

领秀城

都市里的公园生活

鲁能地产

鲁能·领秀城 名校教育大升级

育英中学、胜利大街小学领秀城第二校区盛情进驻



资料链接

投资4亿 名校教育全面升级

9月15日，鲁能·领秀城第二所九年一贯制义务教育学校签约仪式在贵和皇冠假日酒店隆重举行。济南市市中区教育局与山东鲁能亘富开发有限公司签署合作协议书，标志着育英中学、胜利大街小学领秀城第二校区正式进驻。

学校规划占地75亩，总建筑面积35000平方米，配建4000余平米风雨操场，2300平方米50米恒温标准游泳馆，共开设81个班级，于2011年内开工建设，2013年投入使用。届时加上去年已经招生的第一校区的27个班级，鲁能·领秀城内的义务教育规模将达到108个班级，名校教育全面升级，更多的孩子可以就近接受优质教育。

建两所名校 无偿移交政府

2010年，育英中学、胜利大街小学第一校区正式开学；2011年，鲁能集团在前期无偿移交领秀城九年一贯制学校的基础上，再度与育英中学、胜利大街小学成功签约，开创了建设单位配建学校产权无偿移交的先河，在全市起到了示范性作用。

鲁能集团投资4亿，两度引进名校，无偿移交政府，充分展示了国有大型企业的风采和魄力，开创名校、名盘合作新模式，成为教育地产行业的标杆和典范。

育英中学 原汁原味名校教育

育英中学领秀城第二校区将总结发扬第一校区的建设和管理经验，做到高起点规划、高标准建设、高标准交付，力争建设山东一流名校。

学校亦将承袭育英中学原汁原味的名校教育，借助名校优秀师资力量，借助企业雄厚实力和百年名校之文化底蕴，发扬百年育英博学笃行的治学精神及严谨踏实的育人思想，带领孩子们振起科学理念的双翼，实现泉城英才教育的至高飞跃，助数千孩子赢跑未来！

胜利大街小学 开启幸福教育



胜利大街小学创建于1948年，其独特的办学理念和优秀的教学质量在社会上享有盛誉。学校倡导“宽基教育”，从帮助学生养成良好习惯入手，让学生拥有健康人格。并将教育与生命相连，与生活相连，与幸福相连，开启了“幸福教育”。

胜利大街小学领秀城校区自开学以来，通过开展与美国学校联谊、开设种植基地、设立读书银行、举办家校联谊会等方式，让孩子们拥有更多的学习课堂，在丰富多彩、趣味多多的活动中获得知识，奠基未来。

开辟济南首个学校种植园

育英中学、胜利大街小学领秀城第二校区紧邻鲁能·领秀城万亩森林公园，青山绿树，负氧离子外环境，让孩子以大山为伴，亲密接触自然，享受清新空气和怡人温度。

同时，学校将开辟种植园区，打造济南第一个学校种植园，让孩子们参与到劳动实践中，实地学习、见证植物生长过程，将课本知识与现实场景相结合，给孩子一堂完整的自然生物课程。

名校就在家门口

鲁能·领秀城，全力打造幼儿园、九年一贯制学校到高中的完善教育配套体系，使业主子女足不出城即可享受三至十八岁的一站式教育服务，免去家长为孩子频繁更换学校的周折，大大节省了家庭教育成本。

同时，学校朗朗读书声和浓郁的文化氛围也将为领秀城增添书香色彩、人文气息，让家与学校相互浸染，和谐温馨。

让孩子每天多睡1小时

目前，鲁能·领秀城内台湾三之三幼儿园已开始招生，育英中学、胜利大街小学领秀城第一校区已正式开学，第二校区也将在不远的将来迎接新生。

越来越多的孩子可以在家门口读名校。从家门到校门，步行即可直达，无需闻鸡起舞，无需挤公交、等红灯，让孩子每天多睡1小时，高高兴兴去上学，开开心心读好书，提高生活和学习质量。

中央公园9月25日盛大开盘

鲁能·领秀城比周边大盘成熟6年，完美配套眼见为实：1.5公里线性公园、十里登山道、万亩森林公园茂美呈现；三大社区商业中心之一已全面开街，超市、银行、餐饮、医疗等业已营业；39路公交车在社区内设有四个站点，方便居民出行，脉通全城；40万m²商业旗舰，集酒店、写字楼、SHOPPING MALL等众多业态为一体，即将起航。

鲁能·领秀城金秋大礼——中央公园96-147 m²准现房7480元/m²起，9月25日盛大开盘，高品质学区房敬请期待！

■ 购房者说



拒绝贴牌，读就读真名校！

吴女士：现在打名校牌子的楼盘太多了，但很多都是贴牌的“假名校”，学校教学质量不能保证不说，收费还不合理，让人害怕。领秀城的育英中学和胜利大街小学一签约就承诺移交政府了，让人放心。听说第一校区的孩子们成绩都可好了，在全市都名列前茅！

儿子读育英，跟我是校友！

李先生：育英中学是我母校，它的校风学风还有老师，让我至今受益，让儿子能在一个像育英一样的名校读书也是我的愿望。现在来到领秀城，儿子不久也要变成育英学子了，我们爷俩还成了校友，想想就让人自豪！

买房不考虑孩子上学，后悔50年！

孙小姐：买房和孩子上学可是咱老百姓最大的两件事儿，如果买房子时不考虑孩子以后的教育问题，以后可后悔去吧。特别是现在的很多楼盘都在新开发区，学校很少，到时一旦孩子该上学了，就得四处托人找学校，费钱不说，也费劲啊！

优惠再多也不能拿孩子未来换！

张老师：作为父母，我是望子成龙，作为老师呢，我能深刻的体会到孩子上个好学校的重要性。老师、学风、校纪，还有同学，都对孩子的学习有重要影响。因此，买房子决不能光看眼前的一点小优惠，可要打听清楚了，选准了，不能以孩子未来做代价啊！

家门口读名校，不用费心接孩子！

王太太：我家大孙子在胜利大街小学上学，每天我散个步，走五分钟就把他送到学校了，孙子每天能多睡1小时呢！而且，小区里都是邻居，有时有事儿接孩子晚了，我们也不担心，省不少心。