

多交两月停车费，为啥不给退？

物业称，这是惯例

本报9月28日讯(记者 陈伟) “明明多交了两个月的停车费，可现在物业说啥也不给退。”近日，省城一租房户杨先生遇到了这样的烦心事。小区物业工作人员表示，物业一直执行这种标准，停车费一旦交纳，物业就不会再退给业主，这是惯例。

杨先生是临沂人，最近几年一直在济南生活。一年前，他在历城南全福小区租了一套房子，打算在附近跑运输。杨先生向记者介绍，小区里车比较多，停车困难，为了省事，他在小区里租了一个车位，每月管理费60元。“租了车位后，物业对车位的管理一直不错，很少出现车位被占的情况。”因此，杨先生有时候交纳停车费的时候，会一次性交三个月甚至更长时间的。



几个月的车位后就走了，让物业非常被动，为此他们才定期向业主收取停车费，提倡一交多月，“这样既可以减少物业的工作量，也可以给业主带来方便。”

对于退费的事情，该负责人表示，物业收取了停车费就不退还，这是惯例。“停车费都是业主自己根据实际情况交纳的，如果提前搬走，这是他们自己的事，物业没必要退还停车费。”

16年老楼总算通“气”了

燃气管道已完成，暖气管道正施工

本报9月28日讯(记者 陈伟) 近日，西市市场华联社区诚心苑小区居民心里的一块石头落了地，困扰他们多年的双气问题终于解决了。居住了16年的老楼即将通上双气，目前小区燃气管道已安装完毕，暖气管道正在进行施工。

27日，记者来到华联社区居委会，居民高正起正在和工作人员闲聊。说起小区通双气的事，高正起打开了话匣子。他告诉记者，他住在诚心苑小区

7号楼5单元304，小区建于1995年，是济南市较早的回迁小区，当时条件有限，未安装双气，这些年来居民一直用土暖气取暖，给两栋楼168户居民带来了不少麻烦。

高正起回忆说，往年这个时候，两座楼的居民都已经开始忙着买过冬煤了，大家把买回来的煤堆放在楼道里，出门都不方便。“家里没有储藏室，楼道里放不开，有时还把煤堆在阳台上，弄得家里非常脏。”

除了储存煤费劲，使用土暖气安全性也差，居民杨女士介绍，“我们楼上一位80多岁的老太太，曾经因为土暖气中毒两次被送进医院，好在抢救及时。”

华联社区居委会主任杨佳伟告诉记者，小区两栋楼168户居民中有146户同意安装双气，并及时交纳了费用。“余下的22户，由于平时不在这里住，选择放弃安装。”目前小区天然气管道已安装完毕，暖气管道正在施工中。

按摩不当，八旬老人进医院

在消协协调下，双方达成赔偿方案

本报9月28日讯(记者 陈伟 通讯员 张俊峰) 市民马先生近日在一保健公司接受免费按摩时，按摩师手法不当，导致其右腿小腿部位严重淤血，由于保健公司不认账，在槐荫区消协的协调下，双方才达成了赔偿方案。

7月份，80多岁的市民马先生为治疗腿病，经朋

友介绍，在槐荫区一保健公司购买保健品，并在该公司体验了免费按摩服务。在按摩过程中，由于按摩师手法不当，使得马先生的右腿小腿部位严重淤血。“当时以为没事，回家后感到小腿非常疼，不得已去医院治疗，花了200多元钱。事后找到保健公司，但他们不肯承担治疗

费。”马先生告诉记者。

无奈之下，马先生投诉到了槐荫区消费者协会。消协人员经过调查后，了解到保健公司确实应承担相应责任，经劝说双方最终达成一致。公司相关负责人登门向马先生赔礼道歉，赔偿治疗费200元，并赠送了价值400余元的保健品。

济南植发中心

植发专家 植发机构

治疗费最高优惠50%

横扫秃顶、脱发

“FD四维植发”给力出击！

三甲医院 | 权威机构 | 一次解决 | 终身受益

即日起至10月15日特邀北京毛发专家来我院会诊，会诊期间专家诊疗费、手术费、治疗费最高免50%。

1、实施“就医援助活动”最高可申请3000元；

2、FD-FUE：原价16元，现价9元；

3、FD-FUT：原价10元，现价4元；

据统计，目前中国脱发患者有将近一亿人，生活环境污染、生活压力大、作息时间紊乱等各种因素在很容易造成脱发，而且如今脱发呈年轻化，学生、白领脱发也已经很常见，脱发往往会导致让患者的形象魅力大打折扣，如今，植发是目前有效的治疗方式，能够真正做到彻底根除脱发，如今很多脱发患者会选择通过植发手段来改善自身的形象，但是植发的费用一直居高不下，手术费动辄几万元，高昂的植发价格对于普通上班族来说，只能望而却步。

四五六医院济南植发中心是世界瞩目的前沿植发科研基地，拥有最前沿的植发领先技术和科学的脱发治疗方法。多年来，因其精湛的技术和高尚的医德，在业内享有崇高声誉，“FD-FUE”四维无痕植发“已经成功纳入”国家临床先进技术“，迄今为止已成功治愈脱发患者达3689例！为了解除广大患者的后顾之忧，七月份特地联合了中华医学会及中国整形美容协会，开展了“植发夏季，美丽一生”大型植发优惠活动，集中一切优势为患者解决面子问题，目的在于推动大规模植发，将植发手术平民化、大众化，告别植发治疗遥不可及的历史，尤其是给中低收入脱发人群带来了福音，以最低的价格获得最完美的头发种植效果。

地址：四五六医院济南市天桥区无影山路25号 电话：0531-85999120 网址：www.1313913.com

乘车路线：市内乘15、46、127路公交车到附属医院下车，或从长途汽车站乘BRT1路西行到无影山路站牌。

趣味运动迎国庆

28日上午8点半，本报“张刚大篷车”与历城保安公司、百花社区居委会联合组织的“走基层迎国庆”趣味运动会在济南百花公园喷泉广场举行，百余名保安和市民一起参加趣味比赛。

见习记者 穆静 通讯员 沈晓东 摄

十月黄金周 出游“不过敏”

“克敏专家团”齐聚济南，为广大过敏皮肤病患者爱心义诊

10月，黄金周，小长假，在规划出游、赏情山水的时候，漂浮在空气中的花粉、细菌等过敏物质正在悄悄侵害您的皮肤，皮炎、湿疹、荨麻疹等各种皮肤过敏纷纷出现，让您苦不堪言，作为我省过敏皮肤病医疗领域的领跑者，济南现代皮肤病医院携手“齐鲁克敏专家团”特在十一期间，推出多项关爱活动，以帮助广大过敏皮肤病患者告别过敏烦恼，拥有健康肌肤。

德国百康“生物共振”系统

15分钟无痛快速查出400余种过敏原

一直以来，检测过敏原的方法大多是体外试验，包括皮试、点刺、抽血化验等方法，检查过程复杂、时间长、范围有限，一般只能检查几十、百余种过敏物质，效果并不理想。

2010年，济南现代皮肤病医院最新引进德国BICO M2000生物共振系统，有效解决了过敏原检测难题，该技术融合了中国中医经络、针灸和欧洲自然疗法，不抽血、不打针，能够快速查找400多种过敏原，15分钟左右可知道结果，为过敏患者找到“致敏真凶”。

国际先进 “免疫基因”疗法

1-3个疗程告别过敏烦恼

济南现代皮肤病医院过敏皮肤病科，采用国际卫生组织唯一推荐“免疫基因疗法”，结合传统中医特色，一人一方，专病专治，克服了传统脱敏、激素疗法副作用大、病情易反复的不足，能够快速治愈皮炎、湿疹、荨麻疹、紫癜、药疹等各类过敏性皮肤病，一般患者7-15天见效，1-3个疗程临床治愈。

2009年至今，经免疫基因治疗康复的病人已近40000名，其中不乏疑难病例，创造了我省过敏皮肤病治疗史上的奇迹！

5大惠民诊疗，彰显医者爱心

- ★享受德国百康公司“无痛查过敏原”专项补贴，费用减免20%；
- ★专家挂号费、会诊费全免；
- ★所有化验费、治疗费，费用减免50%；
- ★所有门诊患者，持新农合证、医保卡就诊，按国家政策现场报销5%-20%；
- ★在济南汽车总站、火车站特设“就诊绿色通道”，有专车接送。

●更多优惠详情请点击：www.sdpfbyy.com

●优惠时间：2011年10月1日-10月7日

如有疑问可拨打全国免费咨询电话或点击济南现代皮肤病医院过敏皮肤科医生在线咨询。

济南现代皮肤病医院

关爱皮肤 关注健康

全国皮肤病免费咨询专线：4006-777-776

医院地址：www.sdpfbyy.com 咨询QQ：242690887

医院地址：济南市经十路16392号(经十路与山师东路交叉口 路南)