

一个不办理公积金业务,一个公积金贷款优惠幅度小

俩楼盘违反公积金办法被查

本报8月25日讯(记者 喻雯 李园园) 25日,记者从济南住房公积金管理中心获悉,省城两大楼盘由于不办理公积金贷款或对公积金贷款优惠幅度小而被查处。相关部门下达整改通知后,一家已开通公积金贷款业务,另一家楼盘也实现公积金贷款和商业贷款同房、同价、同优惠的政策。

近日,济南住房公积金管理中心接到投诉称,某房地产开发企业开发的工业南路西段某项目在具备住房按揭贷款条件的情况下,不予办理公积金贷款。住房公积金管理中心立即向济南市建委通报情况,在市建委向该公司下达整改通知后,该企业次日上报了整改意见,目前已经开通了住房公积金贷款业务。

此外,二环南路某大型楼盘对商业贷款客户和公积金贷款客户的购房优惠折扣不同,在售房现场的公示牌上明码标注了同一套住房用商业贷款和用公积金贷款经打折后分别定为两个价格,商业贷款售价比公积金贷款售价低近100元/平方米。在济南住房公积金管理中心对其下达了限期整改通知后,该公司更换了售楼现场的公示牌,实行了公积金贷款和商业贷款同房、同价、同优惠的政策,这将方便市民购房并有权优先选择住房公积金贷款。

据了解,7月1日施行的《济南市住房公积金管理办法》规定,房地产开发企业、销售企业应当为申请住房公积金贷款的职工提供便利。房地产开发企业、销售企业阻止或变相阻止

住房公积金贷款的,城乡建设行政主管部门应当责令限期改正;拒不改正的,在企业信用档案中予以记载。

在《济南市住房公积金管理办法》颁布后,济南住房公积金管理中心已与市政府相关职能部门建立了联动机制,并加大对不配合办理公积金贷款房地产企业的查处力度。济南住房公积金管理中心相关负责人表示,今后凡发现房地产开发企业项目符合按揭贷款条件而不办理公积金贷款、公积金贷款高于商业贷款售价、拒绝和误导客户办理住房公积金贷款的,住房公积金管理中心将及时把有关情况通报给市政府相关部门,职能部门将责令违规企业限期改正,拒不改正的将予以查处。

路面广告愁煞人 环卫工人忙刷漆

本报8月25日讯(见习记者 张嶝) “这种路面油漆广告太可恨了,清又清不掉,只能用黑漆覆盖,路面也显得脏乎乎的。”25日上午,环卫工人陈宪爱指着历山路上一段颜色斑驳的路面无奈地说道。

25日上午,记者在历山路省监狱管理局门口看到,环卫工人陈宪爱正用黑油漆刷着路面,试图覆盖上面喷涂的广告。然而,刚刚上的油漆,很快就被往来的车辆蹭掉,陈大姐不得不又去补刷。她说,这样的补刷每隔几天都要重复一次。

“那种贴在人行道、电线杆上的纸广告还好清理,这种油漆广告处理起来更难,只能用黑漆覆盖,而且容易影响路面的整体美观。”陈宪爱非常无奈地对记者说。事实上,如何处理路面油漆广告已经成了城管部门的一块心病。济南市城管执法局一位工作人员表示,这些非法广告喷涂者往往是夜间活动,很难监管,虽然有关法规规定了广告上手机号码所属运营商负有关停其通话服务的责任,但现在手机号码泛滥,关停通讯服务也无法解决根本问题。



陈大姐正在用漆覆盖小广告。见习记者 张嶝 摄

“中泺河”已开始河道设计

将连接大明湖与小清河,全长2000余米

本报8月25日讯(记者 马云云) 25日,2011年济南政协发展论坛召开,论坛邀请了7位政协常委、委员或专家学者就国家创新型城市建设提出了意见和建议。论坛上,济南市政协常委、济南市规划设计研究院院长助理兼总工程师田洁透露,目前连接大明湖与小清河的“中泺河”正在做河道设计,将重点打造文化特色。

据田洁介绍,根据城市生态水系规划,未来济南拟布局“一轴延风貌”,开挖新的航道加强四大泉群、大

明湖与小清河之间通航联系,延伸泉城特色风貌带。新的通航河道位于东泺河与西泺河之间,因此虽未命名,但已被形象地称为“中泺河”。航道从大明湖北门沿西泺河现有河道到北园立交北侧至滨河新区核心区中轴线,并沿中轴线延伸至北湖、小清河。河道全长2350米,规划河道宽度20-30米,两侧娱乐休闲景观带40米,总宽100米。

“目前正在做河道设计,行船、桥梁断面、旅游规划、沿河两岸特色、功

能定位等都在做。”田洁表示,新航道拟重点打造文化特色,风格与城市整体功能和两侧景观统一起来,“与小清河、大明湖整体一致,但又各有特点。”她说,新航道开通后,乘客坐船从护城河环游,可以直接到北湖,进入小清河,“肯定是个旅游亮点。”

另外,腊山分洪道至小清河间全长5.3公里,拟规划蓝线宽30米,绿化保护带宽15-30米,途经西客站片区两岸用地拟规划以居住、公共设施为主。

专家提醒 乍寒还暖,骨关节病“来势汹汹” 换季时节,中老年人须补充“关节活素”!

一个炎热的中伏时节过去,又是月月的时节。气温变化和季节交替,中老年人易患骨关节病,这种常见病,中伏时节更应重视。专家介绍,对于中老年人来说,夏季下雨、寒湿、凉风等天气变化,容易导致关节受凉,导致关节积液和疼痛。

关节有3痛,老人换季难

腰背痛,发病率仅次于感冒:中老年人,没有固定职业,很容易引起腰腿疼痛。专家介绍,中老年人,随着年龄增长,骨质流失,容易导致骨质疏松。专家介绍,中老年人,随着年龄增长,骨质流失,容易导致骨质疏松。专家介绍,中老年人,随着年龄增长,骨质流失,容易导致骨质疏松。

膝关节痛,发作像“针刺”:夏季,出汗多,汗液蒸发,皮肤与空气摩擦,容易导致膝关节疼痛。专家介绍,中老年人,随着年龄增长,骨质流失,容易导致骨质疏松。

活素“流失”,引发关节痛

专家介绍,中老年人,随着年龄增长,骨质流失,容易导致骨质疏松。专家介绍,中老年人,随着年龄增长,骨质流失,容易导致骨质疏松。专家介绍,中老年人,随着年龄增长,骨质流失,容易导致骨质疏松。

关节活素:补充关节营养,轻松解除换季关节痛

专家介绍,中老年人,随着年龄增长,骨质流失,容易导致骨质疏松。专家介绍,中老年人,随着年龄增长,骨质流失,容易导致骨质疏松。专家介绍,中老年人,随着年龄增长,骨质流失,容易导致骨质疏松。



艾兰得 关节活素

还你一个“好”关节

艾兰得 关节活素 还你一个“好”关节

艾兰得 关节活素 还你一个“好”关节

艾兰得关节活素 热烈祝贺: 漱玉平民大药房 各门店会员日开通

【每月的8、18、28号】 详情见店内海报。

健康讲座咨询热线: 69666111

全场商品 88—97折

艾兰得关节活素 济南有售药店

漱玉平民大药房 各门店会员日开通

【每月的8、18、28号】 详情见店内海报。

艾兰得 关节活素

还你一个“好”关节

艾兰得 关节活素 还你一个“好”关节

艾兰得 关节活素 还你一个“好”关节