为增加收入业主当房东

小区一楼车库改成出租屋

本报8月11日讯(记者 曹思扬) 近日,家住黄岛汇泉雅居小区的居民赵女士向记者反映,该小区内的很多车库都改成了民宅出租,物业公司称其没有执法权,只能进行劝阻,街道办称12日到现场进行处理。

11日,记者来到汇泉雅居小区,该小区共有12栋楼,每栋楼的一楼都建有10至20个车库,记者注意到部分车库的卷帘门不见了,取而代之的是加了铝合金窗的家用防盗门,这种情况在4号楼更为严重,该楼的15个车库中,已有10个装上了家用防盗门,车库前晾满了居民的衣物。

记者随后以租住的名义进入2号楼一个改造好的车库,只见车库棚顶搭满了电线,不仅有床、电视、洗衣机等家居用品,而且还配有袖珍厨房和卫生间。得知记者一个人住后,这个车库的业主便向记者推荐了3号楼一处合租的车库。租户说:“租楼上的房子每月租金要700元,租车库每月仅需350元,而且还不用交物业费和卫生费。”

记者注意到4号楼一个车库内还隔出一间卧室,墙上凿有油烟机的排烟出口,这位住户称车库是自己家买的,“我家住在6楼,老人腿脚不便爬不了楼梯,住在这儿既凉快又方便。”

据反映问题的赵女士说,不少业主宁可把车停在小区的道路上,也不把自己家租出去的车库收回,“一到晚上,小区内就车满为患,广场、道路、绿地上都停满了车,而且车库内电线都是私接乱搭的,安全隐患很大。”

负责小区物业管理的青岛市昆泉物业管理有限公司的一位周姓工作人员说,由于物业没有执法权,唯一能做的工作就是劝说出租车库的业主。“有业主多次向我们反映情况,我们也多次找出租车库的业主协商,但收效甚微。”

对于是否向车库租户收取物业费,这位工作人员坦言:“我们也了解到车库的住户在迅速增加,如果向他们收取物业费和卫生费,无疑是承认了他们的合法性,但不收的话,小区的其他业主便吃了亏。”

记者随后联系了黄岛区长江路街道办事处城管科执法中队,一位工作人员告诉记者,小区车库改建为住宅违反了规划局的相关规定,“12日我们会到现场进行调查,如果情况属实,我们将依法对车库业主进行处理。”

细雨送清凉

11日,在台东三路步行街上,三名少女同撑一把伞在细雨中行走。当日下午,一场淅淅沥沥的小雨降临岛城,带来难得的凉爽。

本报记者 张晓鹏 摄影报道

女子肚疼打点滴后在家昏迷

送到医院经抢救无效后身亡

本报8月11日讯(记者 陈之焕 蓝娜娜) 8日凌晨,家住即墨的刘英英因为肚子疼到即墨市中医院就诊,打了几瓶点滴后回家休息,当晚突然昏迷不醒,随后被家人送到即墨市中医院抢救无效死亡。医院建议进行尸检认定死亡原因,遭到刘英英家属拒绝。目前,即墨市卫生局已介入调解此事。

刘英英的母亲董爱美告诉记者,刘英英今年25岁,平时身体健康,很少生病。8日凌晨3点多,刘英英喊肚子疼,董爱美请刘英英的叔叔刘同强开车将刘英英就近送到即墨市中医院,到了医院后医生说刘英英是肠胃炎,打点滴就可以了,随后刘英英打完点滴回家。

到了8日下午两点,仍觉身体不适的刘英英再次去医院打点滴,并化验血、尿,下午5点左右打完点滴回家后的刘英英觉得身体发热发麻,给医院打电话后,医生说这是药物起作用了,没什么问题。晚上9点,刘英英起来上厕所,忽然就坐在地上昏迷不醒,随后刘英英的丈夫拨打120将其送到即墨市中医院抢救,经抢救无效死亡。

刘同强说,事后他找了一名做医生的亲戚看了医院的病历和用药,他的亲戚认为医院的用药存在问题,家属认为对于刘英英的死亡,医院应该负全部责任。即墨市中医院的朱院长告诉记者,刘英英来医院看的是肠胃炎,但她之前得过什么病医院并不了解,因此想通过尸检认定死亡原因,如果是医院的问题,医院愿承担全部责任,但是刘英英的家属不同意做尸检。

刘同强说,他们认为刘英英已经遭遇这样的事情死亡了,再通过解剖破坏刘英英的尸体这让家人心理上无法接受。此外,他们并不信任相关的尸检鉴定结果。

目前,即墨市卫生局已介入调查此事。

出狱两年再伸手 盗窃老手又被捉

本报8月11日讯(记者 蓝娜娜 通讯员 董东) 东北籍男子张某2009年出狱后,今年3月与一名同伙再次盗窃,涉案物品价值49000元。9日,四方警方将其抓获归案,另一名犯罪嫌疑人仍在逃。

今年3月26日中午,四方公安分局洛阳路派出所接到市民刘先生报警称,他和女朋友在太康二路和商丘路路口的饭店吃饭,期间将车停放在马路边上,用餐完毕走出饭店看到车窗被打破,后备箱内的公文包被人盗走,包内有20000元现金和几张银行卡。

警方随即调出监控录像,发现刘先生停靠车辆的位置恰好不在监控范围内。在观察监控范围内人员和车辆时,警方看到从太康二路路边停靠的银色轿车走出的两名男子很可疑。他们在下车时没有携带任何物品,仅隔了不到5分钟,两人再次返回时却多了一个棕色公文包。后据刘先生指认,这正是他被盗的公文包。

由于犯罪嫌疑人作案迅速且手段娴熟,警方推测犯罪嫌疑人很可能有过前科,经过查询犯罪人员资料库,警方发现东北籍男子张某与监控录像上的一名男子吻合。经过大量调查,警方在崂山区中韩街道一个小区内发现了张某。9日中午,警方在张某买饭时将其抓获。

据张某供述,他今年42岁,2003年从东北老家来到青岛。2006年因盗窃案被市南警方抓获,并被判处3年有期徒刑,2009年出狱后一直没有找到稳定的工作。今年3月26日中午,他和同乡开车到太康二路和商丘路路口时,看到有人正将公文包放在后备车厢,于是他们趁没人时打破了车窗,打开后备箱拿走公文包。

据了解,包内共有20000元现金和几张银行卡,其中一张银行卡背面写明了密码,两名犯罪嫌疑人在盗窃当天用自动取款机取出20000元,并在台东万宝金楼买了价值9000元的金货,后将金货转手卖出。

齐鲁晚报 今日青岛
分类广告
咨询电话:8867 2518 13175870707
今天几十元投入 明天几十万人关注
刊登电话
● 市南东站:13406103633 ● 台东站:13668296312 ● 崂山中心站:13175374045 ● 即墨站:15969806625
● 市南西站:13661204306 ● 李村站:15192727390 ● 沧阳路站:13864289280 ● 城阳站:13616433637
● 古大站:85771885 ● 平度站:59266005 ● 即墨站:15863971091 ● 黄岛站:86711250
● 仙家寨站:13793204353 ● 开发区站:15963878618

招聘求职
高薪诚聘,男女公关,年龄18—40岁,高薪+提成,工资日结,要求品行端正,可兼职,率工任15169061766.
(本市星级大酒店)急聘:男、女侍应、保安、司机、服务员,年龄:18-50岁,工作时间灵活,收入高,保吃住,可兼职,广告长期有效。电话:18865417000 赵小姐
投资理财
无抵押免担保消费贷款 0532—86800791
民间信贷咨询 85814655 86085658
民间借贷 投资理财 13370887272
中小企业贷款咨询 80809988 83602888
荣耀投资 4008-532-007
搜款网 www.soukuan.com 13305325595
汽修行业
高价收购废旧车辆 13156246269
装潢 洗车 13688864598
通用航空 专车送车场 85161(市话)
急急急购微面自用 82097221
高价收二手车 13135055555
转让解放高低顶无手续 13864200007
低卡特日小型挖机 88236902
个人购3-4吨货车 13963986386
个人急购1-8吨货车 13210006796
转卖代215挖掘机 13573884060
购1-5吨货车 微面 13853267865
低转帕萨特奥迪大众 13662421222
专业回收 废旧车辆 13864833822
专业回收 废旧车辆 13664833822
常年收废旧二手车 13606348591
家政服务
钟点 保姆 清洁 病陪 13969716986
保姆清洁 二程 钟点 85850712
白手套 保洁 家政 88881765
钟点 保姆 清洁 病陪 82765266
保姆月嫂 擦窗 工程 80806552
正言保洁 地毯 理石 80800658
英诺专业保洁公司 85819827
李村保姆 保洁 钟点 89995965
清洁 保姆 钟点 护理 13156851973
招商销售
转让畜牧用丝化机10米 钢梁8类 13964881127
寻求特色烧烤合作 13012533734
寻找美发加盟商 13791943297
农贸市场 全面招商 13789878828
盈利项目招商 82825806
我来投资 你来创业 13781990965
青年俱乐部招商 13335035227
专批外贸纯棉T恤衫 15966911104
东部金句拍小吃 15265299211
综合信息
遗失声明
遗失胶州市联盟技术监督局核发于胶州市李哥庄镇业东社区电瓶车检查号的7306001*2 X组织机构代码证正本,声明作废。
本人丢失黑色轿车一辆,车号为鲁B牌5000车牌号为B72752,如有发现请联系,13305488078 李先生。
注销公告
经董事会决定,青岛易盛珍珠设计咨询有限公司,自即日起予以注销。注册号:370202230013794。特此公告
2011年8月12日