China unicom中国联通
欢迎提供新闻线索 联通客户俱乐部3G课堂开讲啦！报名热线9600186
24小时新闻热线 0537-2110110 最高线索奖1000元

租了一间房,咋冒出俩“房东”

租房客遭遇窝心事,小区开发公司称该房尚未售出

本报2110110消息(记者 孔令茹) 不是自己的门面房,竟撬开门对外租赁。市中区银都花园小区锦绣园5号楼旁的一间待售门面房被小区一业主出租,租客王女士不明就里上了当,房产公司多次与该业主交涉也未果。房产公司表示,下一步将采取措施严格加以控制,杜绝这种现象再次发生。

9日下午,记者来到位于银都花园小区锦绣园5号楼的一家门面房,“房东来赶我很多次了,用阳历和阴历的时间差说我租的房子已经到期了,态度十分强硬。”店主王女士一想到租的门面房就头疼不止,“幸好马上就到期了。”

记者在采访中得知,因急于租房做生意,去年11月份,王女士看到租房信息后以每月1800元的价格租下了这间门面房,“刚租了房子装修的时候,有房产公司的人过来干涉,说这间门面房还未出售。”王女士当时已经交给“房东”高先生15000元房租,因自己已经支付了一年租金,再加上装修也花了不少钱,房地产公司没有再干涉门面的使用。

记者随后以租房者身份电话联系“房东”高先生,称想租赁该门面房。一听要租房,电话那边的高先生“明码标价”,房租2300元/月,合同最少签一年。在记者询问有无房权证及购房合同时,高先生立刻变了脸,“这些都没有,能给你房子租就行,不愿意可以找别的地方。”

▲被擅自出租的代售门面房。
▶“假房东”开具的房租收据。 本报记者 孔令茹 摄

济宁盛泰房地产开发有限公司房管科项经理告诉记者,银都花园锦绣园5号楼的这间门面房还未出售,没有签订任何购房合同。高先生是回迁户,认为自己分回迁房时吃了亏,就擅自将这处待售门面房的门撬开,并对外出租。此前,房产公司曾几次找到高先生协商,但对方一直非常强硬。项经理表示,下一步房产公司会采取措施严格加以控制,坚决杜绝此类现象再次发生。

晨练老人落水 民警及时救援

本报2110110消息(记者 晋森 通讯员 孟翔鲲) 老人晨练时不慎跌入老运河中,民警赶到后将老人救上岸并送往医院。10月4日,被救老人卢某的家属专程赶到阜桥派出所,向民警表达谢意。

10月4日早上8点左右,市中区公安分局阜桥派出所接到报警,南门口桥下有一老人不慎落入老运河中。接警后,派出所立即组织警力携带救生工具赶往出事现场处置,并拨打了120急救电话。到达现场后,民警发现老人漂在河中间,民警立即借用停在河边的一艘小船,划到老人的旁边,将老人从水中救出,送往医院治疗。

经过抢救老人转危为安。原来,落水老人名叫卢某,当天早上晨练时不注意滑入水中,幸亏民警及时赶到救援方才脱离危险,老人卢某的子女对此十分感动,专程到阜桥派出所向民警表达谢意。民警提醒,市民晨练时不要离河岸太近,以免跌入河中发生危险。

TEANA
中高级车新坐标

SHIFT_the way you move NISSAN

东风日产

东风日产最佳进步奖华源专营店 公司地址：济宁市古槐路北首与新327国道交汇处向西100米路北
销售热线：0537-2077088 服务热线：0537-2077099 二手车零售店：0537-2117333
东风日产最佳进步奖华源金宇店 公司地址：济宁市金宇路与105国道交汇处（金宇汽车汽配城）
销售热线：0537-2071818 服务热线：0537-2077099 梁山分店：0537-3227188
金乡分店：0537-8867888 微山分店：0537-8126222 泗水分店：0537-4236000

东风日产采用车公司

TEANA 天籁 SYLPHY 轩逸 SUNNY 阳光 TIIDA 骐达 LIVINA 骐达 MARCH 玛驰 MURANO 楼兰 X-TRAIL 奇骏 QASHQAI 逍客 NISSAN GT-R