

房产纠纷成老年人维权焦点

传统观念与法律相冲突、房价上涨快是主因

本报9月25日讯(记者 陈之焕) 近日,在青岛市“慈善金秋助老”老年维权法律服务活动中,咨询法律维权的老人多数为房产养老问题而来。据了解,目前青岛市寻求法律咨询及援助的老人中,有接近一半的老年人存在房产养老纠纷,主要原因是老人们的习惯继承传统与法律相冲突。

72岁的王老先生有6个孩子,子女都比较孝顺,但是老人最疼爱自己的小儿子,他想在去世后

把房产留给小儿子,之前儿女协议好没有意见,老人就去公证处进行了公证。可是公证后小儿子并没有像家人期盼的那样对老人尽孝道,于是王老先生的其他子女都不满意了,今年大儿子、小女儿都提出了异议,于是老人前来咨询,看看自己之前的公证会不会在去世后推翻了。

德恒律师事务所的刘向东律师告诉老人,如果不出特殊情况的话,他的公证在去世后不会被推

翻的,除非老人有附加条件,比如要求小儿子养老等。刘向东律师说现在青岛市老年人维权中,房产养老纠纷所占的比例越来越大,从他们每年做的数百起案件来看,约有一半以上的老人维权会遇到房产养老纠纷问题,这其中最主要的原因在于老人们的习惯继承与法律相冲突。青岛市老龄办有关负责人介绍,目前青岛市的老年人口已经达到了131.8万人,占岛城总人口数的17.29%,在每年

接收的服务热线及信访工作中,老人咨询的法律问题也近一半涉及家庭财产,很多房产纠纷都与赡养问题交叉在一起。

刘向东介绍说,在青岛,习惯上是儿子养老,即平时人们所说的“养儿防老”,因此老人会把财产留给儿子,而在财产里面争议最大的就是房产,开始儿女没有争议,可是在养老的过程中,如果儿子表现不好的话,争议就出来了,这是目前青岛市老年人养老房产纠纷存

在的最大问题。房价的快速上涨也是催生老人养老房产纠纷的一个重要原因,近几年来,随着青岛市房价上涨,此类的纠纷也不断增加。此外,老年人法律意识淡薄,子女敬老养老的价值取向问题等也是导致老人养老房产纠纷的原因。刘向东建议老人们摒除自己的习惯与主观偏见,对财产分配尽量做到公平,只有这样才能减少养老房产纠纷,使老人安度晚年。

校园红歌会

23日,北山二路小学举行校园红歌会,让学生感受红色经典。当日,四方区中小学快乐合唱团推广工程暨青岛少儿广电合唱团北山二路小学分团成立,学校通过成立合唱团,让学生重温《红星歌》、《红梅赞》和《天路》等经典红歌。

本报记者 杨宁 摄影报道



妇儿医院月底前完成搬迁

试管婴儿门诊、不孕不育专家门诊、男科门诊还在老院区

本报9月25日讯(记者 董海蕊) 25日,记者从青岛市妇女儿童医院获悉,26日至30日医院将完成最后一批搬迁,届时,除生殖中心不孕不育试管婴儿门诊、不孕不育专家门诊和男科门诊三个门诊在老院区(武定路27号的青岛市儿童医院)康复楼1楼临时开诊外,其余所有科室都将在新院区开诊,老院区不做保留。

26日,医院将搬迁外科门诊及病房、心脏中心门诊及病房和产科产房以及病房,搬迁当天,这三个科室都在新院区开诊,老院区停诊,其中产房将从26日下午5点之后开始接生。

27日,医院将进行妇科门诊、产科门诊、生殖中心门诊、乳腺科以及感染科的搬迁工作,搬迁当天,这些门诊在老院区正常开诊,搬迁后第二天

(28日)正式在新院区开诊。29日,医院将搬迁妇科病房,30日搬迁生殖中心病房。

医院工作人员提醒市民,因为医院二期工程即将开工建设,医院北门(辽阳西路217号)将暂时封闭不通,到医院就诊的市民请从同益路绕行至南门(同福路6号)进入。市民可登录医院网站www.qdfuer.com进行查询,或拨打68661005电话进行咨询。

青岛市千名孝星名单出炉

本报9月25日讯(记者 陈之焕) 25日,由青岛市民政局开展的千名孝星评选活动已进入公示阶段,千名孝星名单出炉,市民可以在青岛市民政局网站查询孝星的名字、年龄及所在区域,如有问题可向青岛市民政局反映。

这1200名孝星是青岛市民政局在8月16日至9月1日期间,通过组织推荐、社会举荐或群众自荐等形式,本着爱党爱国、遵纪守法、品德高尚、孝敬父母、长辈、家庭和睦、事迹突出、感人至深、义务赡养扶助社会老人、事迹典型、深受公众敬佩、为老服务爱岗敬业、无私奉献等要求,各区市经审核、筛选、考察,择优推荐并报送青岛市千名孝星评选委员会审核并确定的孝星人。

目前青岛市千名孝星评选已进入公示阶段,评选出来的1200名孝星名字、年龄及所在区域,均可以在民政局网络上查到,如市民有意见可以向青岛市民政局提出异议,青岛民政网(<http://qingdao.mca.gov.cn>),联系电话为:82106119、86010222。

据了解,千名孝星荣誉授予及表彰大会于9月28日下午在青岛大剧院举行,届时将评选出孝老爱亲明星、爱老敬业明星、为老奉献明星等荣誉称号获得者。



25日,在中山路横店影城,几名选手正在进行手机上的“蔬菜武士”游戏比赛,得分最高者可获得2000元奖励。据悉,此项赛事是由苹果派俱乐部举办,还将选拔青岛高手参加跨地区挑战赛。

本报记者 孟艳 摄影报道

分类广告

咨询电话:6887283 1317587107

今天几十元投入 明天几十万人关注

订报电话: 1317587107

市南东站: 84090286 市南西站: 1388434215 市南北站: 86771585 市南南站: 13780254353

市东东站: 86799302 市东西站: 1386408589 市东北站: 89266998 市东南站: 15959572678

市西东站: 1347557845 市西西站: 15968900626 市西北站: 13554289250 市西南站: 13616432837

市南东站: 1568639081 市南西站: 86711250

招聘求职

高薪诚聘,男女公关,年龄18-40岁,高薪提成,工资日结,要求品行端正,可兼职。李主任15169061766。

《本市星级酒店》急招:男、女特服,保安;司机、服务员、年龄:18-50岁,工作时间灵活,收入高,包吃住,可兼职,广告长期有效。电话:18866417000 赵小姐。

本报山东发行站现招聘业务员2名,待遇优。要求有交通工具。电话:18678986312 0532-66632799

投资理财

中小企业贷款咨询 80809988 83602888

贵鼎投资 4006-532-007

搜款网 www.soukuan.com 13305325595

无抵押免担保银行贷款 0532-86800791

民间借贷咨询 投资理财 13370887272

汽修行业

急急急购微面自乐 82097221

低卡特日小松挖机 88236902

家政服务

高价收二手车 3165055555

特高价收1-6吨货车 68826332

通用航空专车送机场 95'81(市话)

个人均3-4吨货车 13963986388

收现代215挖掘机 3573884080

高价收二手搅拌机 8605362322

二类汽修厂证转让 86963092

专业回收 废旧车辆 13864833822

专业回收 废旧车辆 13864833822

购1-5吨货车 微面 13853267865

白手套 保洁 家政 85821768

保姆保洁 工程 钟点 86580712

钟点 保姆 清洁 陪护 3969718966

钟点 保姆 清洁 陪护 82785289

保姆月嫂 擦窗 工程 80806552

丽青保洁 地毯 理石 80800855

英诺专业保洁公司 85619627

李村保洁 保洁 做饭 89895865

清洁 保姆 钟点 护理 13158851973

招商销售

有珠绣包挂 号加工 85975853

工艺品厂 对外放活 89910982

品牌女装 一折起批发 1588554398

农贸市场 全面招商 13789878828

寻求特色烧烤合作 13012533734

市北小区超市招商 13969899380

超市内部摊位招商 13782888717

营养俱乐部招商 13335035227

我来投资 你来创业 13797580966

家居建材

定制团体工装西服 3697878362

安吉县辰宝竹胶板厂 15054263398

处理外贸高档窗帘布 87876929

龙尚装饰 设计装修 13554211234

豪华铝材门窗制作 13905325070

东岳水泥 供货及时 13081327750

综合信息

遗失声明

三永顺,身份证丢失,号码37010219760303112,特此声明。

三永顺,身份证丢失,号码37010219760303112,特此声明。

華祝印務

專業制作名片彩页画册PVC卡不干胶等印刷品

名片5盒40元 10盒60元 不干胶1000张70元

打造胶東最迅捷的印刷平台

质量更好 速度更快 价格更低

客服电话: 88531229 13589395551 1932985871 2443013568

6元投入 几十万人关注 中缝广告订版热线 86968288 13210867447 QQ:2430296757

友情提示: 请商家在发布广告时,务必注意广告内容的真实性,如有不实,本报不承担任何法律责任。