

尚品·清河用业绩见证热销奇迹

国家推出限购政策以来,楼市遭遇了“寒冷的夏天”。尚品·清河凭借品牌、产品优势,引领北部区域,以优异的销售成绩,荣登天桥区销量冠军。

北大资源地产做承担社会责任的开发商

纵观尚品·清河两年来的销售业绩,以高性价比优势吸引众多置业者,开盘即热销已经成为惯例。自2010年4月份正式面世以来,一直备受泉城人民追捧,创造了数次开盘数次售罄,2010年全年逆市销售10亿元的业界神话。目前,尚品·清河

累计签约销售1800余套,创造了一个“天桥区销量冠军”的常青奇迹。同时尚品·清河项目荣获中国房地产(齐鲁)名企、中国房地产(齐鲁)生态景观楼盘、最具创新力楼盘等多项大奖。

作为尚品·清河的投资商——山东北大资源,以做有责任、有内涵的城市运营商作为企业的社会使命,建设百姓买得起、买得放心、住着舒心的高品质楼盘。北大资源集团以全新的资源整合型城市运营商模式,在城市建设中植入与市民生活相关的教育、医疗、科技、金融等优质产业资源。2011年山东北

大资源成功获取徐李片区,该项目是城市区域新中心形象窗口,以商住、文教为主。

选择尚品清河就是选择滨河新区的未来

按照“拓展城市发展空间,打造现代产业体系”的后全运发展战略和“东拓、西进、南控、北跨、中优”的城市空间发展方向,济南市近两年全面拉开了主城区和东部新区、西部新城、滨河新区等“一城三区”城市发展框架。

随着北大资源、绿地集团等大型房企投千亿巨资共同开发滨河新区,尚品·清

河所在的泺口片区,城市形象和城市功能正在发生质变,区域价值更是大大提升。世联怡高房地产顾问机构总经理朱江表示:“在尚品·清河项目北面一路之隔,即将崛起一座占地4000余亩、总建筑面积600万平米的泺口城市综合体,集商贸金融、五星级酒店、办公、娱乐、休闲、居住为一体,一个体量巨大的新商圈正在形成中,尚品·清河作为区域升级最直接的受益者,升值潜力正水涨船高。”

坚持行业高标准是北大资源不变的选择

“坚持高品质,要做就

要做到最好”,这是北大资源向尚品·清河的要求。秉承高品质理念,尚品·清河项目开发与施工的标准几近严苛,在竞争激烈的市场中脱颖而出。

尚品·清河将产品与生活的双重高品质融合在一起,拥有很多的能够引领整个济南居住典范的元素。尚品·清河建筑将欧洲学院派的建筑理念完美结合;从外飘窗、阳台、框架光影效果,到局部石材外立面、优雅精装大堂,都照应着现代简约的生活方式。同时耗巨资打造一流社区景观园林,以1300米的坡地景观带,两组团内中心绿地的“两园”,

成为济南首个有千米坡谷景观长廊的社区。板楼高层设计,宽达百米的最大楼间距与低密度建筑布局,而且拥有全明户型、入户花园、大面宽大视野等诸多经典奢适设计,布局方正实用,让居者享有绝对舒适的居住体验。

在济南北部缺乏名校、幼教入园难的现实背景下,“尚品·清河”引入北京大学幼教中心幼教资源。另外,社区有北大资源物业品牌提供24小时管家服务。社区内商业街区、休闲广场等配套一应俱全。据悉,首批房源将于2012年五一交付给业主。尚品·清河特推出百套平价房,最低6900元/㎡起。

鲁商御龙湾红酒专场品鉴会成功举办

8月27日,鲁商御龙湾举办红酒专场品鉴会,50位VIP尊贵客户应邀参加。活动举办非常成功,客户在品味红酒的同时,感受到尊崇的高端服务,更加深了对御龙湾别墅的全面了解。

活动开始,首先对御龙湾别墅项目做了简短介绍,并对广大客户支持表达了感谢之意,随后红酒品鉴活动正式开始。红酒品鉴师为现场嘉宾耐心细致地讲解精彩的红酒品鉴知识,并指导客户怎样细品其味。浓香剔透的红酒,舒缓轻柔的钢琴乐,各界精英齐聚一堂,感受红



酒文化带来的品位生活。

为答谢广大客户长期的支持与厚爱,鲁商御龙湾日前正推出“国墅盛惠 倾动

全城”活动,三期VIP会员全城盛大预约,10套特惠房源限时抢购,六重豪礼最高优惠33万。

保利·大名湖全线封顶

备受期待的保利·大名湖以最短的时间实现主体工程封顶,社区以准现房呈现。据悉,项目实景样板间也将于近日开放,届时,购房者可亲自走进实际样板间,感受湖居豪宅的居住氛围!2010年10月到2011年4月,先后三次开盘几近售罄,充分验证了湖居豪宅不可抗拒的号召力。地段稀缺、资源稀缺、房源稀缺等重重稀缺价值叠加,使最后珍藏的几十套房源,倍显珍贵!

项目毗邻泉城路商圈,区域内配套完善,交通便利,距离大明湖200米之距,地段优势使得此后在相当长时间内,都将鲜有住宅供应。除了现有保利·大名湖在售房源,200米直径范



围内,没有住宅产品供应。这种资源和地段的双重稀缺,长期增值预期不容置疑。

经过一期、二期热销后,保利·大名湖仅有的珍藏房源倾城而出,最后几十套房源显得尤为珍贵。就项

目本身而言,随即开发物业均为商业或写字楼业态,现存住宅房源堪称绝版。就项目工程节点来看,随着全线封顶,准现房呈现,湖居生活指日可待。99㎡、130㎡、190㎡、220㎡多样户型压轴发售!

济南东部新“城”就高端论坛举办

“合·聚·变 关注济南东部新‘城’就高端论坛”于8月26日在济南喜来登酒店楚厅举行。本次

论坛由搜狐焦点网主办,以“合·聚·变”为主题,邀请了政府领导、业内专家学者,阵容鼎盛,

星光璀璨。济南东部品牌地产代表悉数到场。行业领袖精英,展开激烈思维碰撞。

翡翠东郡给幸福一个家

重汽地产是本土的民生地产,翡翠东郡是重汽翡翠系升级力作。沿着经十路立体交通,在圣井新城规划42万平米幸福生活城,倾力打造1.5容积率的低密度社区。翡翠东郡以首付9万,月供1500的绝对优势全面解决了60后养老,70后改善居住,80后婚房需求,能够实现三代人的安居梦。

社区内沿街的1900平商业街,目前招商已经接近尾声,大部分商业已经处在筹备阶段,整个商业街配有大型商业服务中心,涵盖了丰富业态,包括超市、金融、邮电、卫生、餐饮、娱乐等配套,

方便了社区生活所需。

或许你对幸福有着美好的期许,或许你已寻觅许久这样一处适合生活的场所,或许你已厌倦了高楼林立中等待电梯的感觉,那么去翡

翠东郡,或许能给你一份不一样的生活感受。翡翠东郡三期70-110平纯板式户型开盘在即,特推出优惠活动,更多详情请到售楼处或市区接待中心咨询。



山水泉城“国学社区示范基地”落户

8月20日,济南首个“国学社区示范基地”落成典礼暨孔子雕塑揭幕活动在山水泉城·南城盛大举行。

山水泉城·南城凭借其优越的文化园林景观、传统建筑风格、品质建筑质量、钻石级物业管理等方面率先设立了“国学社区示范基地”,围绕“孝”、“礼”、“善”的主题进行

社区文化建设,这一主题活动得到了广泛的社会好评和政府、社区业主的大力支持。

此次国学社区的落成,让社区业主感受贤哲、品评文化、陶冶情操,并在社区内外引发了一次“国学热”的小高潮。拥有“国学社区示范基地”的山水泉城具有高品质的、济南独有的泉水

文化景观和360°成熟配套。与此同时,山水泉城·南城作为国学社区示范基地,内有台湾三之三双语幼儿园,外有小学、初中、高中、大学,一站式教育环境具有极强的核心竞争力,可让孩子领悟国学经典的非凡深度,拓展视野,在欣赏国学的同时,也能学习正确的人生观与价值观。

山大北路店 山大北路24号 88110605 15806653851

山大北路单位宿舍 61万 2.1 61平 1/5F 煤气单宿小院15平	东关大街单位宿舍 88万 2.2 96平 1/6F 精装 双气 免税	黄金99 72万 2.1 70平 20F 双气 毛坯下证过户	南全福大街单位宿舍 52万 2.0 58平 2/5F 双气 免税 小房	葡萄园小区 81万 3.1 94平 5/6F 双气 两室朝阳小房	制锦市学区房 59.5万 2.1 69平 1/6F 暖气小院15平学区房
海信都市阳光花园 87万 2.2 92平 15/18 双气产权车位毛坯新房	胜利大街单位宿舍 89万 2.1 73.5平 3/5F 双气中装胜利大街学区房	葡萄园小区 90万 2.2 100平 5/6F 双气中装地下室免税	百花小区 96万 3.2 133平 6/6F 双气精装地下室免税	白鹤小区 59.6万 2.1 71平 1/6F 双气两室两室朝阳	保利芙蓉 79万 1.1 66平 19/20F 精装 可分期付款
保利大名湖 57万 2.1 60平 2/11 双气新房 下证过户	山大南路单位宿舍 89万 2.2 87.69平4/6F 双气 精装免税小房	葡萄园小区 72万 3.1 94平 3/5F 双气 可落户 小房	泉城广场南临 67.6万 2.1 71.35平 3/6F 精装 两南卧厅14平	东兴花园 97万 3.2 106平 5/6F 双气中装地库车房方便	百花小区 115万 3.2.2 132平 4/6F 双气免税地下室装修新
柳行小区 64万 2.2 73平 5/6 精装 免税 送小房	晶都国际 167万 3.2.2 145平30F 毛坯直接签一手合同	洪楼小区 62.8万 2.1 74.5平 6/6F 煤气 中装 免税	北坦小区 62.8万 3.1 70平 3/6F 筒装双气已统计免税	七里堡小区 82万 2.2 94平 3/6F 双气地下室2000年房	山大路北头单位宿舍 63万 2.1 73平 2/5F 煤气位置好单价低

匡山店 槐荫区匡山海外西子城市花园南门外东邻85667811 13553188056

美里新城 35万 2.2 95平 4/7F 双气送地下室	老屯小区 47万 2.1 60平 1/6F 免税送小院40平	新沙小区 49万 2.2 79平 6/6F 产权可贷款	老屯铁路宿舍 50万 2.1 67平 1/6F 双气送小院	海外西子 77万 2.2 91平 4/6F 免税稀缺户型	海外西子 105万 3.2 130平 1/6F 双气送地下室
美里新居 39万 2.1 62平 7/7F 阁楼双气地下室	泉城花园 47万 1.1 57平 9/12F 过流好房精装双气	美里新居 55万 2.1 76平 5/7F 双气性价比	美里新居 62万 3.1 90平 5/7F 双气精装地下室	万盛园小区 93万 2.2 131平 5/6F 双气免税地下室	海外西子 108万 3.2 143平 5/6F 双气免税送地下室
汇馨祥和苑 75万 3.2 121平 6/7F 双气毛坯送地下室	汇馨祥和苑 50.5万 2.1 65平 1/7F 双气有证送地下室	匡山小区 56万 2.1 74平 2/6F 单气精装	匡山小区 69万 2.2 98平 1/5F 双气免税送小院15平	齐鲁花园 95万 2.2 103平 5/7F 免税精装送地下室	泉城花园 75万 2.2 95平 3/16F 有证原房未动
美里新居 45万 1.2 58平 4/7F 双气过流好房	西苑小区 73万 2.2 102平5/6F 天然气免税地下室	泉城花园 59.5万 2.1 70平 9/16F 双气性价比	泉城花园 80万 2.2 98平 6/12F 双气送地下室	海外西子 93万 4.3 169平 6/7F 筒装复式送地下室	汇馨祥和苑 30万 1.1 43平 5/7F 双气送地下室