

# 保利·海德公馆Ⅱ期温莎堡即将面市

——95—135m<sup>2</sup>纯三房豪宅新品 9月10日盛大认筹！

备受市场期待的保利·海德公馆二期，将于9月10日全面上市。一期奢装大平层后，二期舒适型豪宅新品全面入市。95—135m<sup>2</sup>优质户型区间，将为济南高端客群，提供更为齐全的置业选择。二期温莎堡位于海德公馆景观大道西侧，与东区精装园区相呼应，同享社区TOP系优质豪宅资源，以更适宜的总价、更适中的面积、近乎“零缺陷”户型，全面满足区域市场需求。

保利·海德公馆一期，过去半年内在济南豪宅市场建树了良好的口碑，其高端的TOP系豪宅产品及形象，受到了广大市民一致认同。作为济南顶级豪宅盘，二期温莎堡也将一

如既往，延续豪宅血统基因。据现场工作人员介绍，“为了达到户型最优化，设计图纸经过半年多达几十轮修改，在有限面积空间内几乎是极限挑战。”近乎严苛的设计要求，使温莎堡户型图一经亮相，即引发了客户预约高峰。

温莎堡每一个户型都经过了千锤百炼，几乎所有的户型在都实现了大开间、小进深、薄板设计，开间在11米以上，进深都控制在10米以内。例如95平米紧凑三房，做到三室且三个功能间朝阳；122m<sup>2</sup>舒适三房，南北通透，方正实用且主要功能房均南向。温莎堡95—135平米多样房源，实现了同级别户型的绝对领先。



## 保利海德公馆二期·温莎堡 经典户型品鉴



E3 三室两厅一卫

面积约95m<sup>2</sup>

整体格局方正，纯南向，大面宽，短进深，采光充沛。主客厅宽敞大气，配设采景阳台，起居之间自然相伴。次卧均设计舒适飘窗，有效延伸室内空间。厨房配设生活阳台，烹饪更便捷，兼无限情趣。



E2 三室两厅一卫

面积约122m<sup>2</sup>

格局方正大气，全明通透，舒适怡人。超大阳台，与客厅、卧室相连接，随时与自然对话。多飘窗设计，推窗瞰景，英伦皇家园林尽收眼底。动静分区，在热闹与宁静之间优雅切换，动线简洁高效。

## 活动链接>>

“海德生活，金铂人生”保利海德公馆VIP客户中秋欢乐汇将于9月10日举行，届时保利·海德公馆的新老业主都将共聚海德会所，畅享保利给大家带来的中秋欢乐体验。据悉，现场将为业主带来一场豪华阵容的视听盛宴，到场客户共同分享专门为保利海德公馆打造的重达30斤的精品月饼，还将抽取一系列金伯利钻石大奖，包括价值1.6万元的“玫瑰之约”珍藏版钻戒，8枚时尚钻戒及黄金摆件等，客户只需到场登记均可参与且中奖率超高！

## 销售信息>>

保利·海德公馆二期温莎堡95m<sup>2</sup>—135m<sup>2</sup>毛坯经典纯三房5万抵10万9月10日起盛大认筹！

销售地址：二环东路与花园路交会口北行500米东行(富翔天地北)

VIP专线：  
0531—6766 6766

“你买房，我助力”，齐鲁晚报为回馈广大读者，联合省城精品楼盘举行超低折扣大型让利活动。

## 2011齐鲁秋季房地产展示交易会

# 30家楼盘推出低折扣

时间：9月16日—9月18日 地点：济南舜耕国际会展中心

主办：齐鲁晚报·生活日报 承办：齐鲁晚报天一国际会展有限公司

媒体支持：中国主流媒体联盟 SDTV《齐鲁地产》《城色》杂志 大众网 搜房网 新浪乐居 搜狐焦点网 山房网.....

咨询电话：0531—85196595/6176/6382

参展楼盘	展会优惠活动	参展楼盘	展会优惠活动
启德国际金融中心	参与晚报团购客户，到访启德国际金融中心的，均享内部特惠权益，并有精美礼品赠送。	鲁商国奥城	秋季展会期间，典藏房源特享一口价优惠，11810元/m <sup>2</sup> 起价
阳光100	预约交2万抵5万优惠，团购节享额外优惠	鲁商常春藤	限推20套特价房，4520元/平起！购房即享七重置业大礼，最高省11万/套！
山水泉城	90-150二期锦园141平米名宅，一次性付款97折优惠，按揭98折；一期现房珍藏户型，最高可享85折优惠	凯旋新城·嘉苑	凯旋会银卡会员招募倒计时，现入会即享5000元购房优惠
百替御园华府	震撼起价7780元/平米，团购10套及以内享受每平米50元优惠，团购20套享受每平米100元优惠，团购30套及以上享受每平米150元优惠。	现代逸城	城市向东！现代逸城，文博区特价房8666元/平起售！部分住宅96折特惠！大户型赠送近20平空中花园！
中海国际社区	惊喜特价房	鲁商御龙湾	房展会期间新成交客户可享地上100元/m <sup>2</sup> 优惠。
中海奥龙观邸	惊喜特价房	龙园城	一次性：96折 秋交会期间再额外98折。团购再额外优惠房款3万/套
海信慧园	展会期间特别优惠50元/平。	齐鲁润泽别墅“维拉的院子”	交5万抵15万