

不够贷款条件开证明也行？

男子听信售楼人员忽悠，险些被对方扣留五千元押金

本报威海9月5日讯(记者 许君丽) 按照相关规定，需要再交2个月的社保才可以贷款买房。可售楼人员却称只要单位开个证明，也能顺利办贷款。市民顾先生听信售楼员忽悠，开了证明交了5千元押金。之后，对方却不认账，称贷款办不了了，而押金也不退了。

顾先生告诉记者，他们一家5年前从河南来到威海做买卖。如今，儿子该成家了，他便想在威海给儿子买套房子。顾先生看上的是位于张村镇的一套房子，售价28万多。根据相关规定，顾先生一家的户口不在威海本地，需要在本地上班且医保或者养老等社保交满一年以上，由社保局开出证明后，才可贷款买房。

而顾先生的儿子还差两个月才交够一年，为了确保能顺利买房，他再三和售楼员确认。售楼人员信誓旦旦地表示，只要单位能开证明，就能够办理贷款。

放心的顾先生便交了5000元押金给售楼处。之后连夜跑回老家，取出存在老家的五万元死期存款，又四处借了四万元，终于凑齐了购房首付款。马不停蹄赶回威海交上钱的顾先生，就等着贷款消息了。

可几天后，售楼处却给顾先生打来电话称，单位证明不好用，贷款办不了。9万元首付款可以退还，但5000元押金就“对不起”了。

对于售楼处的这一行为，顾先生一家非常生气。“明明办不了贷款，凭么不退我们的押金？”顾先生说，当时他特意问了，社保不满一年能不能贷款，对方一口咬定说可以，他才交了押金。没想到，房子买不到，还丢了5000元押金。

事后，经有关部门调解，8月31日，售楼处最终将押金和首付款全部退还给顾先生。

陌生人仗义援手

救助窘迫老汉

对方给了钱后没留姓名 老汉想通过本报找到好心人

本报威海9月5日讯(记者 吕修全 实习生 刘云龙) 5日上午，莱阳来威务工的7旬老汉金福深，来到四O四医院急诊室，求助医生寻找一对年轻夫妇。原来3日中午，划伤嘴唇的他来医院看病时钱不够，一对年轻夫妇当场给了金老汉200元钱，却没留下姓名。

5日上午9点20分，一位老汉手拎水果走进四O四医院急诊室，求助医生帮忙查找3日中午在急诊室输液的一对年轻夫妇。通过交谈，记者了解到老汉名叫金福深，莱阳人，今年已70岁了。3日中午，金老汉在市区一工地干活时，被一块从楼上扔下落地后又弹起的木板划伤了嘴唇，后老人来到四O四医院急诊室就诊。

由于普通的针线缝合后疤痕会较大，医院又缺少缝合面部用的美容针，医生便建议金老汉去距离较近的市立医院缝合伤口。但金老汉身上当时只有100元。正在急诊室输液的一对年轻夫妇了解情况后，当即从包中拿出200元现金塞给他。

金老汉回忆那年轻男子大概在20多岁，身高180厘米左右，脸型瘦长，皮肤较黑。急诊室值班护士通过查看急诊记录回忆起，这对夫妇来自烟台，妻子胃肠炎来输液，没有办理住院手续，当天就离开了医院。急诊护士将输液的李姓年轻女子的姓名抄给老汉，建议他去派出所求助民警帮忙查找。金老汉希望，这对好心夫妇看到报道后能联系他，“我就是想好好地感谢你们”。金福深电话：13792710014。

金老汉回忆那年轻男子大概在20多岁，身高180厘米左右，脸型瘦长，皮肤较黑。急诊室值班护士通过查看急诊记录回忆起，这对夫妇来自烟台，妻子胃肠炎来输液，没有办理住院手续，当天就离开了医院。急诊护士将输液的李姓年轻女子的姓名抄给老汉，建议他去派出所求助民警帮忙查找。金老汉希望，这对好心夫妇看到报道后能联系他，“我就是想好好地感谢你们”。金福深电话：13792710014。

◆威海妇产科名医大讲堂

输卵管性不孕的症状和治疗

许多女性发现自己的月经一直很正常，偶尔“迟到”或“提前”，以为是怀孕或者宫外孕，去医院检查才发现是输卵管堵塞。输卵管堵塞是导致不孕的主要原因，但很多女性对此了解甚少。本文将为您介绍输卵管性不孕的症状、诊断方法和治疗方法。

输卵管性不孕常见症状

输卵管堵塞的症状因人而异，有些女性可能没有任何症状，有些则会出现以下情况：

- 1. 月经异常：由于输卵管堵塞，可能导致月经不规律、经量减少或增多、痛经等。
- 2. 白带异常：输卵管炎症可能导致白带增多、颜色发黄、有异味等。
- 3. 盆腔疼痛：输卵管堵塞可能导致盆腔疼痛、腰骶部疼痛等。
- 4. 不孕：输卵管堵塞是导致不孕的主要原因。

如何预防输卵管性不孕

预防输卵管性不孕的关键在于预防感染和及时治疗。

如何治疗输卵管性不孕

目前治疗输卵管性不孕的方法主要有以下几种：

名医推荐

易幸英
威海现代妇产医院
著名微创专家

国内知名妇产科专家、副主任医师、现代妇产医院微创中心主任、毕业于中国医科大学临床医学系、从事妇产科工作20余年。对妇科微创手术、腹腔镜手术、宫腔镜手术、阴道镜手术、宫颈锥切术、子宫内膜异位症、子宫肌瘤、卵巢囊肿、附件炎、盆腔炎、宫颈炎、阴道炎、月经失调、不孕症、产前诊断及产后康复等。擅长微创手术、腹腔镜手术、宫腔镜手术、阴道镜手术、宫颈锥切术、子宫内膜异位症、子宫肌瘤、卵巢囊肿、附件炎、盆腔炎、宫颈炎、阴道炎、月经失调、不孕症、产前诊断及产后康复等。

主办：《今日威海》 承办：威海现代妇产医院
健康热线：5161111 健康网址：www.5161111.com



9月是“狂犬病”的高发季节。为有效预防“狂犬病”的发生，5日上午9时，竹岛办事处海天社区邀请环翠区畜牧局工作人员为辖区内猫、狗免费注射疫苗。共有29名居民带着自家的猫、狗接受疫苗注射。本报记者 王帅 摄

店家自划“最终解释权”

顾客嫌丑不愿收“花脸”的会员卡

本报威海9月5日讯(记者 冯琳) 会员卡背面的“本卡最终解释权归XXX公司所有”被店主拿刀划掉，让王女士感到不解。工商部门称店主的做法虽不侵权，但属“多此一举”。

5日，王女士在纪念路一干果店办了一张会员卡。可卡的背后有刀的划痕。店主称，因工商部门不允许会员卡上出现“本卡最终解释权归XXX公司所有”的字眼，他便将这行字划掉了。王女士感觉卡太丑，致电本报96706热线询问。12348法律服务热线的

工作人员表示，店主的做法不侵权，划掉的是霸王条款款项。但是从实际意义来讲，确实损害了卡的美观，顾客可以通过协商让店主换一张卡片。

工商局环翠分局的工作人员认为，“本卡最终解释权归XXX公司所有”的说法属霸王条款，不生效。店主用刀划掉这一行为实际是“多此一举”，但不构成侵权。顾客可要求店主换一张“脸面干净”的卡，或者让店主开一张相当于会员卡的盖有该店公章的合同或证明。