

地基塌边，殃及邻近围墙

事发沁园新居公租房工地，系近期连续降雨所致

本报96706热线消息(记者 吴金彪 马云云) 19日22时10分左右，受连续降雨影响，正在建设中的高新区公租房项目——沁园新居工地地基边缘发生坍塌，导致其南侧紧邻的新生活家园小区一段长约15米的围墙及绿化带边缘塌陷进基坑外侧。坍塌事故未造成人员伤亡。

19日23时许，记者赶到事发现场时，发现很多小区居民都聚集在一起。记者看到，小区北侧围墙的十几米长金属护栏已经断开，沉入旁边的一个施工坑。生长在围墙旁的几棵小树也倒了下去，几个原本堆放在围墙旁边的垃圾桶也掉入了北

侧的施工坑里。在施工坑坑底，停放着一辆挖掘机，有工人正在走动。

小区居民杨先生告诉记者，22时10分左右，正在楼上休息的他突然听到一声巨响，接着传来小区居民的喊声，下来时发现北侧的围墙已经倒了下去。小区居民告诉记者，对面正在施工的是市里的公租房项目沁园新居，现正在挖地基，紧邻事发围墙的是一个在建的地下车库，已经开工好几个月了，每天都施工。“围墙倒了，居民走路不安全怎么办？会不会影响到居民楼啊？”采访中，新生活家园小区部分居民向记者表达了他们的担心。

20日上午，记者再次来到事发

地，发现相关部门已经对坍塌现场进行了围挡，工人们正在清理现场。“清理后重新建围墙，首先要保证居民的安全。”施工现场负责人表示，围墙坍塌主要是最近一段时间降雨频繁所致，目前他们正在积极处理此事。同时，该负责人表示，公租房项目经过了政府审批，已经全面开工建设，不会因为此事停工。

据了解，针对沁园新居的规划和建设问题，相关部门曾多次与新生活家园小区居民进行过沟通。今年5月，市规划局还在高新区举行了听证会，现场听取居民对于沁园新居规划的意见。目前，沁园新居公租房项目正在建设中。



20日上午，事发现场已经采取了护挡措施。 本报记者 吴金彪 摄

●事故处理

专家连夜进行现场勘查分析，并紧急制定维护方案
楼房和道路安全不受影响

针对新生活家园小区部分居民的担心，高新区相关负责人表示，坍塌情况发生后，项目单位高新区房屋管理中心、施工单位的有关领导和工程技术人员立即赶赴现场进行处理，项目上级单位高新区管委会的主要领导也到现场查看调度，并连夜邀请第三方的工程结构专家进行现场勘查分析。

专家认为，塌方的基坑部位为回填土，吸水率较大，近几天连续降雨，雨水通过院墙南侧的绿化带渗透向回填土部位集中，造成此处边坡侧向压力加大而出现塌方现象。塌方处与居民楼隔着道路和绿

化带，从现场情况判断尚不足以对周边楼房构成威胁，经过对基坑进行工程支护施工后，楼房和道路安全能够得到保障。

高新区管委会委托建筑科研机构对坍塌造成的影响进行检测鉴定，群众也可以自行委托权威机构进行检测。如果存在安全问题，要坚决采取措施消除隐患。另外将立即制定基坑边墙支护的工程方案，备好建筑材料，尽快展开施工。不仅要发生坍塌的路段恢复加固，也要对整个沿基坑南侧部位进行加固支护，确保不再发生任何问题。

本报记者 吴金彪 马云云

●小资料 沁园新居是公租房项目

高新区公共租赁住房项目沁园新居位于高新区中心区，北邻沁园大街，东侧为舜华北路，西侧为崇华北路，南邻新生活家园小区，为地上11层、地下1层车库的5栋单体楼房，总建筑面积约3.8万平方米，总户数558户，今年3月27日开工，计划2012年6月30日竣工，是济南市首个公租房项目。

团购美甲券 消费难预约 店家称接待能力有限，将延长有效期

本报96706热线消息(记者 林媛媛 实习生 杨嘉依) 市民魏小姐7月份在某团购网站团购了历下区一美甲店的美甲券。美甲店要求团购顾客消费时提前一天预约，但是魏小姐多次打电话预约都被告知预约已满。眼看美甲券马上就到期了，这让魏小姐很犯愁。

“这个券是我上个月团购的，团购之后我已经打电话预约好几次了，可是每次店里都说预约满了，需要再推迟几天。”到8月底，魏小姐团购的这张券就到期了，这让她很担心。“要是我一直预约不上，那这张团购券岂不是白买了？”

记者登录组织此次团购活动的团购网站，在往期团购一栏里，记者看到，此次团购开始于7月4日，原价98元的美甲套餐只需要9.8元，在短短3天的时间里共有419人购买了这种美甲券，团购券的有效期至8月31日，并标注过期不退。“因为这种团购券两张可以升级为脚

指甲护理，所以我就多买了两张。”魏小姐告诉记者。

魏小姐说，这个美甲店离自己工作单位较近，以前也去店里做过美甲。“店面很小，只有两名工作人员，服务态度和水平都挺好的。”可是预约不上，马上到期的美甲券怎么办呢？“当时团购的时候就标明，这个券过期不退。虽说不贵，可是也不能白扔了啊。”

19日下午，记者致电美甲店，美甲店工作人员李小姐解释说，此次团购因为人数太多，确实出现了难预约的现象。“这是我们第一次参加团购，主要是希望通过这个活动吸引顾客，没想到购买的顾客这么多。”李小姐称，因为美甲店店面小、工作人员少，接待能力不足，才出现了这个问题。店里已经决定将此次团购券的有效期延长。

“凡是打电话询问的顾客，我们都进行了解释，我们承诺一定会将此次出售的美甲券全部兑换成相应服务。”李小姐说。

雨天骑电动车易出事 12345提醒，雨天要注意自我保护

本报96706热线消息(记者 马云云 实习生 王振宁) 近期，省城雨天较多，12345热线每日受理相关情况近300件，道路积水、行车安全等相关问题成为市民关注热点，其中，电动车出现的安全事故比汽车还多，北园高架、二环东路高架出现堵车。

根据市民反映的情况，12345热线将有关问题进行了梳理，提醒市民在雨天要特别注意。雨中行车时，要把握好行驶方向，使用低速挡，注意观察车距，避免急停车，雨大时开灯；涉水时要稳住油门，一气通过，避免中途换挡或急转弯；汽车进水的瞬间应握住方向盘直行，如车轮打滑空转，要马上停车，不能半联动地猛踩油门踏板；万一车辆熄火，不要急于启动，先检查涉水深度，如水面已超过排气管，千万不要启动，可拨打救援电话，等待救援。

雨天时，不少骑电动车的市民因看不到水下的低洼地，或因行驶速度过快而发生安全

事故，“电动车出事的比汽车还多，而且对人的直接伤害更大。”12345热线有关人士提醒市民，骑车时要尽量降低重心，不要骑得太快；避开有积水的路面，避免水下有障碍物或陷坑；与前面车辆保持一定距离，不要急刹车，转弯时注意观察，避免急转弯，在道路许可范围内转弯半径越大越安全。

行人遇有风雨天气要减少外出，女士要慎穿高跟鞋。确需外出的，要选择乘坐大、中型客运车辆和公交车辆，避免和减少乘坐小型、微型交通工具。遇大雨天气，行人可选择地势较高的位置避雨，尽量不要在树下停留避雨。

行人如果在路上被洪水冲倒，要尽量屏住呼吸，寻求最佳时机换气，想办法抓住地面上的凸起物体，争取站立起来；当有人被洪水冲倒时，施救者一定要从被救者正面迎着他，如果人多的话，可以采用手拉手形成人墙，来挡住被水流冲过来的溺水者。

齐鲁晚报《人才招聘》
搜索 qljjob114.com
山东最大、最专业的招聘互动招聘平台。登报一次，发行一周！
手机登录人才频道http://www.qljjob114.mobi
订版电话：0531-84196234 84156245
每周二刊出 敬请关注
注册您的简历，给您一个舞台，成就您的梦想！