

泉 社区记者团

历下区:殷亚楠
市中区:林媛媛
天桥区:董从哲
槐荫区:陈伟
历城区:尹明亮

社区热线: 96706126
社区QQ群: 60918759
社区邮箱: qlwbq@163.com

社区 黑板报

树枝伸进居民窗 园林工人来修剪

15日下午,在槐荫区南辛北街1号院,几名园林工人正在对一些比较繁茂的树枝进行修剪。
据小区居民介绍,小区建成已20多年,小区绿化也非常好,但有的树木因为长得过于茂盛,一些树枝都伸进了居民家里,下雨时更是打得窗户咣咣直响,给大家生活带来不便。
为此,南辛北街社区居委会专门联系了园林部门,而园林部门也立即安排专业人员来到小区,对扰民的树枝进行了修剪。(陈伟 戎佳)

七里堡小区北区>>

大车频出入 小路变“泥湾”

施工车所属项目开发商表示,近期将对道路大修



一场雨后,破损的小路就变成了“泥湾”。 本报记者 赵丽 摄

本报8月15日讯(实习生 孙璐 记者 赵丽) 近两年来,由于附近一在建楼盘的施工车辆频繁出入,使得七里堡小区北区42、43号楼西侧的一条柏油路破损严重,坑洼不平,居民出行成了难题。对此,该楼盘开发商15日表示,近期将对这条路进行大修。
15日下午,记者来到七里堡小区北区42、43号楼西侧看到,这条长约两三百米的南北路,乍一看就如同一片“湿地”一般,路面上分布着许多大大小小的坑,里面积满了泥水。因为坑洼密布,骑车人经过时大多小心翼翼地左绕右绕,而汽车经过时则非常颠簸,车的底盘已经触碰到路面。
“道路变成这样有两年多了。”家住43号楼的刘先生表示,这原是条柏油路,道路

东北侧有一新楼盘正在建设施工,因运输建材的车辆频繁碾压,才使得路面坑洼不平。在这过程中,经过协调,这一楼盘的建设单位也曾对该路进行过两三次修路,但大多是铺点沙石,暂时平整了事,维持不了多长时间就又变得坑坑洼洼。
附近居民说,这条路周围共有约20多座居民楼,居民的出行很受影响,而且路面下还埋有多种管道,眼看路面越轧越下陷,大家也为安全揪心。
记者随后来到居民所说的这处新楼盘,一位马姓负责人表示,他们近期就会对这条南北路以及另一条东西向道路进行大修,将它们修成沥青路。“下周就签协议,先修长约400米的东西路。”这位负责人表示,待东西路完工后,就会对南北向道路的热力管线进行铺设并整修路面。

电梯“中暑”多人被困

夏季气温高,电梯运转频繁容易停机

本报8月15日讯(记者 吴金彪) 15日上午8点多,正值上班早高峰,位于工业南路的一家商务大厦的电梯突然发生故障,电梯内乘客被困至少10分钟。事后电梯维保人员赶来将电梯修好。维保人员解释,电梯出现故障是因为长时间运行导致过热保护装置启动。
大厦物业工作人员告诉记者,大厦内共有100多家单位,5部电梯,高峰时人流较多,对于电梯的散热他们也一直很重视,接下来打算在每部电梯上安装电风扇,一是给电梯散热,二是方便乘客。

15日上午9点左右,记者赶到位于工业南路的三庆枫润大厦时,电梯内被困乘客已经被解救出来,事故电梯也已停运。“吊箱停了,正在修呢。”大厦值班保安证实确有此事。
“上不去也下不来,当时很害怕。”事发时被困在电梯内的张先生告诉记者,8点多他乘坐靠外侧的双层客梯上楼,没想到刚上去一会儿就发现电梯停下了。“电梯门开了,外面都是墙壁,有10人左右被困。”被困以后他们拨打了物业的电话并拨打了报警电话,后来物业联系上了电梯维保人员,大约10分钟后,电梯重新回到一层,他们被从电梯里解救了出来。

在21层的大厦电梯机房,记者看到一台风扇正在运转,一名维修人员正在检修电梯。维修人员告诉记者,电梯已经修好,他正在调试,电梯发生故障是因为“启动了过热保护”。这位维修人员进一步解释说,天气热,电梯运行时间长,机房里又没有空调设备散热,容易使电梯出现过热的情况,从而启动过热保护装置停止运行。
大厦物业工作人员告诉记者,大厦内共有100多家单位,5部电梯,高峰时人流较多,对于电梯的散热他们也一直很重视,接下来打算在每部电梯上安装电风扇,一是给电梯散热,二是方便乘客。
相关链接
夏季是电梯故障多发季
据电梯维保人员介绍,夏季是电梯故障的多发季节,电梯机房温度过高,加上电梯频繁运转,机房电路主板过热保护装置承受不了时,出于自身保护,电梯就会出现停机现象。为了防止此类情况的发生,现在新建小区电梯机房一般都安装有空调,给电梯设备降温。

Advertisement for various moving services including '蚂蚁搬家' (Ant搬家), '退伍兵搬家' (Veteran搬家), and '天桥区搬家' (Tianqiao区搬家). Includes phone numbers and service details for different districts like 历下区, 历城区, 槐荫区, and 市中区.

Advertisement for various job openings and services. Includes '餐饮娱乐招聘' (Food and Entertainment Recruitment), '推拿(诚信单位)' (Massage), '星级酒店高薪诚聘' (Hotel Recruitment), '正规酒店高薪急聘' (Hotel Recruitment), '印刷厂高薪诚聘' (Printing Plant Recruitment), '济南丰科机械诚聘' (Jinan Fengke Mechanical Recruitment), '高薪诚聘' (High Salary Recruitment), '岳伟数控诚聘' (岳伟 CNC Recruitment), and '机械厂高薪诚聘' (Mechanical Plant Recruitment).