



65-90平米套二、套三经典户型华丽盛放!

阳光撒在阳台上 / 荡漾着浓浓绿色
让梦想不再遥远

爱在金光 家在麗園

让心中那份渴望 / 时刻绽放着美丽的心情
永远享受着幸福的家园



- 品牌** 十八年深耕青岛，作为青岛市房地产企业诚信联盟创始单位，精心打造“东方金分”品牌。多次荣获青岛市十佳房地产开发企业称号。
- 规划** 上海同济大学老师规划，中区精英11-17层纯小高层社区，一线景观视野。近150米视觉通廊设计，约21%的超高层密度、43%的超高层绿化率，以国际领先规划理念，打造一流生态社区。荣获“2010青岛最受瞩目绿色人居住宅”及“山东省环境科学‘大生态楼盘’称号。
- 建筑** 户型设计由45-120平米多样选择，布局科学合理，南北通透，突出人文关怀，精心营造实用空间。立面设计线条流畅，简洁大方，彰显名品风范。
- 景观** 名师设计，贯彻“山水景观水相衬”的风水理论文化，四个开中心的园林水景，经过蜿蜒的景观道路，与中心湖水景观道相呼应，寓意“四水归堂，财源不外流”。中西结合的景观设计，力求实现人在景中，物景交融的景观效果，着力打造精品园林景观。
- 交通** 26、110、216、307、370、230、513、102、375、606等 余条公交线路横贯南北东西，合肥路、辽阳西路、海尔路、青银高速是通往市内四区的主干道，胶州七路、地铁M2号线的规划也将大大提高交通的便利性。
- 区位** 位于青岛市市南区高科园附近北端，合肥路以南，海尔路以西，世纪一路以东。紧邻市南CBD、市北CBD、四方CBD以及李村CBD四大商务核心，为青岛第四大开发热点区域。精英X CBD核心位置为数不多的70年产权楼盘。

hotline +86 532 **85922222 / 85933333**

○开发商: 青岛房地产开发股份有限公司 ○建筑设计: 青岛致远设计事务所有限公司
○售楼地址: 青岛市市南区同和路728号项目现场 ○规划设计: 同济大学

免责声明: 本资料仅供参考, 不作为要约或承诺。相关内容不构成要约或承诺。开发商保留对宣传资料有修改的权利, 以实际交付为准。

