

2000m²新建筑要配“空中花园”

青岛出条例鼓励立体绿化,并对古树后续资源保护作了规定

本报8月30日讯(记者 孟艳) 新建建筑面积在两万平方米以上的大型公共建筑,在符合公共安全的要求下,应当进行立体绿化;全市的古树名木后续资源也将出台保护规定……30日,在青岛市十四届人大常委会第30次会议上,与会人员审议了《青岛市城市绿化条例(草案)》。

青岛市人口密集、建筑密集、土地资源稀缺,在地面进行绿化

建设的空间越来越有限,以屋顶绿化为重点发展多种形式的立体绿化,是增加城市绿化覆盖率,改善生态环境的有效途径,也是国外城市的通行做法。为此《条例(草案)》提出:新建建筑面积在两万平方米以上的大型公共建筑,在符合公共安全的要求下,应当进行立体绿化。居民住宅楼、高架桥等其他建筑物、构筑物适宜立体绿化的,鼓励进行立体绿化。

《条例(草案)》还明确提出了城市绿地的建设标准。根据国家有关绿地建设标准和设计规范,《条例(草案)》提出:“城市绿地建设应当以植物造景为主,所选择的植物应当适地适种,实现乔木和灌木、常绿树和落叶树、树木和花草的合理种植结构。城市绿地种植面积,应当不低于城市绿地总面积的百分之六十五。”

《条例(草案)》对古树后续资

源做了保护规定。城市古树名木是城市历史文化的重要承载,目前青岛市城区已有古树名木700余棵,同时将有一批新的古树名木随着时间的推移逐步产生,为了保护好这些城市的“脉络”,《条例(草案)》规定:“树龄在百年以上的树木是古树,树龄在八十年以上一百年以下的树木属于古树后续资源。对古树后续资源,参照二级古树名木进行保护。”

景点“补妆”

30日,在太平角四路上,工人师傅正在对沿街墙面进行补漆。随着假期旅游高峰暂告段落,前海一线的景点都在忙着“补妆”。

本报记者 杨宁 摄影报道



亚洲顶尖心脏病防治中心有望落户

心脏外科“爱迪生”来青支援

本报8月30日讯(记者 董海蕊) 30日,轰动世界的“无心跳人工心脏”的发明者之一比利·考恩博士来青,他与美国德克萨斯心脏研究院(THI)院长詹姆斯·威勒森博士一行与青岛市立医院商讨合作。该项目计划利用3—5年的时间在青岛打造一个世界一流的亚洲顶尖心脏病防治中心。

30日,美国德克萨斯心脏研究院(THI)院长詹姆斯·威勒森博士、美国THI中国事务首席顾问沈辛平先生和美国THI微创心脏外科主任即“无心跳人工心脏”发明者之一比利·考恩博士一行,来到青岛市立医院进行访问,他们先后观摩了该院心脏中心心外科正在进行的不停跳心脏搭桥、瓣膜置换手术,参加了该院心脏中

心心内科的病例讨论,并观摩了正在进行的介入手术。

谈到这次来青岛的目的,詹姆斯·威勒森博士通过翻译告诉记者:“我们计划和青岛市立医院合作,利用3—5年的时间,打造一个世界一流的亚洲顶尖心脏病防治中心。”据介绍,目前双方的意向是,经过长期稳定卓有成效的合作,在青岛建成世界一流的涵盖中国东部沿海并辐射北方的心脏疾病诊治预防中心。

詹姆斯·威勒森博士告诉记者,合作期间将通过人员培训、技术引进、科研等进行合作交流,青岛的中青年心脏专家将有机会到美国德克萨斯州心脏病研究所进修学习,美国德克萨斯州心脏病研究所也会定期来青岛与本地专家



——“无心跳人工心脏”之父比利·考恩(右一)在进行心脏手术观摩。(图片由医院提供。)

一起合作手术,并带来一些世界顶尖的心脏治疗技术和仪器设备。届时,岛城市民足不出市就可以享受到世界一流的心脏病诊疗服务。

世园会中央区域将建喷泉景观带

本报8月30日讯(记者 宋珊珊) 30日,记者从市建管局获悉,2014年青岛世园会中区、南区设计开始招标。根据计划,中区占地27.05公顷,将建喷泉景观带,南区占地约31公顷。此外,宾川路、毛杨路、李沧规划4号线三条进出世园会的主干道今年建成。

在继花园园、草纲园、飞花园、科学园、童梦园、中华园、国际园和绿业园八个园区启动规划方案设计招标以来,30日,记者获悉,2014年青岛世园会又启动了中区、南区的设计招标。

根据市建管局发布的招标公告,世园会中区占地27.05公顷,里面包括喷泉景观带。南区包括世园大道南侧及中华园国际园南侧入口总面积约31.3792公顷。设计内容分为初步设计、单体方案、施工图设计三个方面。

除此之外,李沧区毛杨路(九水东线——世园大道)2172米给排水管线工程同时启动招标,工程预计投资300万元。据了解,根据计划,2011年世园会将完成园区基础设施建设工程总量的20%,完成展园前期工作和环卫设施、照明工程、数字化工程等方案的比选及试点安装,完成生态恢复实验区建设。

目前,世园大道已经开建,2011年计划开工的汉川路、东川路、宾川路、毛杨路、李沧规划4号线,也都进入招投标准和公示阶段,其中宾川路、毛杨路、李沧规划4号线计划今年完工。

此外,按照计划,世园会在2011年还将完成园区及周边生态恢复及防护工程的前期论证和施工图设计,启动森林抚育和绿化工作,全面开展大规格乔木以及珍稀特优花卉储备工作,完成充电采石坑植被恢复。

新妇儿医院 儿保科昨日开诊

本报8月30日讯(记者 董海蕊) 30日,位于辽阳西路217号的青岛市妇女儿童医院儿童保健科开诊,当天儿童保健科共接诊近80位患儿。另外,住院部的病房也开始进行空运行,对病房设施进行进一步检查。

30日,在青岛市妇女儿童医院儿童保健科,记者看到诊室内办公设施基本完善,在诊室门口的架子上,医护人员还放置了一些宣传儿童保健的小册子,方便患儿家长取阅。开诊当天,儿保科共接诊近80位患儿,其中专家门诊有32位。诊室的一位医生说,儿保科除了一些特殊的检查,B超等需要到老院区以外,基本可以进行常规的化验、检验和检查。

目前,妇女儿童医院的妇女保健科、儿童保健科正式开诊,新院区的挂号、收费、药房、检验等设备运行正常,市民可以放心到新院区就诊。9月2日起,医院将继续进行搬迁,其中耳鼻喉科在9月2日搬迁,心理科4日进行搬迁,5日是口腔科搬迁,眼科将在6日进行搬迁,这些诊室将在搬迁后第二天在新院区开诊,老院区将不再保留这些诊室。

据了解,住院部的病房已经开始空运行,即病房内的设施,如水、电、氧气等,都开始进行运转,通过病房的空运行,提前检查这些设备的不足或者不安全的部位,及时进行整修,为病房的搬迁提前做好准备,保证病房搬迁后,病房内设施的安全与正常。

违规开工 违法分包 管理混乱

三成多在建工程有问题

本报8月30日讯(记者 宋珊珊) 近期市城乡建设委等部门对青岛市建筑市场进行了执法检查。30日,检查结果公开对外通报。在对774个在建工程的检查中,存在违法违规的占到34.1%。没有手续就开工、违法分包工程是存在的主要问题。

据了解,为整顿和规范建筑市场秩序,保障工程建设和建筑业的健康发展,从4月20日到6月10日,市城乡建设委、市监察局联合组织开展了2011年全市建筑市场执法检查。

30日,检查情况对社会通报。此次共检查在建工程774个,发现存在违法违规等问题的264个,占检查工程总数的34.1%;其中市内四区检查241个,发现存在违法违规等问题的42个,占检查工程数的17.4%;随机抽查五市四区工程18个,发现存在问题的8个,占抽查工程数的44.4%。

检查中发现违反法定建设程序施工的问题时有发生。个别建设单位借政府给予重点工程、“两改”、招商引资等项目的优惠政策,急于开工建设,超越许可范围,缓

办相关手续。如:牡丹江建工集团有限公司在该工程中未取得施工许可证的情况下擅自施工。

违法分包现象也比较突出。在264个存在违法违规行为的工程中,59个存在非法肢解工程、违法分包,使用无资质队伍等问题,占22.3%。如:青岛市华安房地产开发有限公司在汇丰名车世界工程项目中,违法肢解发包工程。

此外,部分工程还存在施工现场管理混乱,工程监理工作缺位,对入场队伍、人员资质资格审查不严,项目经理、项目总监到位

率低,施工现场资料管理混乱等问题。如镇江第二建筑工程有限公司、青岛市北建安防腐工程公司、青岛青咨建设监理有限公司在海岸锦城工程项目中,存在临边防护不严、工人未进行安全教育等严重安全隐患。

青岛各区市普遍加大了对违法违规行为的查处力度,1—6月份,共查办建筑市场违法违规案件552起、罚款448.59万元,其中,市内四区179起,罚款243.4万元,五市三区373起,罚款205.19万元。