱先生得知燕先生才是房屋真正的房主。桂某只是在一年前同燕先生签订了一年的租住合同。桂某在离合同到期一个月时,冒充房主又将房屋出租。

经民警调查了解,桂某

现已窜至东营市河口区仙河镇居住。经询问,桂某对于通过转租的形式骗取朱先生五千余元的事实供认不讳。最终,桂某将骗得的钱全部还给了朱先生。

在此,民警提醒租房者,租房时一定要仔细核实

租赁房屋房东的身份证件等有效证件,并向物业工作人员进行核实,确定无误后再签订有效地房屋租赁合同,必要情况下,最好有物业工作人员等第三方证明人在场,以避免上当受骗,给自己造成不必要的经济损失。

潇洒作词人陈锡文的执着路——

“既然爱上你,就要跟你走”

文/片 本报记者 郑美芹 本报通讯员 官云秀

“

陈锡文1947年出生于曲阜,现为“中国音乐家协会会员”、“中国音乐文学学会会员”。中学时代就热爱文学,70年代初开始发表文学作品,80年代时爱上了写歌词。在《词刊》、《歌曲》、《音乐周报》、《儿童音乐》等全国十几种报纸杂志上发表歌词500多首。



一张小小的桌子,成了陈锡文创作的天地。

走进陈锡文的家,你会被他那一摞摞的获奖证书和一个个造型各异的奖杯所震撼,认真倾听由他作词所谱成的曲子你会觉得如天籁一般让人陶醉。与他交谈你会被他那只为实现人生梦想、追求真善美、在音乐中寻找快乐的思想境界而折服。

◆从小就是个读书迷

小学时,由于功课成绩一直名列前茅,引来同学们羡慕的目光,使陈锡文特别自豪。小学没毕业,陈锡文就读完了《铁道游击队》、《林海雪原》等大部头著作,村里人都叫他“读书迷”。高一时,班主任老师送给他一把笛子,从此他学会了吹笛子。由于对音乐的喜爱,后来在农村文艺宣传队里,他又学会了

拉二胡、板胡等。60年代末,他开始了文学创作,之后经常有诗歌、散文、曲艺、短剧在《曲阜文艺》、《济宁文艺》上发表。

◆为作词他坚守执着

1974年还是一位小学民办老师的陈锡文,写了第一首以“农民翻身做主人”为主题的词《跟着毛主席朝前迈》,随后在大众日报上发表。县里的宣传报道人员都闻讯赶来为他祝贺,当时县里有一个剧团,把这首词做成了一个豫剧腔,这成了陈锡文第一个被谱成曲的词。“也算是一个成功的起点。”陈锡文说。

1978年之后,陈锡文考入高校,毕业后在曲阜任中学教师。由于家庭、工作等原因致使他将作词暂且搁置。1981年,陈锡文为了把更多的心思放到作词

上,毅然决然的应新疆石油局招聘带着家人赶赴新疆泽普油田任中学教师。在新疆的那片热土上,他的创作灵感再一次被唤醒。先后在《绿风》、《新疆日报》、《新疆工人报》、《新疆石油报》等报刊杂志上发表几十首词作。”6年之后,被重新调回到胜利油田第三中学任高三语文老师。1992年,他才把所有的精力投入到作词中去。

◆每一首词都有故事

1995年一首《跟你走》在中国工人歌曲新作征歌评选中荣获一等奖,曾在世界石油大会上被播放。陈锡文创作之初,就想从不同的角度去描写他心中的石油人。陈锡文了解到,由于工作性质的原因石油人经常居无定所,导致好多小伙子找不到

到心仪的姑娘。于是,陈锡文决定以女孩的口吻创作一曲相对抒情的歌曲,“我既然爱上你,就要跟你走,任你去那大西北,任你去那黄河口。”说着,陈锡文忍不住唱起来。

2000年12月,陈锡文再一次受到全国人民的关注。在“中外建三峡杯”新世纪工人歌曲征集活动中,他一举拿下四个大奖。收到邀请函,陈锡文独自来到北京。陈锡文回忆,当时四个奖摞起来有一米多高。“我怕弄坏了,费了半天劲,从一个小饭馆里借了一根绳子,才背回家。那个时候也不知道哪来的力气。”

最后,陈锡文说,我虽然获得了这么多荣誉,但是我依然不满足,甚至有些惭愧,直到现在还没有一首代表作。“我特别想写一两首能在群众中广为流行的歌,贴近老百姓的歌。”

鲁E79357交强险标志丢失,特此声明。

海南金时田实业发展有限公司的琼AD7176黑色本田雅阁轿车,于2009年8月31日被盗,发动机号:37411948,车架号:566212011983,车内物品:一把瑞士军刀、一个玉貔貅、三双鞋子、衣服若干件一并被盗,特此声明。
张如华的机动车销售统一发票(发票联、报税联、注册登记联):发票号:00022349;比亚迪机动车整车出厂合格证:车架号:LGXC16AF4B0111219、发动机号:BYD473QB211051881、合格证号:WEH000001438144,丢失,声明作废。

试驾购车双重喜 东风悦达起亚送大礼

“试驾购车双重喜 喜从天降缤繁季!”7月起,东风悦达起亚在全国范围内开展“试驾刮刮乐”试驾有礼活动以及“购车有礼”活动,凡来店、试驾、购车的消费者,即有机会获得IPAD2等时尚精美礼品以及各种优惠。

据了解,本次活动覆盖全国所有介入售后运营的东风悦达起亚专营店。活动分为全车系“试驾刮刮乐”试驾有礼活动、全车系“购车有礼”两个部分。第一重喜:活动期间凡来店试驾的消费者即可获赠清凉刮刮卡,中奖几率高达100%,除777美甲套装、乐扣

乐扣时尚陶瓷杯套装,K5/K2冰箱贴等精彩好礼之外,还有200位消费者将有机会赢取时尚新宠IPAD2。第二重喜,凡活动期间来店购车的消费者,都将根据车型不同,获得各类优惠。

为促进K2成功上市,企业展开全国限量抢购活动,前2222位购买K2的消费者将获赠精品外观三件套。与此同时,7-9月购买狮跑的客户可获赠“拓界装备+防爆隔热膜”或“先锋iPod/DVD数码播放一体机”,享受缤纷都市拓界生活;成为秀尔车主则可获赠精品七件套+精美个性车贴,装点个性

秀尔;选择赛拉图的客户将获赠1000元油卡的实惠;购买K5、智跑、福瑞迪、锐欧等车型的消费者,也将获赠优惠大礼包。详情请咨询东风悦达起亚各地专营店。

作为一家有责任心的汽车企业,东风悦达起亚一直秉承“客户满意是企业的生命”这一服务理念,切实了解消费者需求,努力提供让消费者满意的服务,获得良好的口碑。企业将继续以实际行动保障用户利益,为消费者带来实惠、舒心的汽车生活。

PICC
中国人保财险

在家轻松买保险 追踪理赔更方便
自助投保网站: www.epicc.com.cn
电话投保热线: 4001234567
人保财险官网直销
一句话赢5000元大奖
人保财险网消品牌广告语征集 <http://bbgsina.com.cn/dongyingpicc>