《宜居菏泽·地产改变城市》大型专题即将推出

专刊记者 黄体海 郭继波

过去的三年，菏泽城市的飞速发展有目共睹。菏泽在变美，赵王河、洙水河、新天地公园相继美化、修建；菏泽在变高，12层、20层、33层，层层递进；菏泽在变大，长江路东延，广州路北延，西安路南延……菏泽在变，在大变。这其中，房地产的开发起到了举足轻重的作用，地产为这个城市作出了和作出着自己的贡献。他们扮演着城市运营商的角色，我们应该记住那些改变了这个城市的楼盘和开发这些楼盘的群体。

2010年11月1日，本报重磅推出《家住菏泽购房指南》特刊，在社会上引起了极大反响。读者纷纷来电，或咨询相关信息，或索要资料收藏……

为诠释“全心全意为菏泽人民服务”的理念，本报今日菏泽将于9月份推出《宜居菏泽——地产改变城市》大型专题报道。菏泽市住房保障和房产管理局局长专访、专家楼市把脉、购房、装修知识、数据统计、菏泽百姓住房、家装需求白皮书、菏泽楼市购房图……为您提供第一手购房资讯。届时，专题报道将随《齐鲁晚报》一同发行，敬请关注。

菏泽市区2011年7月二手普通住房价格指数

每月二手住房价格指数相关数据是以易房网市场研究中心调研和统计得出，本月走势只能反映短期的变化状态，不能代表长期的走势，本数据仅代表菏泽易房网独家分析，供市民参考。

2011年7月 (7月1号-7月31号)，据易房网研究中心的统计数据显示，全市二手商品房共成交267套。较前一月成交量下降27套，成交量环比下降9.18%，与去年同期同比下降18.35%。

一、菏泽主城区商品住宅成交价格情况

本月全市主城区二手商品房成交均价3391.13元/平方米。较前一月价格水平下降98.1元/平方米，楼市价格环比下降2.81%，与去年同期同比增幅22.09%。

七月份楼市价格小幅下降，成交量相对有所下降，本月呈量价齐降局面。

二、牡丹区二手商品住宅成交价格情况

本月牡丹区二手商品房成交均价3255.46元/平方米。较前一月价格水平下降107.86元/平方米，楼市价格环比降幅3.21%，与去年同期同比增幅21.44%。

三、开发区二手商品住宅成交价格情况

本月开发区二手商品房成交均价3642.19元/平方米。较前一月价格水平下降44.7元/平方米，楼市价格环比降幅1.21%，与去年同期同比增幅23.89%。

(本稿由菏泽易房网友情提供)

诚信集团300万回报社会

值诚信集团开发区广州路工业园正式投入使用之际，为了回报社会和消费者多年来的支持，菏泽诚信家具集团7月底以来，向社会提供300万的感恩回报。

公司决定，通过各销售网点向社会提供部分低于成本价的沙发、床垫，以超低价格销售给顾客，切实带给消费者实惠，并且提供给消费者有实用价值的多种赠品，购诚信沙发送高档真皮圆座和多功能抱枕，购床垫送精美床垫罩。此外，公司销售总部诚信家具大厦与诚信家居广场连续几个双休日进行了促销优惠，限量推出成本特价款式沙发、家具，超值优惠家具组合套餐等实打实的优惠措施。

经过20多天的动作，，经销商与顾客对诚信集团的这一做法给予肯定与褒奖。经销商们认为，在淡季的时候，公司的这一措施有力改变了以往的淡季市场惨淡的状况，给经销商大大增强了信心；消费者认为，诚信集团的这一做法很实在，切实的关注了消费者的利益，以较低的价格就能买到名牌产品很值。

据了解，诚信集团多年来一直致力于社会公益事业与慈善事业，提供社会支持与慈善捐助，多次受到政府及社会各界和褒奖，先后被评为“全国先进福利企业”、“中国家具行业社会公益奖”、“山东省家具行业突出贡献奖”、“菏泽市慈善捐助先进单位”、“菏泽市慈善之星”荣誉称号。近日，公司刚刚荣膺“菏泽市十大社会责任与公益企业”、“捐资助学先进集体”，集团董事长郑子昌则被评为“和谐菏泽十大风尚人物”、“民企帮村先进个人”。

(李新成)

编辑：黄体海 王香 组版：赵燕梅

齐鲁晚报·今日菏泽
发行热线：5380711
广告热线：6330010