

泉

社区记者团

历下区:殷亚楠
市中区:林媛媛
天桥区:董从哲
槐荫区:陈伟
历城区:尹明亮

社区热线: 967061 26
社区QQ群: 6091 8759
社区邮箱: qjwsbq@163.com

社区»

黑板报

“街道律师”进社区 解读婚姻法

《婚姻法新解》的出台,会对老百姓的生活有什么影响?8月31日上午,工人新村南村街道办事处邀请常驻社区律师,集中为居民解读了《婚姻法新解》。

“我父母有一套房子,房产证上写的是我父亲的名字,那就说明这套房子是我父亲自己的吗?另外,现在我父亲得了重病,如果要是他去世了,这套房子该怎么办呢?”在上午的讲座过程中,主讲律师刚刚讲完,市民刘女士就忍不住提出了问题。

对此,律师解释说,这要看房屋购买的具体时间和购买人,根据《婚姻法新解》规定,如果房屋是在婚前购买或者是婚后由当事人父母单方面购买,那么房屋就是属于刘女士父亲的私人财产,如果老人去世,房屋将由他的直系亲属继承。如果房屋是夫妻二人的婚后财产,那么房产将由夫妻二人共同所有。

律师同时表示,如果夫妻双方中有一人,想要证明房屋是自己婚前财产或者是自己父母购买,那他必须出具房屋买卖合同、房产证、付款发票等票据,如果要证明房屋是父母赠予自己的,当事人还要出具赠予合同,他建议市民要保留各种票据,以备不时之需。

(董从哲)

工人新村北村>>

四十年的老楼要大修

地势低洼、逢雨必淹,不少居民盼拆迁

文/片 本报记者 董从哲

由于地势低洼且年久失修,只要一下雨,位于工人新村北村内的10号、12号、18号和20号楼就会变成一片“池塘”,这里也因此成为天桥区每年汛期时的重点监护地段。

为了改善居民的居住条件,有关部门近期开始对这几座已有40年历史的老楼进行加固维修。不过,相对于这种只能算是权宜之计的修补,不少居民更加希望能够尽快实现拆迁。



18号楼下,很多居民借助这次加固维修集中晾晒家具。

只要一下雨 家家晒被褥

8月31日中午,在工人新村北村18号楼上,各种家具、被褥等生活用品摆满了一个个楼道。楼前的空地上放了很多沙子和水泥,工人们不时进进出出,对楼内的房间进行着维修。

“我父亲在这里住了几十年了,这里太洼了,只要一下雨就淹,这边的二楼差不多才是附近一些楼一楼的高度。”居民小赵说,因为地势太低又靠近工商河,家里潮得不行,只要一下大雨就容易住一楼屋里灌水。

住在这里的赵延福老人说:“这里原先是工人新村北村的老新村乐园。连续晴天还好,一旦下雨,家家户户晒被褥,否则晚上没法睡觉。”对此,住在这里的一位老大妈更是颇有怨言,“住在这里还不如那些无房产户呢,他们还有资格申请住上新的廉租房。真不愿意再住了,啥时候搬走啊。”

记者看到,很多一楼住户门口都围着一两砖高的挡水门槛,家里的墙面上都是霉渍斑斑,屋里散发着一股霉味。一些楼板都已露出了

楼龄已有40年 不少居民盼拆迁

据住在这里的部分居民介绍,这些楼是1971年建成完工的,当初比周围的地面还高一点,可是随着后来周边新建的楼房越盖越高,这里的地势反而变成最低的。

“我们感觉维修加固固然好,但是不如拆掉,毕竟是危房了。”不少居民表示,他们都希望尽快搬出去或换上新房子。“去年就说要拆了重建,也贴出户型公示来了,需要我们拿些钱,可是有很少一部分人不满意,就是不愿意搬迁,后来那个方案也就不了了之。”多位居民都表示,其实很多人还是希望能够拆迁的。

对此,天桥区房管局相关负责人表示,他们之前的确制定过改造这四座简易楼的计划,不过最终未获通过。“一方面,公布的房型一些居民不满意;再有就是因为当时规划的是6层楼,和后来市里出台的关于危房改造的政策存在很多不一致的地方,所以就没能实施。”这位负责人说,“我们也很体谅楼上居民,

但现在确实各方都没有这部分资金。” 今后如何改造 需听居民意见

根据主管部门提供的资料,这四幢楼属直管公房,目前居住着140多户居民。为了改善这些居民的居住条件,天桥区相关部门专门成立了领导小组,负责对低洼地区直管公房简易楼的改造工作。

据有关负责人介绍,6月29日上午,天桥区房管局和工人新村北村街道办事处召集四幢楼的居民代表召开了第二次征求意见专题座谈会。会上,领导小组公布了最新修改后的改造预案,并针对改造过程中的部分问题,征求了居民代表的意见,“绝大部分居民代表对改造预案表示满意”。此次会议结束后,领导小组将对改造预案做进一步修改。



▲一居民家的卫生间里,屋顶上的水泥掉下来很多。

走基层 转作风 改文风

大众报业集团新闻精品大系

齐鲁楼市

QILU HOUSE OF REALTY

不动产合作机构

把海的辽阔，夏的清爽，
送到您家门口！

海通·蓝郡海景房 齐鲁楼市不动产独家代理

海通·蓝郡项目位于烟台旅游度假区内，烟台市一中南校区以东，滨海商务区以北800米，东临小
孩儿口湿地公园，南邻烟台新城商业中心和规划小学，南距海岸线1500米，紧邻蓝沙会议中心和烟台新城市政中心，
北靠省重点中学烟台一中分校及规划初中，有2栋高层、1栋小高层、3栋电梯洋房、5栋商住别墅，沿街商业，便捷酒店
等多种业态交相辉映，是烟台新城发展方向的代言。

详情请咨询齐鲁楼市不动产各店面，销售服务热线：0531 81798680

青州市分公司

张业才 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

潍坊市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

烟台市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

威海市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

日照市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

临沂市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

济宁市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

泰安市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

淄博市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

聊城市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547

德州市分公司

王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 133552547
王洪涛 1335525