

# 二手房成交量同期下降四成

## 大中介开始减员,小门头无奈转让



不少中介打出转让牌子。本报记者 梁敏 摄

本报泰安8月25日讯 (记者 梁敏) 记者走访发现,近期泰城二手房市场生意惨淡,大中介公司员工不断流失,小中介加盟店依靠零星的租赁业务度日。泰安市房管局发布的7月份房产交易数据显示,二手房成交量比去年同期下降了四成多。

25日下午,记者在擂鼓石大街的明和房产加盟店看到,门口张贴着转让告示,店主表示生意不太好,要与朋友合并经营。与

这家中介门店相隔不足10米的瑞泰房产加盟店,店内没人,紧锁的玻璃门上张贴着4个房源信息和店主的联系电话。记者打电话联系了店主,对方称可以立刻赶回。随后记者又来到了岱庙附近的一家中介公司看到,店内三个员工正在闲聊,问起最近的二手房买卖情况,一位员工说:“别说是来买房子,就是打电话咨询的都没几个。现在老百姓都在观望,出手买房的人实在是少之又少。”

“现在大中介公司正在减员,小中介只能依靠房屋租赁业务勉强维持。”在泰山大街西段开了一家中介公司的张先生告诉记者,中介员工的收入是底薪加提成,底薪一般只有几百元,中介公司收取购房客户的中介居间服务费,再从中抽出一定比例的提成奖励给员工。当市场环境不好时,中介往往连续一两个月零成交,致使员工收入大减,很多小中介门店只剩下了

店主勉强维持。

泰安市房管局日前发布的数据显示,7月份泰城二手房成交量仅263套,成交套数、面积、金额与去年同期相比分别下降41%、41%、27%。工作人员分析认为,在国家房地产调控政策的大环境下,二手房买卖双方都处在观望期。同时,由于银行信贷政策的实际收紧,购买二手房贷款难度增加,因此造成了二手房交易量逐渐萎缩。

水质决定体质 体质决定健康

水宜生全国畅销4周年

中秋节,水宜生“换水计划”开始了

水宜生,随时随地制造长寿村的弱碱性健康好水

赶快来参加水宜生“换水计划”吧! 换个水杯就能随时喝上长寿村的健康好水,它模拟世界各地长寿村等优质水源地的自然造水工程,迅速对普通饮用水产生微电解、磁化、矿化等作用,制出弱碱性、负电位、小分子团、高含氧量、富含微量元素和矿物质的宜生之水。

好水随身享 换水计划 一起喝好水

修补路面

25日上午,记者在东岳大街西段看到,几名市政工人正在修补路面。为全面修整市容市貌,市政部门将对城区几个主干道进行修补维护。

本报记者 刘慧娟 摄

换个水杯,天天喝长寿村的弱碱性健康好水

科学家通过对世界各地长寿村的深入研究发现:那里的水普遍具有弱碱性、负电位、小分子团、高含氧量、富含微量元素和矿物质等,特别符合世界卫生组织提出的健康好水的五大特性。

水宜生通过模拟优质水源地的自然造水环境,将高能生化合陶、火山岩矿石提取成分、特种稀土材料等数十种材料通过先进复合技术制成高科技水处理材料“水之素”,能迅速对水产生微电解作用,快速将普通饮用水转变为弱碱性、负电位、小分子团、高含氧量、富含微量元素和矿物质的健康好水。常喝这种弱碱性健康好水,能够有效清除体内毒素和自由基,增强体质,达到清肠解酒、预防三高等作用,对身体健康极有益,并荣获国家发明专利。

秋季来临,换个水宜生,饮水养生正当时

秋季是三高、心脑血管病高发的季节。每天多喝弱碱性、负电位、小分子团的健康好水,不但能够及时清除血液中的酸性废物,从而有效预防三高和心脑血管疾病的发生;还能够促进新陈代谢,调节人体的酸碱平衡,增强人体免疫力和抵抗力,能最大限度的保护身体免受侵害。

中秋团购水宜生

为了满足企业团购的特殊要求,团购客户可免费在水宜生杯体上印制企业标志、企业名称、温馨祝福等个性化服务。

团购电话:18653167600

健康咨询热线:0538-5899799

泰安唯一专卖,谨防假冒

专卖店地址:东岳大街77号银座城市广场1号楼3单元10楼

新泰专卖:13605389885 东平专卖:15339901777

肥城专卖:13954829999 宁阳专卖:15205485788

今天下午举行报童颁奖典礼

肥城、新泰报童提前来泰城看电影

本报泰安8月25日讯 (记者 侯艳艳) 26日下午6点,由本报联合泰安市嘉信商贸有限公司举办的第二届“报童营销秀”活动将举行颁奖典礼,地点设在市政广场。肥城和新泰的报童可于下午两点到泰城观看影片《摩尔庄园》。

“我想当主持人,请问什么时间进行选拔?”25日上午,报名“报童营销秀”颁奖典礼主持人的报童耿文杰打来电话。“我和同学都报名当主持,还认真准备了节目,希望明天被选中。”耿文杰说。来自新泰的报童禹方朔25日就赶到了泰城,急切想参加活动的他告诉记者:“就等着明天的颁奖典礼了。”在此提醒各位报名参加颁奖典礼节目表演和主持人的小报童,请于26日上午9点半,到长城路时代明珠大厦12楼参加节目和主持人选拔。

为使肥城和新泰的报童不虚此行,本报工作人员还为他们组织了观影活动。肥城和新泰报童可在家长带领下于26日下午2点,携带报童证到位于泰安宝龙城市广场的横店电影城免费观看影片《摩尔庄园》。

“报童营销秀”颁奖典礼将于26日下午6点正式开始,请前来参加活动的报童穿戴报童统一服装,携带报童证出席活动。获得金、银、铜奖的报童须于下午5点抵达市政广场,凭证领奖。泰城报童在颁奖典礼上领取“营销明星”或“社会实践”证书,肥城和新泰的报童,可持报童证于周二(8月30日)到齐鲁晚报肥城和新泰专题部领取。26日的颁奖典礼中,还设置了现场抽奖环节,报童持报童证就可参加抽奖。

2011.8.26

天天招聘

定版电话: 6051788 6665110 13853887067

高薪诚聘

建筑工程施工专业人员:4人,资料员:3人,预算员:3人,安保人员:20人(年龄不限),以上所招人员工资面议,有工作经验者优先,待遇从优,有意者请携带身份证、学历证明、近期照片,到本公司面试。

联系电话:13181815508 15550805955

工作地点:泰安市区

国营矿招工

急招:新加坡保洁员48岁以下男女均可,月工资2000新币左右,男:聘机修工1名,女:聘保洁员1名,工资面议。

工作地点:新加坡

联系电话:8231218

一句话诚聘:

招聘护士:社区卫生服务站招聘护士一名,工资面议,待遇从优。

联系电话:18763896065

招聘公告

山东新泰市高科食品检测有限公司是鲁中最大的民营第三方检测机构,公司现已取得省级资质证书,所出具检测报告与行政管理部门检测出具的报告具有相同的法律效力,公司现面向全省招聘市场总监、各县市区业务主管和业务员,市场总监一名:要求熟悉山东市场,有较好的协调能力,有开拓精神,年龄35岁以上,年薪8万至12万,各县市区业务主管:有敬业精神,在当地有一定的人脉关系,与行政管理部门保持良好关系者优先考虑,年龄一般要求35岁以上,年收入3万以上,业务员:有敬业精神,能跑动,年龄不限,学历不限,待遇从优。一岗一培,或只余培。

公司地址:新泰市瑞山路与东湖路路口

联系电话:13290129756 业务员 QQ:407411944

详情可登陆山东新泰市高科食品检测有限公司网站

http://www.shipinjian.com/或齐鲁食品安全网

http://www.qilushipin.com/查询

洋河蓝色经典酒

我公司为洋河蓝色经典酒泰安特约经销商,因业务发展现面向社会招聘以下工作人员:

促销员:工资2000+提成

业务员:工资2000+提成

业务主管:工资面议

值此中秋节来临之际,欢迎广大企事业单位洽谈团购事宜。另有宴宾4桌以上,免费赠酒等活动,欢迎电话咨询。

地址:长城路时代明珠大厦 电话:13395483282

哈药集团制药六厂

诚招泰安各市区县业务员或分销商。

15376211133 刘经理

中华慈善总会预防近视泰安基地诚聘:

咨询师、档案员各一名,待遇优厚,带薪培训,有意者请携带身份证、学历证明、近期照片,到本基地面试。

联系电话:13645389064