

停别人车位 车牌被摘走

车主:实在找不到停车位了,物业:车位一扩再扩,依然一位难求



小区内停车拥挤。本报记者 岳茵茵 摄

本报济宁10月9日讯(记者 岳茵茵) 8日晚10时许,市民苏先生到济宁东部一小区的朋友家借住,把车停在地下停车场的空车位上。9日清晨,苏先生发现爱车

被人划了一圈,还被人拿走了车牌。原来是惹恼了此车位的主人。记者采访得知小区内车多车位少,停车难是诸如此类纠纷的起因。9日下午,记者在该小区物业

公司门口见到了苏先生。他告诉记者,8日晚上10时许,他驾车来朋友家借住,小区内停满了车,绕了几圈后他把车停在地下停车场2号车库的一个空车位上。第二天一

大早,苏先生发现爱车被人用利器划了一圈,尾灯处还被踹了个大坑。前挡风玻璃上还贴着一个黄色的海绵宝宝,雨刷上放着两个打火机的。不但如此,自己的后车牌也人

被掰走了。通过监控录像苏先生发现,原来是自己占了别人的私家车位,当晚一位女士驾车在此逗留过,随后拿走了苏先生的车牌。因和业主协商不妥,苏先生只好报警。“我知道是我不对,占了她

车位,但也不该划我的车还拿我车牌吧,没有车牌我怎么上路呢?”苏先生说,这辆车是他两周前买的,跑了不到400公里。随后,记者见到了该车位的业

主,却被拒绝采访。据民警介绍,他们接到报警后就赶到了现场,由于一方不配合所以很难协调。其中一位民警感叹说:“这个小区的私家车太多了。”据物业客户服务中心一位工

作人员介绍,9日上午,该车位的业主就找到了物业公司,十分气愤地说自己花钱买的车位竟被别人占了,害得自己无处停车,并让苏先生赶紧将车驶离车位。双方因各执一词争执不下。据该物业公司行政经理助理

介绍,这件纠纷的起因就是小区停车难。他介绍说,这个小区98%以上的业主都有私家车,目前统计有

3500辆,但小区可使用的车位只有2000多个,为了能满足业主需求,物业公司结合有关部门扩建了小区主干道,在路两侧画上停车位。随着车辆的增多,物业公司又在小区门口商铺前的空地上规划了停车位。车位的价格也由三年前的七八万元涨到了十二万多,仍然“一位难求”。姜岩说,业主因停车发生纠纷的事情时有发生,原因就在车多位子少,停车难成为济宁高档小区的通病。目前,一批业主即将入住,又将给小区停车带来新的压力,他们也在不断借鉴寻求解决问题的办法。

他山之石

为解决小区停车难,去年杭州打铁关新村在小区立起了一个立体停车库。据了解,立体停车库属于仓储设施,专门为各类车辆自动停放,科学寄存。其由钢构架、回转台、输送车或升降电梯、监控操作台及辅助设备(消防、配电、防盗机构)六大部分联合构成。目前,在国内一些经济较发达,人口密度较大的城市中已开发推广,并日趋成熟。

《济宁市生物多样性保护规划》出台,12项措施保护物种多样性 打造特色生态园林城市

文/片 本报记者 刘守善



济宁市动植物种类丰富,近日,《济宁市生物多样性保护规划》出台,制定了近、中远期规划目标,将完善绿地系统规划和生态景观系统规划,并以生态园林城市标准为总目标,推进城乡一体化绿化建设格局,以高水平的生物多样性保护管理体系和机制,打造宜居宜看、具有地方特色的生态园林城市。

常用园林绿化植物有279种

据调查,济宁市常用园林绿化植物有87科、192属、279种,植物种类相对丰富,为园林生态发展提供了条件。其主要植物物种可分为常绿乔木、常绿灌木、落叶乔木、落叶灌木、多年生草本植物等,比如悬铃木、国槐、雪

松、银杏、龙柏等。

在城市园林绿化建设中,济宁市坚持以乡土植物、特色植物为主,并注重引入国内外适宜本地生长的优良植物、珍稀植物和有经济价值的植物。这些植物在园林绿化中得到广

泛使用和发展,在城市园林绿化中,对提高植物多样性等方面收到良好的效果。但同时,住宅区绿化建设,城市绿化带建设植物生态群落单调,植物种类单一,经过自然演替后,草坪退化,树木病虫害增加,长势不

良。

《规划》指出,在城市园林绿化的生态学、生物学特性,尽可能地通过乔、灌、草及地被植物等多种植物的合理搭配,建造复杂多样的植物群落结构,形成不同的植物景观,发挥植物资源的经济效益和社会效益,真正实现人与自然和谐共存的生态环境。

▲近几年,济宁城区新建绿地越来越多。

资料链接

济宁市位于东亚季风气候区,属温暖带季风气候,四季分明、光照充足、暖湿交替。具有充裕的光能资源,是济宁气候突出的特点。

济宁地处鲁中低山丘陵与鲁西冲积平原交接地带,大部分土壤质地较好。基本上分为潮土、褐土、棕壤、砂姜黑土和水稻土5个土类,16个亚类,35个土属,107个土种,是全省土壤类型较多的地区之一。

济宁市植被属温暖带落叶阔叶林植被区,位于中部山前冲积平原区,植被垦殖历史悠久。林草植被,山顶与山坡多为刺槐、松类、侧柏、黄荆等。济宁的林木中,还

不乏古树、珍木、名果。另外还有一些珍稀树种,如柘树、紫藤、皂角、青檀、黄檀、乌桕等。全市的动物种类也比较多,饲养动物有30多种,水生鱼类78种,软体动物36种。济宁鸟类共201种。在微山湖区,水鸟数量居全省首位。

12项措施保护物种多样性

针对济宁市对外来入侵物种认识和防范不足,城市绿地和景观系统不完善等现状,《规划》制定了加强植物园、公园保护植物物种多样性的能力等12项措施,保护城市规划区的各种自然群落和生态群落,通过生物多样

性的广泛研究开发利用,营建更加丰富的城市绿化生态类型,增加动植物天敌保护种群。

公园作为一个大的自然保护区,除发展乡土植物外,还应加强野生植物的驯化,建立引进新优植物基地。引进的新优品种

应在公园、植物园、苗圃、绿地进行驯化、筛选,在突出植物的园林景观特色的同时,发挥植物种质资源保护的作用。同时加强公园、植物园建设,充分发挥其在生物多样性研究和保护中的重要作用。

重视野生植物及特有植物

的迁地保护,既能充实和完善植物园、公园的植物品种,又能保存一大批稀有、珍贵植物的种质资源。通过建立野生植物及特有植物资源管理系统,广泛系统地收集多方面的信息,搞好野生植物及特有植物的研究和利用。对珍稀濒危植物作重点保护,再实行就地保护、迁地保存、人工繁育的同时,还应开展种群遗传学和生殖生物学研究。

多样性保护有助于生态系统平衡

《规划》中指出,植物多样性规划近期目标是,使中心城区范围内常用园林植物从目前的279种提高到350种以上,其中绿地常用乔木品种增加到79种以上,灌木增加到120种以上,竹类品种达到12种以上,藤本植物品种

达到20种以上,为构筑丰富的园林植物群落奠定基础。

“生物资源、生物多样性是提高人类赖以生存、发展和改善人类生活质量的物质基础。”《济宁市生物多样性保护规划》主编陈景东告诉记者,保护和保持生

态系统中植物及其它生物物种的多样性,将有助于生态系统的平衡,同时,加强生物多样性保护是持续利用资源的重要组成部分。

此次多样性保护规划范围包括济宁市城区,即市中、任城、

高新、北湖四区,据介绍,在城市建设过程中,由于人为的干预改变了原有的地域环境,造成生物物种的大量减少或丧失,使城市的自然基础十分薄弱,直接威胁到城市的可持续发展和人居环境的质量,而城市绿化是以植物资源的光合作用能力和城市土地的承载力、肥力为条件,实现城市的自然物流、能流的良性循环。