

出门1000米就有农贸市场

青岛5年内新建改造62处标准市场,以室内形式为主并配备车位

本报记者 孟艳



出门1000米至2000米内就有社区农贸市场,市场以室内形式为主,并按比例配置车位。13日,记者从青岛市商务局获悉,《青岛市市区农贸市场专业规划(2011年——2020年)》正在公示,按照要求,到2015年,青岛市规划新建改造62处,以满足市民日益增加的需求。

新小区将补建农贸市场

青岛市商务局的相关人士介绍,青岛市目前的农贸市场在配置布局和管理上还存在一些问题,主要表现为布局不尽合理。比如,市区农贸市场多集中于老城区,新区和新建居民小区因商业网点预留不足,或价格过高,使农贸市场配置不

足。另外,市场建设档次不高,设施不配套。现有市场有20%是利用闲置厂房和地下、半地下室建设的,且30%以上是租赁场地经营,市场主办者主动投资市场管理、改造的意识不强,部分市场存在扰民,环境卫生脏乱差、设施不配套等问题。

截至2010年底,青岛市区共有农贸市场92处,总建筑面积约30万平方米,城市人口每3.5万人拥有1处农贸市场。其中,市内四区共有农贸市场72处,占总数的78.3%;崂山、城阳、黄岛三区共有农贸市场20处,占总数的21.7%。

据介绍,这与城市建设发展水平、建设时间的长短、人口分布有着密不可分的关系。而新规划中对农贸市场配置,原则上以新建居住区、居住小区为基本单元配套。一般以服务2万人口、1000—2000米服务半径、150平方米/千人建设标准配置。

十年后市民社区内买菜

根据规划,到2015年,规划共配置农贸市场126处。其中规划新建改造62处,比2010年规划前增加34处。到2020年,原则上每个街道配置一处中心农贸市场,每个社区结合旧村改造可配置一

处社区农贸市场,规划共配置农贸市场201处。其中,市南区17处,市北区31处,四方区34处,李沧区39处,崂山区25处,城阳区28处,黄岛区27处。

规划共配置19处中心农贸

市场,中心农贸市场是指服务半径2000米以上,服务人口5万人以上的农贸市场。其中市南区3处,市北区3处,四方区3处,李沧区4处,崂山区2处,城阳区2处,黄岛区2处。社区级农贸市场是指服

务半径1000米以下,服务人口1—3万人的农贸市场。规划共配置社区级农贸市场182处。“社区级农贸市场建成后,意味着市民出门1000米内就能买到菜。”商务局的相关工作人员说。

中小学50米内不得设早夜市

根据规划,农贸市场配置,原则上以新建居住区、居住小区为基本单元配套。一般以服务2万人口、1000—2000米服务半径、150平方米/千人建设标准配置。依以上标准配置的农贸市场一般建筑面积1500—3000平方米;在城市副中心配置的农贸市场其建筑规模可根

据具体情况适当扩大。

另外,规划还对停车场面积进行了特别说明:中心农贸市场每100平方米留有0.5个车位,社区级农贸市场每100平方米留有0.3—0.4个车位,农贸市场主要出入口一般设置在居住区的主路、商业街或城市次干道,管理用房设单独出入口。

改造和新建农贸市场以室内形式为主,在条件允许的区域,可设置棚顶式市场。新建社区农贸市场,可结合办公、商业、娱乐设施连体开发。地下、半地下室原则上不宜开办农贸市场。

在规划建设的农贸市场周边一公里范围内、中小学

校外墙或者场地外缘五十米范围内,任何单位和个人不得开办农贸市场(含农贸市场)或早夜市、摊点群。

此外,记者了解到,由于规划和拆迁改造原因,现有的汶上路农贸市场、大窑沟农贸市场、济南路农贸市场、湛山振业农贸市场将被撤销。

体育活动不够一小时

学校评优“一票否决”

本报9月14日讯(记者 王笑)

为了切实提高学生体质健康水平,日前教育部规定,各中小学校必须保证学生每天一小时的校园体育活动。14日,青岛市教育局对全市中小学提出要求,把每天一小时校园体育活动的开展情况列入学校测评以及学生的综合素质测评体系之中,达不到要求的中小学将在评优评先中“一票否决”。

14日,记者从市教育局获悉,为了有效保证全市中小学生每天一小时的校园体育活动,市教育局拟将该项内容列入对学校、校长以及学生个人的评估考核中。据了解,根据国家课程标准,小学1—2年级每周体育课要达到4课时,小学3—6年级和初中每周体育课要达到3课时,高中每周体育课也要达到2课时。没有体育课的时候,各学校必须在下午课后组织学生进行一小时集体体育锻炼。另外,中小学还要在每天上午统一安排25—30分钟的大课间体育活动。

据市教育局副局长隋志强称,现在由于交通、社会治安以及体育场地建设等因素的制约,很多学生缺少到户外进行体育锻炼的机会,而对于学校来说,在升学压力的影响下,体育课也往往要让位于其他主课。据悉,目前青岛部分农村学校体育课的落实率还不足10%,市区学校体育课的落实率也只有50%左右。“很多家长和学生宁可用这些时间来做作业和复习功课,也不愿进行体育活动。”隋志强称,这些因素都成为落实学生一小时校园体育活动过程中的阻碍。

据了解,在保证青岛市中小学生学习每天一小时校园体育活动方面,市教育局将对没有认真执行的学校在各种评优评先活动中实行“一票否决”,同时,各学校也将要求把学生参与校园体育活动的情况纳入学生综合素质评价体系。另外,市教育部门还会对此进行定期督查和随时抽查,以此保证中小学生学习一小时校园体育活动的落实。

217辆青岛造火车

出口土库曼斯坦

本报9月14日讯(通讯员 窦新 记者 赵波)

14日,记者从南车青岛四方机车车辆股份有限公司了解到,目前国内铁路客车单笔出口数量最大的订单于13日在青岛四方机车车辆股份有限公司完成,217辆出口土库曼斯坦的铁路客车全部交付。

据介绍,这次出口土库曼斯坦的铁路客车为25型客车,车辆采用宽轨转向架,有硬卧车、软卧车、高包车、行李车、发电车等品种。项目分两期执行,第一期104辆铁路客车已于2008年6月交付。第二期113辆铁路客车于今年2月份开始陆续交付。该批车辆经过铁路运输后将在阿拉山口换乘宽轨转向架运抵对方。

据了解,中国南车四方股份公司近年来高速动车组、城轨地铁等产品在国内市场大开销路的同时,积极拓展海外市场,至今已向世界20个国家和地区出口产品。

62处新建改造农贸市场一览表

序号	所在区	农 贸 市 场 名 称
1	市北区 (8个)	阳光山色农贸市场、湖光山色农贸市场、劲松一路农贸市场、劲松二路农贸市场、杨家群农贸市场、小港湾农贸市场、洪山坡农贸市场、桦林山农贸市场
2	四方区 (10个)	瑞昌路农贸市场、双山农贸市场、大山农贸市场、周口路农贸市场、小水清沟农贸市场、湖岛农贸市场、大山农贸市场、孤山农贸市场、宜昌馨园农贸市场、大水清沟农贸市场
3	李沧区 (15个)	东山农贸市场、西山农贸市场、曲哥庄农贸市场、河南农贸市场、第二乳制品厂农贸市场、下王埠农贸市场、桃园农贸市场、李家庵农贸市场、石沟农贸市场、小枣园农贸市场、国棉六厂农贸市场、兴国路农贸市场、板桥北农贸市场、大枣园农贸市场、十梅庵农贸市场
4	崂山区 (13个)	北村农贸市场、西韩农贸市场、中韩农贸市场、车山农贸市场、麦岛农贸市场、沙子口南姜农贸市场、东城国际农贸市场、鲁信长春花园农贸市场、枯桃农贸市场、东韩农贸市场、朱家洼农贸市场、山东头农贸市场、小河东农贸市场
5	城阳区 (7个)	前桃林农贸市场、前旺疃农贸市场、西流亭农贸市场、西宅农贸市场、下马农贸市场、西河套农贸市场、孙东农贸市场
6	黄岛区 (9个)	长江路农贸市场、昆仑山路农贸市场、齐长城路农贸市场、扒山村农贸市场、新港农贸市场、江山路农贸市场、薛家岛农贸市场、柳花泊农贸市场、宋家莹农贸市场

