

18日,记者了解到,经过前期准备和与学生家长沟通,学生校车将在9月份学生开学时投入试运行,初步确定江苏路小学、大学路小学和七中为试点。届时,20部“大鼻子”美式校车上路,分专线在一些人口密集区开跑。

9月开学,校车上路

市南三校率先试点,20部车专线开跑

文/片 本报记者 赵波

►10部美式校车已到位

近日,记者在汽车东站内看到,10辆黄色的“大鼻子”校车整齐地排成一排停放着,“第一批车辆全部到位,正在进行挂牌前的准备事宜。”温馨巴士有限公司总经理曲国

庆告诉记者,10部“大鼻子”校车已经到位,还有10部正在工厂进行赶制,预计很快就能到位。经过与教育局沟通,先期投入20部校车进行试运行。

记者了解到,这批校车之

所以称为“大鼻子”,主要是为了保证它的安全性能,校车在与其他车辆发生正面碰撞时,能最大限度吸收撞击能量,保证车厢内学生的人身安全。此外,还有电动后视镜、倒车雷达、盲补镜等

一系列的安全措施,针对小学生上下车的踏板设计更是人性化,可伸缩,离地面间隙低,方便上下车,车上的座椅设计还全部配有安全带,适合多个年龄段的小学生乘坐。

►初定三个学校做试点

“现在沿海一线的几所学校每天早上接送孩子上学的车辆比较拥堵,例如嘉峪关学校、文登路小学等每天都有上千辆车接送孩子,接送孩子上下学成了家长工作外的一项负担。”曲国庆告诉记者,按照青岛市教育局的要求,经过多次征求

家长意见和学校的反馈情况,在9月份开学时将开始试运行学生校车,先期初步定在将两所小学和一所中学作为试点,分别是江苏路小学、大学路小学和青岛七中。

根据安排,在小学投入10部校车,在中学投入10部校

车。校车不是专校车,而是专线车,一辆校车可能涉及一两所学校,这样便于节约时间。

“这些试点学校的制定主要是根据市政府和教育局的要求,除在一些热点学校,还考虑在道路比较拥挤的学校来试行。”曲国庆说,对于试点

学校的线路、发车时间和票价问题,目前还需要在学生开学后再与学生家长和学校沟通,但是初步的想法是试运行期间涵盖人口密集区,例如青大附近东部新区、西部老城区和中部,这些地方将来都是校车途经的主干线。

►管理借鉴美国校车经验

记者了解到,“大鼻子”校车不仅是美式校车,在管理上也将借鉴美国校车的管理经验。曲国庆表示,目前美国有48万辆校车,校车经营比较正规,由于校车经营专业性比较强,他们将借鉴美国的校车管理经验组建正规的校车运营

公司,目前正在工商注册,校车公司组织架构也学习国外,设有安全部、运营部、后勤保障部。“驾驶员的选配都聘用年龄比较大,比较耐心、细心的老驾驶员,并且每车都配备一名具有高学历的辅导人员。”曲国庆说。

“校车就是流动的教室、流动的校园,我们将在校车上配备一名老驾驶员和一名高学历的辅导员,辅导员主要工作就是负责将来学生乘坐校车时在车厢内服务,包括学习知识,疏导学生上下车和与学生家长进行交接等工作,目前

这些辅导员的培训工作已经全面展开,这些将请学生家长和学校来提建议。”曲国庆说,校车的文化非常重要,也是学生学习的的重要途径,因此在试运行期间,欢迎家长和学生积极提出意见和建议。



在汽车东站,第一批校车正在准备牌照等事宜。

今年更新公交全用新能源

首批涉及756部,剩余444部12月前到位

本报8月18日讯(记者 赵波) 今年政府十二件实事中明确提出更新1200部公交车,18日,记者了解到,目前第一批更新公交正在进行招标,涉及756部新能源公交,除了17部无轨电车外,剩余的全部是天然气公交车,将在11月购置到位,剩余444部属于第二批更新计划,将在12月之前购置到位,全部是新能源公交。

在2011年的12件20项民生实事项目中,涉及住房、交通、市政、文化、教育、卫生、就业、劳动保障、城市绿化等多方面内容,计划总投资69亿元,其中在第三项实事中就是加快七区公交线路一体化,新增、更新公交车1200辆。近日,青岛市交通运输委员会开始委托其他单位进行招标,根据招标计划,2011年度市区公交车辆更新及新增项目(第一批)共计756部,包括:10.5米天然气公交车465辆,10.5米空调天然气公交车10辆;11.5米天然气公交车60辆,11.5米空调天然气公交车90辆;8.5米天然气公交车26辆;14米空调天然气公交车26辆;10.5米无轨电车17辆;11.5米天然气公交车62辆。

记者了解到,今年更新的1200部公交车将全部使用天然气和电等新能源,主要是为了改善市民乘车环境、改善大气质量,完善胶州湾隧道公共交通。对于今年公交车的更新情况,青岛市交通委副主任、青岛市道路运输管理局局长杨效林接受网友提问时称,目前第一批756辆公交车已发布招标公告,将于8月24日开标,计划11月底前购置到位,第二批444辆正在开展招投标前期工作。交通委将积极协调各有关部门,确保12月底前将新增更新公交车辆购置到位。

7月新房价格微涨

二手房连续仨月零涨幅

本报记者 宋珊珊

新房微涨二手房停涨

经过半年多的楼市调控,青岛房价过快上涨势头得到抑制。根据18日国家统计局发布的7月份房地产市场运行数据,青岛新建住宅以及新建商品住宅的价格继续6月份的行情,保持微涨。

数据显示,7月青岛新建住宅价格指数环比上涨0.2%,同比上涨

4.8%;其中新建商品住宅价格指数同样环比上涨0.2%,同比上涨5%。

而二手房7月份住宅价格销售指数环比零涨幅,同比上涨3.1%,这已是二手房连续3个月环比零涨幅。楼市分析人士韩华分析,限购令仍在执行,银行放贷门槛提高,增加了购房成本,而房东又对价格

不肯有大的让步,导致二手房成交低迷,房价难有波动。

根据国家统计局每个月发布的房价指数,青岛二手房今年以来,已在2月份、3月份、5月份、6月份和7月份先后5个月环比零涨幅,其中5、6、7连续三个月环比零涨幅。

存量房房价开始松动

从市场上看,限购政策对青岛楼市影响日趋明显。7月楼市依然是非限购五市撑起大局,二手房市场继续一路走低。

根据青岛市国土资源和房屋管理局网上房地产公布的数据,7月份新建商品住房成交7951套,较6月份略有上涨,其中,崂山区和市南区因为高端住宅为主,受限购政

策的影响最为明显,崂山区仅有144套的成交量,市南区仅成交219套。非限购的即墨市成交量则位居全市第一位,总成交1136套。二手房市场成交量继续走低,成交966套,环比跌幅达15%。

与成交低迷对应的,青岛存量房数量不断攀高,截至18日下午6点,存量房已达到101894套,其中,

住宅存量达到78152套。

这无疑给开发商增加了巨大压力,在限购加码的呼声中,“低价快跑”迅速走量,似乎成了目前开发商的一个共识。18日记者调查发现,李沧等住宅存量较高的区域已率先掀起了降价的大旗,李村区域多个即将开盘的楼盘,都纷纷调低价格,李沧房价重回8000元时代。

外地房企争抢青岛楼市

虽然青岛楼市前景不明,依然还是有不少大开发企业在寻找商机。青岛市城乡建设委统计数据显示,今年上半年青岛引进了多家高层次房地产企业,全国房地产百强企业的前20名,已经有7家企业在青岛市开发,如世茂集团、香港金典中国控股有限公司、嘉凯城集团股份有限公司等。另外还有21家国内外知名企业也在青岛进行房地产开发建设。

外来企业在青岛市累计建设规模达1688万平方米,实现销售额占全市房屋销售总额的比重超过20%。

18日,国家统计局公布了7月份全国70个大中城市房价指数。其中,青岛新建住宅价格指数环比上涨0.2%,同比上涨4.8%,新房房价微涨;二手住宅再次出现环比零涨幅,已经是连续3个月价格停涨,同比上涨3.1%。

