

法院两次判决,村委明确证明,“退休”合同竟然还能引争执

5000棵玉米即将成熟被砍倒

本报8月30日讯(记者 贺超) 30日,家住东港区涛雒镇的居民迟明森拨打本报热线8308110,反映种植在自家桑园内的5000多棵玉米被人砍倒,而砍玉米的正是桑园的前任承包人梁作玉。

30日中午12时许,记者来到位于涛雒镇大洼村的迟明森家中。他带着记者来到了位于村西的桑园里,只见在面积大约为八分的地里,玉米全部被人砍断,留下只有高出地面约20厘米长的秸秆,而被砍断的玉米被堆积在一旁的田埂上。玉米地里被重新种上了桑树。

“砍断玉米的不是别人,就是桑园以前的承包人梁作玉。”迟明森说,这个桑园是同村的梁作玉在2002年转让给他的,因为那时的行情不好,养蚕的农户纷纷转产,梁作玉便将自己的3.3亩桑园转让给了他。当时在主要村干部的见证下,迟明森与梁作玉签订了承包转让合同,合同上面的期限是签订之日起到2006年11月30日。

迟明森告诉记者,梁作玉在转让时,桑园内还有一些桑树,接手桑园之后,他曾经一次性付给梁作玉1500元,作为养蚕大棚和桑树苗的使用费用,并且在原有的基础上进行了整理和建设,但这笔钱没有找其他人进行证明或者开具有效票据。

记者了解到,迟明森这次损失的5000多棵玉米,不光是



看着被砍倒的还未成熟的玉米,迟明森显得很无奈。 本报记者 张照朋 摄

八分地里面种植的,还包括在桑树之间套种的,产量在2700斤上下,按照现在市场价每斤1.2元的价格计算,直接经济损失在3200元以上。由于被砍断的玉米尚未成熟,所以无法食用,只能烂在地里。目前,迟明森已经报警。

30日下午,记者来到了另一名当事人梁作玉的家中。他介绍自己由于工作关系,户口并不在村里,自己之前所承包的3.3亩桑园,其实是归属在他的前妻王某名下,但是由于

户口本上的户主名字是他,因此在2002年的时候,他才会跟迟明森签订承包转让合同。但是在2004年,梁作玉与王某协议离婚,因此在合同期满以后,王某拥有优先承包权。

对于桑园中的玉米,梁作玉承认是他跟其他人一起砍断的,因为在转让合同上写着只能种植桑树,可是迟明森却在园内种植玉米,这样做违反了合同中的规定,而且在迟明森承包期间,没有缴纳相应的承包费和特产税,因此并没有

发生合同关系。

据了解,梁作玉曾多次进行过诉讼,后经东港区人民法院和日照市中级人民法院审理,判决3.3亩桑园依然归迟明森经营。

大洼村村支书孙开山介绍,早在2002年,迟明森和梁作玉就已经签订了承包转让合同,并办理了更名手续。而那份转让合同在2006年就已经作废,在村委未收回土地承包使用权的前提下,桑园归迟明森经营。

挂失公交卡为啥这么难

本报8月30日讯(记者 郭佳 冷炳豪) 8月30日上午,市民张女士拨打本报热线8308110称,自己不慎将公交卡遗失后去公交公司办理挂失,工作人员告诉她,公交卡挂失要两日后生效,才可以补办新卡。但当张女士用新公交卡乘坐公交车时却发现原本卡里的85元钱少了20元。

8月25日,张女士外出时不小心将公交卡丢失,因为刚充值不久,卡里还有85元的余额,于是,张女士便匆匆带着身份证到公交公司办理了挂失业务。办业务时,工作人员告诉她,公交卡挂失后要等2日后方能生效,挂失生效后才可以补办新的公交卡。随后,工作人员递给张女士一张挂失单。

“本想查一下余额再决定是否补办的,但工作人员告诉我,只有把新卡补办了才可以查卡里的余额。”张女士抱怨道。

27日,张女士再次携带身份证来到公交公司并补办了新公交卡。“等我再坐公交车一刷卡,发现里面只剩了65块钱。”张女士说。“本来补办公交卡就得交15元卡费,这补办出来发现卡里还少了20块钱,想想就来气。”

据了解,像张女士这样的情况并不少见。市民刘先生也丢失过一次公交卡,但卡补办回来后他发现卡里的钱已经被刷得精光。“打出消费详单之后发现,每隔几分钟就会刷一次卡,40多块钱一会儿就刷完了。”刘先生说道。

日照市公交公司的一名工作人员说,公交卡与银行卡不同,公交车是流动的,只有等所有公交车都收回,并将数据信息传到总服务器上才能够将卡拖入挂失名单。“目前我们的技术还达不到即时挂失的水平,这的确给市民带来了损失,我们也很无奈。”这名工作人员说。

IVECO 依维柯商用车

上海世博会指定轻型客车

夏日钜惠 温馨共享

11999起

活动内容:

IVECO夏日钜惠,直降10000元:都灵A32仅售11.99万元,新得意震撼上市9.99万元起。(不含运费)

源自欧洲科技的真正依维柯IVECO,凭借卓越性能,灵活大空间,一直备受市场青睐。今夏,让购IVECO的热情在持续升温,因其厚饯而来的优惠价格,购车即送千元保养及千元设备(或导航仪)。

活动时间:

即日起至2011年9月30日

南京依维柯日照腾达4S店

地址: 烟台汽配城奥迪店东200米

销售热线: 0531-8222888 13086308548

售后服务热线: 8222828

总店: 常州汽车城

地址: 高要西路路北首西300

销售热线: 15315926969

日照市富通汽车销售有限公司

地址: 五莲县富通汽车销售材料对南

销售热线: 15683391888

2011 莒县秋季车展

百余车型超低价 购车送豪礼 购车送豪礼 购车送豪礼

时间: 9月3日、4日

地点: 莒县文心广场

主办: 齐鲁晚报 承办: 日照三乐文化传媒有限公司 咨询电话: 0633-8304129

齐鲁晚报

2011 莒县秋季车展

购车送豪礼 购车送豪礼 购车送豪礼