保利百合花园小区绿地建设有进展

开拆停车位 恢复铺草坪

本报9月5日讯(记者 刘腾腾) 买房时合同中写着楼前为绿地,可交房后却被开发商建成停车位。保利百合花园二期9号楼业主破坏停车位以示抗议,随后开发商答应取消停车位,恢复绿化(**本报4月7日、4月8日曾报道**)。5日,记者获悉,开发商近日将开始在9号楼前铺设草坪,9月底前将草坪铺设完毕。

5日上午,记者来到保利百合花园二期9号楼前,几名施工人员在9号楼西侧一条主干道上铺设沥青,而在楼南侧,用来建停车位的地砖已经被拆除了,但是依然没有任何进行绿化的痕迹,对此,保利百合花园物业的工作人员许俊称,新修改的图纸已经通过了规划局的审批,近日刚把楼西侧原本封闭的主干道疏通,正在进行最后的沥青铺设,铺设完毕后,将马上进行楼前的绿化工作,大约三四天后便可以正式动工。

保利百合花园销售处一位杨姓负责人称,保利百合花园二期的6号楼与8号楼最近刚交房完毕,将马上开始对绿化带进行铺设,其中,包括清除多余地砖、覆土、栽种与养护草坪等工作,这位负责人称,所有工作将于9月底前完成,对于原本设定的停车位的补齐工作,这位负责人表示不清楚,"目前的主要工作就是尽快对楼前的绿化带进行铺设。"

追踪报道

停车位上的地砖已被拆除。 刘腾腾 摄

锐眼消费

超市租赁柜台不开发票

消保委称此举违法

本报9月5日讯(记者 曹思扬) 近日,有读者向本报反映,部分超市内的租赁柜台不开发票,超市方也不负责开租赁柜台的发票,消保部门称此种行为违法,市民如遇类似事情,可向消保委和国税局投诉。

市民戴女士反映,3日上午,她在山东路家乐福二楼一销售日式食品的柜台购买了50元食品,因为比较匆忙,当日拿了小票便离开了。4日,戴女士去找商家开发票时,却被拒绝,理由是他们没有发票,也从未有过开发票的先例。戴女士找到家乐福客服部,客服人员称他们不负责开租赁柜台的发票。"哪有卖东西不开发票的啊!"戴女士抱怨。

5日,记者来到这个柜台询问发票事宜,店员称:"我们没有发票,也从来没开过发票!顾客买东西只提供电脑小票,因为开发票手续繁多,如果顾客实在要开,可以到我们公司总部去开。"

山东路家乐福客服部的一位工作人员称,超市的租赁柜台在经营和财务等方面都完全独立,发票不由超市开具,消费者可向该公司索要正规发票。

记者调查发现,在大润发、沃尔玛、卜峰莲花等超市,超市内的租赁柜台也不给消费者开具发票,超市方面也都不开具租赁柜台销售商品的发票。

市消保委的工作人员认为,发票应由商品的直接售出方开具,消费者有权利要求商家开具正规发票。市国税局一位工作人员称,商家有义务无条件为消费者提供正规发票,而不能让消费者自行找其它地方代开,市民遇到类似的事情,可以投诉。

劲松一路5个古力同时冒水

污水横流,影响居民出行

本报9月5日讯(记者 蓝娜娜) 5个古力同时冒水,散发着刺鼻的味道。劲松一路周边居民入住一年多,经历的古力冒水事件已达十余次。市政部门称会查明冒水原因,从根本上解决问题。

5日上午10点,在劲松一路上,记者看到,5个古力正在同时冒水,流出的污水长达二三十米,过往车辆压到古力上纷纷溅起水花,马路一侧也因长期浸水长出了苔藓。人行道上堆满了沙土,仅容一个人通过。

"这次古力冒水4天了,一直没人解决,我们这些老人出行很不方便。"60岁吕祖英老人说,自从古力冒水挡路,她每天推着坐轮椅的丈夫出去买菜时,只能先过马路到对面走一段路,再过马路回到菜市场一侧。劲松一路上的业主称,这几个古力总是出问题,上次古力冒水刚停,这还不到一个月又开始冒水了。张莉(化名)从去年8月份开始在这条路上做生意,到现在已经看到十余次古力冒水了。古力一冒水,行人就减少,她的生意也受到了一些影响。

▲污水从古力中源源不断流出。蓝娜娜 摄

据了解,冒水古力分属市政一公司道路分公司和鑫基房地产集团有限公司负责。市政一公司道路分公司工作人员张顺哲称,过去十余次古力冒水是由于生活垃圾堵塞管道引起的,对于此次古力冒水,他们已派人到现场调查,待原因查明后会对管道进行整改,从根本上解决问题。

租下无证房 突然要拆除

经调解,中介退费

本报9月5日讯(记者 曹思扬 通讯员 王娟) 租下的无证房面临拆除,中介拒绝退费。5日,经四方工商人员调解,中介同意退还800元中介费。

8月28日,市民于先生在四方区某房屋中介的介绍下看中了康宁路的一间门头房。当天签约时,房东未带房产证,于先生考虑到有中介作保,房东做出了"7日内提供产权证明,否则责任由自己担负"的承诺,便放心地签下租房合同,并支付了半年房租1.2万元及中介费800元。

8月31日,于先生打算装修房子,可城管却下了拆违通知,于先生立即找到房东和中介索要费用,房东答应退房租,但中介却拒绝退中介费,理由是租赁合同上注明了因房东未带房产证而造成的损失由房东承担,而房东称自己只负责租金方面的损失。于先生与中介协调无果,9月1日,将中介投诉到四方工商分局鞍山一路工商所。

经调查,工商人员认为,中介未能尽到对房屋产权关系严格把关的责任,即使合同注明由房东承担一切后果,中介也不能因此免除自身的责任。

经调解,5日,中介同意退还于先生800元中介费。

齐鲁晚报·今日青岛
分类广告
今天几十元投入 明天几十万人关注
订报热线

票务导航
佑爱航空 免费送机场 85068096
余舒航空 免费送机场 82827777 85631686

店铺转租
李村超市部分摊位招租
市北足疗店转让 87977986
李沧上700平米酒店急转 13506496087
转美食广场档口 1357065775

沙子口商业街快餐转 12953230645
山科大宾馆低价急转 13706306786
台东精装啤酒屋转 152389601 5
台东立桥米线店转让 15275320342
低转精装美容院 85899557
急转台东红星美发店 15092055640
普化路超市摊位招租 15192678305
市南黄岛快餐店转 15064291589
延安三路饭店转让 18753230889

资讯服务
注册验资 记账 快低 85686161
注册年审 审计 变更 88771552
验资注册 记账 年检 85837270
工商注册市南工商旁 15275220717
注册企证 工商检审计 80008665
李沧 城阳 崂山 注册 66878685
注册公司 记账 年检 83700101
城阳注册 记账 报税 13708999557

便民信息
阳光搬家 起重 钢琴 家具拆装 包装 85635546 85650376
福运通搬家 军事化管理 准时高效 87999208 89678299
老字号 黄蚂蚁 搬家 85535701 88238335
半价拆除 低价清运垃圾 水钻工程 13792637227
好如意搬家 搬家 搬厂 空调拆装 83695931 89875208

都市搬家 搬家 搬厂 起重 设备 83779020 88665973
滕达搬家 拆装空调 出车10 85773901 83725957
步步高搬家 搬家 搬厂 起重 设备 13589307701 89701377
源亿搬家 搬家 搬厂 空调拆装 89780812 89731225
百信搬家 83654653 85839062

物流信息
青岛←→长沙
万源物流公司 青岛←→长沙
鸿鑫物流公司 青岛←→苏州
青岛←→福建