

廉租房后续配套不完善,惹居民抱怨

孩子上学要绕半个城

文/片 本报记者 王光照 本报实习生 夏文

家住天桥却要到洪楼上学

10月1日早晨8点,何美娟吃完早饭,又和儿子杨会新说了会儿话,才慢悠悠地开上出租车出门拉活儿。假日里这样悠闲的早晨对何美娟来说并不多见。自从两个月前搬进新家天成新居,她每天都要6点起床,急火火地为儿子准备早饭,收拾行装,再送他到几公里外的堤口路小学上课。学校太远了,不紧迫点会迟到。

11岁的杨会新似乎听家里人讲得太多,稚嫩的腔调学着大人的口气:“家搬到这里了,户口却落不下,只能留在原来的学校。”

“像我们这样的孩子很多,石肖龙的学校更远。”杨会新所说的石肖龙,是一个就读于洪楼

片区的男孩儿,有时下大雨,他就呆在学校附近的“小饭桌”,回不了家。

为了儿子落户转学的事,何美娟夫妇下了不少工夫,四处打听:按照廉租房的相关规定,只有入住达到一年,居委会才正式接管小区和居民,但对于交房刚两个多月的天成新居来说,时间显然不够,落户成为难题。

问题在廉租房小区天和新居也同样存在。负责该小区管理的生产路居委会有关负责人曾表示,天和新居348户居民中六七十户已经居住满一年,现在归小区居委会管理了,其余200多户的大小事仍需由原户籍地居委会办理。

入住俩月燃气不通,周边缺少菜场超市

“交房时听说小区里给开通地暖和天然气,我们都很高兴。”对于李淑梅来说,从高租金,环境得不到保障的租赁房中走出来,搬进温暖舒适的廉租房,无疑是她最开心的事情。刚刚交房时,物业通知交管道燃气配套费,虽然这个节俭惯了的老人并不舍得,但还是毫不犹豫地交了钱——租金、物业费、燃气配套费共600元。可入住两个多月了,开通燃气仍然无望。据说,燃气企业要求入住率达到70%以上才考虑燃气入户的问题。

而在工作忙碌的何美娟看

来,新家附近缺少超市和菜市场,也给生活带来很大不便。距离小区最近的菜市场在天桥医院北侧,出门要走两一站路才能到,来回半个多小时花在路上,超市则更远。

负责管理天和新居的生产路社区居委会,对小区配套服务问题也感到无奈。居委会相关负责人介绍,天和新居是济南市较早的一批廉租房。小区的残疾人住户占了总住户的三分之一,而居委会工作人员只有5个人,管理起来往住力不从心,很难周全。除了管理人手紧张外,经费也成为一个问题。

让居民住得安心 还需多部门联合

据了解,济南2007年建设首批廉租房之后,2008年廉租房选房时,就有一些家庭因为孩子上学不方便放弃申请。

“廉租房建设,不仅是让老百姓住进去,还要住得长久,住得安心。”山东大学哲学与社会发展学院社会学系教授王忠武认为,廉租房是解决中低收入群体的住房问题,应该考虑得更加周全。盖上房子让

老百姓住进去只是第一步,后续的吃喝休闲等配套设施也应该尽快完善。

济南市房管局住房保障处有关负责人表示,廉租房建成后,后期管理需要多部门联合办公,目前相关部门正在积极协调,争取尽快拿出一个可行的文件,明确各部门的责任,解决老百姓面临的问题。

(文中人名均为化名)

“别担心,先看病后交钱”

兖州乡镇卫生院“先后”之变让医患都省心

本报济宁10月2日讯(记者 韩伟杰) 9月30日下午,在建筑工地上千活的老杨不慎受伤,虽然口袋里没带多少钱,老杨还是安心地来到附近的兴隆庄镇卫生院看病。“现在都是先看病后交钱,没带钱也能住院。”躺在病床上打针的老杨笑呵呵地说。

“老百姓都知道住院不用先交押金了。先看病,后付费。”兖州市兴隆庄镇卫生院院长高洪泉告诉记者,“先看病、后交钱”诊疗服务模式自8月1日起开始在兖州市各乡镇卫生院推广。“宣传栏上写、电子屏上滚动播放,老百姓一看就明白。”

与市级医院不同,乡镇卫生院辐射范围小,病源量少,诊疗病症的花费也少很多,但医药费的事却让不少医生头疼。“以前

病人住院先交押金,交不上来就要医生去催要欠款。”说起这些,高洪泉很是感慨,当了11年乡镇卫生院的院长,只有近两年他才没有在过年时去病人家催款。“去年有一个病人拖欠了1300元,本来按照规定要罚主治大夫的钱,后来考虑到病人家里确实困难,也没有再要。”

目前在兴隆庄镇卫生院就诊的病人参加新农合的比例能达到99%。按照先看病,后交钱的诊疗模式,病人只需在出院后交上新农合报销后剩余的约20%医药费即可,而无需经过先交齐费用再退还的过程。“现在老百姓来看病不用先考虑押金和医药费了,医生也不用担心要账了,对病人来说省事又省钱,对医生来说也省了心。”

“两个多月前,济南市最大的廉租项目,位于天成路附近的天成新居建成交房,552户居民拿到了钥匙。这些居民入住后生活得怎样?小区各项配套设施和服务是否能跟上?近日,记者进行了探访。



天成新居是目前省城最大的廉租房项目。

●新闻链接:

济南廉租房四年增八百余套

2007年到2011年,济南廉租房四年增加八百余套。2007年至2009年,济南市政府提供的廉租房多为现房。

2011年,济南市首批大型廉租房项目天和新居、天保新居、天成新居陆续建成交房。天和新居位于生产路和北园大街路口附近,两座楼,3个单元,共提供348套廉租房。天保新居位于天桥区宝华街209号,提供387套廉租房,为配备电梯的小高层现房。天成新居提供廉租房552套,是目前在建廉租住房项目中规模最大、楼层最高的小区。

(王光照 夏文)



医生正在给小朋友听诊。 本报记者 韩伟杰 摄

济南黄河大桥是进出济南的重要通道,每年有近360万辆车经过,还有人来此寻短见……这里驻守着13名特警,他们隶属于历城区公安分局特警大队一中队。节假日期间,很多人外出旅游,他们却还要在黄河岸边默默守护。

每年劝下近百位寻短见者

13名特警守护 济南黄河大桥

本报见习记者 刘帅

“绝不放过

一辆可疑车”

10月1日下午5点左右,值班特警孙卫明、韩树国在查车时发现一可疑车辆,怀疑套用他人车牌,便让司机开入特警一中队院内。一中队副队长王卫东拿起机动车行驶证,用放大镜仔细看了一下说:“证是假的。”后又俯身看车牌,发现也是假的。“这辆车还存在很多问题。例如车玻璃前没有车辆识别代码,很可能是辆走私车。”经孙卫明上网查询,发现这辆车在国内没有注册过。

车辆使用者白先生说:“这辆车是我表哥所有,他欠我40多万,把这辆车给我用。至于从哪里的,我也不知道。”王卫东对记者说,“既然他不是车主,我们不能对他作出处罚,但会联系他表哥。”

晚饭后,因为其他人第一次见这种车,王卫东便对周围的人介绍国外车与国内车的区别,“一般国外车前面都有小黄灯。”王卫东说,由于他们工作性质的特殊性,识别假牌证就成为他们日常工作中很重要的一方面。“绝不让一辆可疑车经过。”夜间往往是违法犯罪分子作案时段,为此该中队加大了夜间特别是下半夜的巡逻堵截力度。

自杀者听劝了

是最高兴的事

民警郭静革说:“每年都有近百人来这里自杀。这里的黄河大桥高,下面都是淤泥和激流,掉下去基本上都被呛死或者淹死。节假日是自杀高峰期,自杀的原因也不同。”

“只要那些自杀者不是那么决绝,我们都能劝服他们。前几天有个中年妇女想自杀,但是不让我们告诉她儿子,因为她觉得儿子是孝子,怕他难受。”王卫东对记者说,“那我就劝她,‘你为了儿子也不能自杀’。后来她就从桥上下来了。”又救了一名寻短见的人。这个时候,也是王卫东和他的同事们最高兴的时刻。

每天巡逻10小时

枯燥中找乐

9月30日下午3点左右,民警毕栋接到指挥中心的出警任务,有人举报黄河大桥上有个精神病患者到处拦车。毕栋出警查找了半小时也没发现精神病患者。询问路人、收费站工作人员,也都说没看到。毕栋回到值班室对记者说,“像这种扑空的事情经常有。但是我们接到任务必须出发。因为这是命令。”

毕栋说:“我们每天巡逻近10个小时,还要查车、出警。有时感觉很枯燥,但有时遇到的过路人很支持我们的工作,感觉也蛮有乐趣的。我们就是在枯燥中寻找些乐趣。”毕栋对记者说,他很爱踢球,调节一下工作状态。“现在踢得少了,两周一次。”

中午午休,特警们在室内打起了乒乓球,大家乐和了一番。

济南惠民中医院

中医男科

本院是省内最早开展此项目的专业中医医院,被评为健康中国诚信医院。

前列腺病、不孕不育

我院特邀名医胡主任早年师从我国著名中医男科专家,经多年临床潜心研究,独创出一系列特效中药方剂,特别是对前列腺炎、增生肥大、不孕不育、精液不液化等病疗效独特,使其治愈不再成为难题。

根治早泄

我们根据导致早泄的九种不同病因研制出不同的纯中药内服,同时配合速效阳痿、早泄治疗器及美国恒折法外用,短期内即可根治早泄、手淫、告别阳痿。

生殖治疗

我们采用内服纯中药补肾、活血、养精、益气,促进男性荷尔蒙分泌,将生殖系统彻底充实,外用全省独家引进的生殖增大器,配合独特的美国教授速成手法,三管齐下,使生殖器官明显变化,非手术、无风险,随治随走,可签约。

根治疣病疱疹

中医根治一绝,我院研制成特效中药无论病程长短,轻重1—2疗程均可治愈,花费少、无毒副作用,给众多久治不愈的患者带来了新的希望,随治随走,可签约。

特别声明:男性功能障碍当场见效,早泄彻底根治。

皮肤病一绝

告中医独创特效中药六位注射加内服专治各种皮肤病,无论年龄大小,病情轻重1—2疗程即可。

地址:济南济南路七里庄,长途汽车站总站、火车站东302、21路,市内乘86、22路七里庄下车前行80米路西即是。

电话:0531-87185155

(注:正规医院不接站、车的医患)

齐鲁晚报生活日报

广告中心服务电话

广告中心客户部: 0531-82963188 82616676(文传)

85196557 85196552

85196150 85196158

设计部:

0531-85196177 85196155

(E-mail: gonggonggong@vip.sina.com 85196232)

财务部: 0531-85196569

拓展部:

0531-85196866(主任室)

85196191 85196299

85196126 85196137

85196215

省内代理部:

0531-82608360 82963199

85196280 85196186

省外代理部:

0531-82616688 82616800

85196278

经济专刊部:

0531-82608362 85196050

(主任室)82921268

85196166 85196055

85196145 85196030

医疗广告部:

85196055 85196364

85196360

地方广告部:

0531-82966343 85196188

分类广告部:

0531-85196199

85196184(传真)

地址:济南市经十路16122号

邮编:250014