股市低位震荡 基金定投正当时

张先生:我今年24岁,有一个两岁的女儿,月收入4500元,想做基金定投,请问如何选择基金?

如果您有投资、理财、贷款等方面的困惑;如果您想战胜通货膨胀,钱生钱;如果您想熟知银行、保险、证券等方面的知识,都可拨打本报理财热线:15853948963,或者将相关问题发送到电子邮箱:qlwbweiyuna@163.com,还可加入本报《理财帮您办》QQ群:101031231,本报会及时联系相关理财专家为您解答。

中行临沂分行理财师丁长国:从家庭生命周期来看,张先生家庭正处在家庭形成期,此阶段的特征是家庭经济开始独立,储蓄较少,未来几年面临育儿、购车等问题,经济压力逐步增加,在该阶段需要好好规划家庭财务。根据张先生的要求,对其提问解答如下:

基金定投可以平均成本、分散风险,比较适合进行长期投资。投资基金前,首先要了解自己的风险承受能力,投资要根据个人情况而定。

一般来说,我们把家庭资产分为三部分,**第一部分,家庭急用钱**。数量是6个月至1年的家庭日常生活支出,包括房贷、车贷等支出。**第二部分,资产**。我们定义为3-5年不用的钱,定期存款,或购买国债,积累财富,应对家庭大额的支付,比如子女教育金、买房、买车等大额支付;**第三部分,五年之内用不到的钱**。我们可以拿来投资,比如买基金、炒股票等等。

建议如下:

在留出家庭应急的钱以后,张先生可以拿出每月家庭结余的一半作为储蓄存款,另一半做基金定投,目前大盘市场点位相对较低,是做基金定投不错的时机。

当然投资基金也非常简单,例如办理一张中行的借记卡,在中行开通基金账号,选定基金,确定每月投资的金额和扣款的时间,开通基金定投服务就可以了。

品牌服务展区

临商银行电费自助缴费机正式上线

刷卡缴电费只需1分钟

本报讯 目前,国家电网自助缴费机在临商银行市中支行正式上线,使用该机器,1分钟即可完成电费缴费。该业务拓展了居民用电缴费新模式,省时省力,受到广告客户欢迎。

据了解,近年来,随着用电客户、用电量的日益增长,电费的缴费金额数量大,原有的缴费功能已不能满足缴费用户的需求,特别是一些企业客户,每次缴费总是要带上大量的现金,银行每次点钞、验钞、找零,都得花上较长时间,不但给客户造成不便,也增加了前台工作人员的压力。

国家电网自助缴费机正式上线以后,有效缓解了柜面压力,消除了排几小时队才能交上电费的情况,节省居民到营业网点排队缴费的时间,实现了自助缴费。

国家电网自助缴费终端机的外观与ATM自动取款机类似,市民可以使用有"银联"标志的银行卡,在自助缴费终端上进行缴费或查询;也可使用三成新以上的现金进行缴费,并能实现电费缴费的预存功能。

"不论是使用现金缴费还是刷卡缴费,整个缴费过程在1分钟内都可以完成。"临商银行相关负责人介绍道,电费自助缴费机还设计有打印凭条的功能,用户缴费后,可以像在银行ATM机上操作一样,选择凭条打印,十分方便。

(专刊记者 魏玉娜 化强 通讯员 李会利 佟张榕)

临商银行 LINSHANG BANK
客服电话:4006186800 网址:www.lsbchina.com

从核心客户的上下游客户上下功夫

工行临沂分行小企业贷款余额突破33亿元

本报讯 三季度以来,工行临沂分行认真落实省行优质客户拓展战略,围绕市场客户,强化精准营销,进一步增强市场开拓和产品创新力度,推进了小企业信贷业务的快速健康发展。截止9月10日,全行小企业贷款余额达33.26亿元,较年初净增8.91亿元,小企业新开户达121户,保持了整体业务良好发展的势头。

工行临沂分行以核心客户为重点,做大做强贸易融资业务。据悉,该行依托全市产业基地的优势,围绕临工机械、山重建机、力士德等工程机械加工企业和三禾永佳、银光化工等企业的上下游小企业客户群体,其中仅临工机械的上游客户就办理订单融资、保理等贸易融资业务21户,融资余额2.6亿元,积极拉动了小企业贸易融资业务的发展。

同时,工行临沂分行认真落实好"抓市场、拓客户"经营战略,坚持联动营销,围绕全市销售收入8000万以上客户、纳税200万以上百强企业和担保公司优质承保客户三个源头,帮助基层行做好客户攻关、业务咨询、工作协调等各方面工作,有效推进了全市小企业金融业务的发展。

该行还根据小企业客户贷款风险度和综合贡献度,将小企业客户进行了支持类、维护类和关注类三类管理。同时严把新增客户准入关,落实好公司业务、信贷管理和授信审批联席制度,实现小企业信贷业务稳步快速发展。 (专刊记者 魏玉娜 邵明习 通讯员 梁克水 陈超)

ICBC 中国工商银行
理财热线:8318888 网址:www.95588.com

企业要贷款 就找招行"助力贷"

本报讯 如何及时拓宽渠道融资,补充经营所需资金,是企业走向成功过程面临的迫切需求。但部分企业由于资质不足无法融资,成长容易陷入后续资金不足的困境。为了解决融资难题,招行特推出"助力贷"帮助企业突出资金瓶颈。

2010年招商银行在研发推广一系列中小企业特色融资产品的基础上,策划推出了以中小企业特征和需求为导向的中小企业融资新品牌——"助力贷"。据悉,"助力贷"根据中小企业的特征和诉求,量身定制专业、创新的融资解决方案和融资产品,通过领先同业的金融创新和金融服务,助力中小企业发展过程中的资金瓶颈,助其走向成功。

同时,"助力贷"品牌下不仅包括2010年招商银行总行推出的中小企业融资的自主贷、订单贷、置业贷、收款易、担保贷、集群贷6大类通用产品,还包括总、分行根据中小企业的融资需求。不断创新推出的中小企业融资新产品,确保招行的中小企业融资产品始终站在市场前沿,满足中小企业的各种融资需求。

"助力贷"品牌名称即表达了借招商银行之力,助中小企业发展,走向成功的理念。同时,随着招行的"助力"伴随着中小企业的成长,银企合作的不断加深,招商银行与企业将携手走向共赢。

详情咨询招商银行临沂分行,地址:新华路9号,电话:8968923。

(专刊记者 魏玉娜 邵明习 通讯员 孟靖清)

招商银行 CHINA MERCHANTS BANK

拍卖公告

拍卖时间:2011年10月13日上午10时

拍卖地点:罗庄区人民法院拍卖大厅

拍卖标的:临沂市恒泰五金有限公司所有的其公司院内建筑物(包括厂房、办公室等)、机械设备等资产一宗(详见评估报告)。

展示时间:以上标的自公告之日起至拍卖前一日

展示地点:标的所在地

有竞买意向者,请持有效证件及复印件一份(个人持身份证、单位持营业执照及委托书),并预交保证金40万元(不计息)于拍卖前存入罗庄区人民法院指定账号,凭交款凭证到临沂锦程拍卖有限责任公司办理竞买手续,方可参加竞买。

公司地址:临沂市兰山区沂蒙路200号(桃源大世界南邻)

联系电话:0539-8177966 8230933

邮箱:yintao1980ab@sohu.com

临沂锦程拍卖有限责任公司
临沂嘉德招标拍卖有限公司
2011年9月26日

拍卖公告

A:定于2011年10月11日上午10时30分,在沂水县人民法院审判庭,公开拍卖:沂水县金星石英砂有限公司所有的山东临工LG933L轮式装载机一辆。

B:定于2011年10月12日上午10时,在临沂锦程拍卖有限责任公司拍卖大厅,公开拍卖: 王伟所有的位于费县新庄镇横沟崖村东的24间牛舍及厂房。

展示时间:以上标的自公告之日起至拍卖前一日

展示地点:标的所在地

有竞买意向者,请于拍卖前持有效证件及复印件一份(个人持身份证、单位持营业执照及委托书),带保证金(不计息)到我公司办理竞买手续,方可参加竞买。

公司地址:临沂市兰山区沂蒙路200号(桃源大世界南邻)

联系电话:0539-8177966

邮箱:yintao1980ab@sohu.com

临沂锦程拍卖有限责任公司
2011年9月26日

招标公告

受临沂市兰山区枣沟头镇人民政府委托,现就兰山区2011年度枣沟头镇0.6万亩中低产田改造水利工程项目进行公开招标,凡具有建筑工程或水利水电工程叁级及其以上资质,并具有独立法人资格的单位,均可于2011年10月10日下午16:30之前来临沂广厦招标代理公司办理投标报名事宜。详情请登陆临沂广厦公司网站查询:http://www.lygszb.cn。

招标单位:临沂市兰山区枣沟头镇人民政府

代理单位:临沂广厦建设工程招标代理有限公司

联系人:彭工

联系电话:0539-8068828

2011年9月25日

临沂市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

(临国土资让告字〔2011〕39号)

经临沂市人民政府批准,临沂市国土资源局决定挂牌出让两宗国有建设用地使用权,现将有关出让事项公告如下:

一、出让地块基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地座落	出让面积(㎡)	土地用途	出让年限(年)	规划条件	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2011-184	位于罗庄区高都街道盛家口村,四至为:东、北至高都街道盛家口村用地(滨河路绿化带),西、南至高都街道盛家口村用地	133333	商住用地(商业10%,住宅90%)	商业40 住宅70	容积率≤1.5 建筑密度≤30% 绿地率≥35%	9000	9000
2011-185	位于临港经济开发区赵家道村峪村,四至为:东至小路,西至赵家道村峪村地,南至赵家道村峪村地,北至赵家道村峪村地	13333	商业用地	40	容积率≤4.0 建筑密度≤50% 绿地率≥30%	480	480

备注:宗地具体情况详见出让文件。

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除存在拖欠本市市区土地出让价款等行为的单位及其控股股东、该单位控股或投资的企业或其他组织、法律法规政策等文件规定禁止参加竞买的之外,均可申请参加,可单独申请,也可联合申请。

三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须登录山东省临沂市国有建设用地使用权交易系统网站并注册用户,登入交易系统后,在规定的报名时间内按申请宗地下载国有建设用地使用权挂牌出让文件,并按挂牌出让文件要求和系统提示缴纳竞买保证金,上传竞买申请书、保证金缴纳凭证等报名相关文件的电子影像文件,竞买房地产用地的,还应同时上传竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。

报名时间为2011年10月3日上午9时至2011年10月24日下午5时,逾期不予受理,申请人竞得土地后拟成立新公司进行开发建设的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式,挂牌时间为2011年10月13日上午9时至2011年10月26日下午3时30分。挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价的,转入网上限时竞价,通过限时竞价确定竞得人。揭牌及限时竞价时间、地点另行通知。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,出让人将发布变更公告,届时以变更公告为准。

六、出让地块现场踏勘时间

出让人将根据申请人要求随时组织对地块进行现场踏勘,申请人也可自行踏勘。

临沂市国土资源局网址:
http://www.lygtzy.gov.cn/

临沂市国有建设用地使用权交易系统网址:
http://tdjy.lygtzy.gov.cn/

临沂市公共资源交易中心网址:
http://ggzyjy.linyi.gov.cn

临沂市国土资源局地址:临沂市北城新区三和街与沂蒙六路交汇处东北角

临沂市公共资源交易中心地址:临沂市北城新区环球国际四楼

咨询电话:0539-2728051 8729101

联系人:冯女士 刘先生

临沂市国土资源局
二〇一一年九月二十三日