

省内最大、最专业的美博城

鲁鼎国际隆重奠基

2011年9月6日,鲁鼎国际暨山东美博城奠基仪式盛大举行,这标志着天桥区重点招商引资项目——鲁鼎国际的正式启动,也是鲁鼎置业向房地产行业迈出了坚实的一步。

山东省、天桥区等政府领导以及山东鲁鼎置业有限公司董事长曾大盛出席了仪式,并共同为项目奠基培土。

同时来自全国各地的美妆商户共计300多位嘉宾共同见证了

了开工奠基仪式。

据了解,鲁鼎国际位于济南市天桥区,是鲁鼎置业2011年重点打造的商业综合体。该项目坐拥济泺路,南接北园立交桥,紧邻长途汽车站。作为天桥区招商引资的重点项目,鲁鼎国际总投资6亿元,总占地18亩,总体规划建筑面积约8万平米,涵盖山东美博城商业、5A级高档写字楼、精装SOHO公寓、星级酒

店及高层住宅等多种产品,项目建成后将成为山东省内最大、最专业的美博城,实现“中国美妆城,南有广州,北有济南”的战略发展,也是集居住、办公、商务为一体的城市商业综合体。

山东美博城是鲁鼎国际项目的主打产品。商城规划共5层,规划铺位300余间,以科学合理的业态组合将美容美发、美体足浴、美甲彩妆、美妆器械等相关产业完美组合。构成多层次商业体系。另外,山东美博城还成立了专业的商业管理公司,统一美博城的商业运作和物业管理。鲁鼎国际营销部的一位工作人员告诉笔者,他们将通过选择入驻企业,通过管理来增强入驻企业与业主的信心,以打造美博城品牌为战略定位,借助得天独厚

的地理优势,打造江北最大的“一站式”大型美妆专业展示交易中心。

中心,新城中心,32万平方米大型城市综合体,五星级酒店、华润万家、横店影城、品牌名店街,首期开盘销售90%,46平米办公一居、80平米畅销两居、120平米舒适三居即将加推,敬请关注。



“感恩中秋，回馈客户” 丁豪广场客带客活动启幕

丁豪广场在中秋佳节即将到来之际,为感谢广大业主的厚爱,特别推出“感恩中秋,回馈客户”客带客活动,具体优惠如下:

自9月7日起老业主介绍新客户购买丁豪广场,成交一套(全款付清或银行贷款办

理完毕),即可享受半年物业管理费,该优惠可叠加至成交四套,成交四套以上不予叠加优惠,老带新的新客户成功购房可享受8000元的总房款优惠,此优惠在总房款中直接扣除。

丁豪广场正对国际会展

天鸿万象新天选拔形象大使

9月6日,“天鸿万象新天杯”2012山东省少儿春节联欢晚会海选(济南赛区)暨天鸿万象新天形象大使选拔活动新闻发布会在济南喜来登酒店隆重举行。来自山东省和济南市的各级领导、天鸿地产领导,以及省内数十家主流媒体共同出席了本次新闻发布会,共同见证了晚会海选的启动,同时,天鸿万

象新天形象大使选拔活动也正式拉开了序幕。

本次山东省少儿春节联欢晚会海选(济南赛区)暨天鸿万象新天形象大使选拔活动,由山东省关工委、山东省少工委、山东广播电视台少儿频道和天鸿地产共同主办,山东大学齐鲁儿童医院协办。此次活动本着“与你分享美好未来”的企

业理念关注和支持儿童公益事业,并致力于城市的未来和发展,打造山东省最高等级的少儿春节联欢晚会,旨在为济南市少年儿童提供一个展示艺术才华的舞台,实现孩子们的艺术梦想,培养闪耀齐鲁的小童星。报名方式:万象新天售楼处现场报名、海选现场直接报名参加。

恒大中秋四盘联动 异国风情打造国际社区

恒大自进入山东市场以来,所掀热浪一波高过一波,致力于为业主打造大型国际化生活社区。在丹桂飘香的中秋佳节即将来临之际,恒大再次为新老业主送来了惊喜,恒大绿洲、恒大名都、恒大城和恒大金碧天下四盘联动,邀请国际知名友人、召集新老业主,举办了一场别开生面、热闹非凡的中秋派对,笔者也在这里感受了一把充满异国风情的别样中秋节。

国际友人助阵中秋节 足不出户享国际社区便利

中秋对中国人便意味着团圆,一家老小齐上阵动手做月饼更是意义非凡。恒大让业主在自家门好好过了一把月饼DIY的瘾。在活动区,业主们利用面粉、鸡蛋、馅料、模型等工具,在糕点师的指导下,耐心细致地做着,看着从烤箱里取出地自己亲手做的月饼,幸福的滋味溢于言表。

月饼制作区暖意融融,中央省阔内湖旁边的国外乐队表演更是酷劲十足!几位英气十足、造型炫酷的乐手尽情的演奏着,吉他声、鼓声、歌声、业主的欢呼声点

燃了现场气氛,所有人都沉浸在这激情四射的表演中,空气里充满了热情和欢乐……一些业主还热情的与外国朋友们交谈起来,交换着彼此的友好和幸福。在国际友人的助阵之下,这个中秋别具风味,在恒大独有的新欧陆古典主义的建筑风格和欧陆园林的环境之中,欣赏着异国的乐队表演,恒大绿洲、恒大名都、恒大城和恒大金碧天下俨然成了一个国际化大社区。

以前只能在大型活动甚至电视上看到的“行为艺术”,这回在自己门口就能一饱眼福。位于每个社区的广场,恒大为业主精心安排了由国外艺术家带来了行为艺术。艺术家的精湛表演足以“以假乱真”,孩子们跃跃欲试,总想验证“铜塑”的真假。艺术家们摆出各种造型,业主纷纷与其合影留念,观看之余不禁感叹这颇有异域风情的艺术表演。国际友人助阵恒大社区中秋节,不仅让业主足不出户就感受到国际化社区的便利,也让笔者领略了国际化社区的风采。

国际化战略联盟
打造国际化社区

冻口店 清河北路(源口服装城西行200米)62335220 18660153655					
金泉二期 76.6万 2.2 108平 6/5F 精装可落户随时入住	金阁花园 69.8万 2.2 81平 2/2F 精装免契税可落户	金泉小区 64.8万 3.1 81平 6/5F 精装免契税可落户	金泉小区 58万 3.1 78平 1/5F 精装三室好户型两居	金泉二期 67.5万 2.2 82平 1/5F 精装两居两卫两厨小房	金泉小区 47.5万 2.1 66平 3/5F 中档两室两卫两厨小房
天通天和园 40万 2.1 62平 6/5F 低首付两室两卫两厨小房	太平洋小区 57万 2.1 74平 2/2F 免契税两室两卫两厨小房	金泉小区 49.6万 2.1 66平 4/5F 免契税两室两卫两厨小房	天通天和园 70.8万 3.2 108平 6/2F 可落户两室两卫两厨小房	金阁花园 52万 2.1 76平 6/2F 免契税两室两卫两厨小房	金阁花园 68万 2.2 88平 3/5F 精装两室两卫两厨小房
金阁花园 82万 4.3 172平 6/2F 精装两室两卫两厨小房	金泉小区 39万 2.1 61平 6/5F 精装两室两卫两厨小房	金泉小区 57.5万 2.1 76平 3/5F 免契税两室两卫两厨小房	尚品清河多套 65-160万 2.2-4.2 多套两室两卫两厨小房	金阁花园 65.5万 2.2 88平 1/5F 精装两室两卫两厨小房	金泉小区商铺 62万 2.1 57平 1/1F 社区底商 人流量大
本溪家园 54万 2.2 78平 2/2F 精装两室两卫两厨小房	金泉小区 49.8万 2.1 78平 6/5F 精装两室两卫两厨小房	金泉小区 61.8万 2.2 88平 6/5F 精装两室两卫两厨小房	金阁花园 65万 2.2 86平 1/2F 免契税两室两卫两厨小房	金泉小区 40万 2.1 61平 6/5F 免契税两室两卫两厨小房	金阁花园 55万 2.1 76平 3/2F 精装两室两卫两厨小房

顺河店 聚贤街与顺河街交叉口 67618364 15725131600/25355					
天东小区 57.5万 2.1 66平 4/5F 两室两卫两厨小房	聚贤小区 48.5万 2.1 76平 6/5F 两室两卫两厨小房	凤凰山单位宿舍 59万 2.2 72平 2/2F 两室两卫两厨小房	制钢市 51.5万 2.1 60平 6/5F 两室两卫两厨小房	南刘小区 78万 3.1 84平 2/5F 两室两卫两厨小房	聚贤小区 83万 2.2 81平 两室两卫两厨小房
天东小区 62万 3.1 80平 4/5F 两室两卫两厨小房	南刘小区 72万 3.1 67平 6/2F 两室两卫两厨小房	金冠花园 110万 2.2 118平 12/13F 两室两卫两厨小房	聚贤小区 48万 2.1 66平 6/1F 两室两卫两厨小房	济安新区 62万 2.1 76平 16/18F 两室两卫两厨小房	南刘小区 43.8万 1.1 60平 6/5F 两室两卫两厨小房
制钢市学区房 51万 2.0 81平 4/5F 两室两卫两厨小房	聚贤新区 55万 2.2 69平 4/5F 两室两卫两厨小房	制钢市 43万 1.1 60平 4/5F 两室两卫两厨小房	北垣小区 56万 3.1 71平 6/5F 两室两卫两厨小房	经一路西 53万 2.1 64平 4/5F 两室两卫两厨小房	荷香园小区 110万 2.2 112平 4/5F 两室两卫两厨小房
聚贤新区 70万 3.1 84平 18/18F 两室两卫两厨小房	北垣小区 55万 2.1 66平 3/5F 两室两卫两厨小房	明园小区 48.5万 2.1 62平 6/5F 两室两卫两厨小房	黄屯六区 98万 3.2 126平 3/5F 两室两卫两厨小房	济安新区(2套) 46万 2.1 67平 4/18F 两室两卫两厨小房	聚贤北区 48万 2.1 66平 2/18F 两室两卫两厨小房

山大北路店 山大北路24号88110605 15864009775					
山大北路单位宿舍 60万 2.1 67平 1/5F 两室两卫两厨小房	东关大街单位宿舍 87万 2.2 86平 1/5F 两室两卫两厨小房	阎子寨路单位宿舍 93万 2.2 102平 6/5F 两室两卫两厨小房	百花小区 96万 3.2 133平 6/5F 两室两卫两厨小房	达盛鑫苑 120万 2.2 116平 12/12F 两室两卫两厨小房	洪楼小区 68万 2.1 71平 4/5F 两室两卫两厨小房
海信都市阳光花园 87万 2.2 82平 16/18F 两室两卫两厨小房	柳行小区 64万 3.1 76平 4/5F 两室两卫两厨小房	北金福小区 67万 2.2 88平 6/5F 两室两卫两厨小房	葡萄园小区 81万 3.1 84平 6/5F 两室两卫两厨小房	东兴花园 97万 3.2 108平 6/5F 两室两卫两厨小房	洪楼小区 60万 2.1 70平 6/5F 两室两卫两厨小房
保利大名湖 56万 2.1 60平 2/11F 两室两卫两厨小房	山大南路东康里宿舍 88万 3.2 88平 4/5F 两室两卫两厨小房	鲁艺小区 61万 2.2 84平 4/5F 两室两卫两厨小房	葡萄园小区 90万 2.2 100平 6/5F 两室两卫两厨小房	葡萄园小区 72万 3.1 84平 3/5F 两室两卫两厨小房	洪楼小区 60万 2.1 69平 1/5F 两室两卫两厨小房
棋盘小区 50万 1.1 60平 1/5F 两室两卫两厨小房	保利芙蓉 79万 1.1 66平 18/20F 两室两卫两厨小房	七里堡小区 82万 2.2 84平 9/5F 两室两卫两厨小房	葡萄园小区 72万 3.1 84平 9/5F 两室两卫两厨小房	洪楼小区 面议 2.1 74平 9/5F 两室两卫两厨小房	洪楼小区 62.8万 2.1 74.6平 6/5F 两室两卫两厨小房

嘉恒店 洪楼南路21号(百花公园西门对面)88113226 15550476468					
七里堡宿舍 94.8万 2.2 113平 4/5F 两室两卫两厨小房	百花公园附近宿舍 79.8万 2.1 76平 1/5F 两室两卫两厨小房	百花公园附近宿舍 93.8万 2.2 81平 2/5F 两室两卫两厨小房	燕庆园(多套) 128万 3.2 130平 12/12F 两室两卫两厨小房	百花公园附近宿舍 166万 3.2 130平 4/5F 两室两卫两厨小房	阎子寨路宿舍 84万 3.2 89平 4/5F 两室两卫两厨小房
百花小区 75万 3.1 86平 3/5F 两室两卫两厨小房	名士豪庭对面新房 124.6万 3.2 116平 4/5F 两室两卫两厨小房	汇科旺园 116万 2.2 87平 1/11F 两室两卫两厨小房	国华经典 152万 3.2 108平 8/12F 两室两卫两厨小房	百花公园附近宿舍 78.5万 2.2 80平 2/5F 两室两卫两厨小房	山大南路东康里宿舍 75万 3.2 86平 3/5F 两室两卫两厨小房
山大南路单位宿舍 128万 3.2 130平 6/5F 两室两卫两厨小房	天舒居(山大北路) 88.2万 3.2 82平 6/5F 两室两卫两厨小房	花园路宿舍 58.5万 2.1 60平 3/5F 两室两卫两厨小房	永大百花园 110万 2.1 60平 6/5F 两室两卫两厨小房	数码港 128.8万 2.2 132平 3/12F 两室两卫两厨小房	国华经典 200万 4.2 187平 22/23F 两室两卫两厨小房
历山路单位宿舍 76万 3.1 83平 2/5F 两室两卫两厨小房	山大南路宿舍 88.6万 3.2 88平 4/5F 两室两卫两厨小房	城香园(学区房) 128万 2.1 107平 1/6F 两室两卫两厨小房	绿景嘉园 113万 2.2 84平 2/5F 两室两卫两厨小房	阎子寨路宿舍 79万 2.1 80平 2/5F 两室两卫两厨小房	东兴花园 91.6万 3.2 86平 6/5F 两室两卫两厨小房

鲁能领秀城得位星店 领秀城商业街农业银行西邻66622221 15165090933					
燕东小区 158万 3.2.2 107平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 165万 3.2.2 160平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 78万 2.2.1 80平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 85万 2.2.1 80平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 95万 2.2.2 86平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 230万 4.2.2 181平 两室两卫两厨小房
鲁能领秀城 145万 3.2.2 170平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 77万 3.2.2 80平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 135万 3.2.2 120平 两室两卫两厨小房	京鲁山庄 110万 3.2.2 120平 两室两卫两厨小房	市林业局宿舍 100万 3.2.2 110平 两室两卫两厨小房	市林业局宿舍 145万 3.2.2 201平 两室两卫两厨小房
鲁能领秀城 76万 2.2.2 84平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 150万 4.2.2 162平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 115万 3.2.2 120平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 90万 2.2.1 80平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 59万 1.2.1 64平 两室两卫两厨小房	外海康康山庄 175万 4.2.2 200平 两室两卫两厨小房
空军和平大院 125万 3.2.1 138平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 145万 3.2.2 107平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 125万 3.2.2 140平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 125万 3.2.2 120平 两室两卫两厨小房	玉函南区 140万 4.2.2 186平 两室两卫两厨小房	鲁能领秀城 168万 3.2.2 170平 两室两卫两厨小房