



【天华·明珠】 9月9日喜封金顶

— 我的大院我的家 —

双重优惠：购房当日一次性付清享9折优惠，
购房当日按揭享92折优惠，
当日到访客户皆有精美礼品相赠。



【小区优势】

- 小区地面高于黄河路1.8米，菏泽地势东高西低，业主再也不会被下雨淹的问题所困扰；
- 采用弧形外观造型设计理念，让楼体更美观的同时，给您一种圆润的视觉感；
- 菏泽首家采用加强版半前户型小区，让您重温居住大院的感受，降低公摊面积，增大得房率；
- 楼体采用剪力墙结构，安全抗震，符合菏泽市标准抗震等级；
- 电梯采用2.5米/秒的高速品牌电梯，普通电梯是1.5米/秒，让您的生活更方便快捷；
- 小区赢得了主题楼构奖，还获得山东省安全文明示范工地的荣誉称号；
- 采用人车分流，车辆从小区外道进入地下停车场，停车后可直接乘电梯入户；
- 19.8%的建筑密度，36%的绿化率，形成一个天然氧吧，尽情享受新鲜空气，畅享充足阳光；
- 集中供暖，结合隔热断桥平开窗与高效的窗户外墙保温材料指标，节能可达65%



贵宾专线：**0530+5073999 / 5073888**

展示中心：菏泽市黄河东路（岳程办事处对面）

开发企业：天华地产 / 营销策划：金知业全程营销策划 / 物业管理：金通物业

菏泽市商品房预售证：房开字第000000号 本资料仅供参考不作为要约及要约邀请，不作为合同附件，具体以实际交付为准。

