78岁援疆老人返乡找哥哥

50多年没见面了,手里只有一张照片

本报聊城10月10日讯(记者 焦守广) “我妈妈1954年去新疆支边,最大的心愿就是回家,找到她失散50多年的哥哥。”近日,家住新疆乌鲁木齐市的王女士带着七十多岁的母亲,来到老家聊城寻找老人的哥哥。因为时隔久远,手里只有一张他参军时的照片。

10日上午,记者见到了带母亲四处打探的王女士。她告诉记者,母亲叫刘春兰,今年七十八岁,老家是在聊城东昌府区道口铺乡。母亲小时候因家里生活困难,四五岁时母亲的哥哥被领养到一户姓刘的家里。再后来就随养父母搬到济南。

王女士说,1954年母亲成为新疆一名“支边青年”。后来定居在新疆乌鲁木齐市,一直没回聊城,也逐渐和聊城的亲生父母失去联系。“老人上了年纪,就想找到老家的亲人。老一辈估计都已不在世,希望就寄托在舅舅及其子女身上。”现在唯一的线索就是知道老家地址在聊城道口铺乡,舅舅姓赵,还有一张他参军时的黑白照片。“照片是母亲去新疆不久,舅舅写信寄过去的。”刘春兰的儿子王先生说。记者看到,这张上世纪五十年代照的照片已经有些泛黄,上面是一名穿军装的男子。后又听人说人在蒋家胡同村,她们将村里上年纪的老人打听了个遍,都摇头说不记得。在网上发帖求助,也没有任何消息。

王女士随后带着母亲找到聊城市东昌府区武装部,希望在这里能找到关于舅舅的档案信息,但只凭模糊的籍贯和姓氏,武装部工作人员也无法取档查寻。

老人刘春兰身体不太好,从老人断断续续的话语中,记者了解到,这么多年来,对于哥哥及家人,始终是她心里解不开的结。“找到他,就能找到我的家…”刘春兰含糊不清地说。

老人的哥哥当兵时的照片。

小区道路维护竟要车主出钱

律师:未经物价局核准,属于私自收费

文/片 本报记者 张召旭

私家车出入自家小区要办理IC卡,有车库的需按照每月10元/辆的标准交纳道路维护费,没车库的按照每月30元/辆收取。9月份,聊城城区湖南路芳苑小区物业贴出这样一则通知,小区有车一族对此不认可。

小图:天工物业贴出的收费通知。

大图:天工物业为没有车库的私家车主划定了停车位,一辆车有一个专有的车位。

业主>>

小区收取道路维护费难以接受

10日上午,记者在芳苑小区一楼道内,看到小区物业9月20日贴出的通告:为保证小区内部机动车辆正常行驶及有序停放,同时禁止外来机动车辆进入小区占用停车位,按照登记后的车辆数量,发放新的进出IC卡(一车一卡),卡费50元。为保证小区道路正常维护、维修,不影响车辆正常通行,有车库的收取道路维护费每月10元/辆,无车库的按照每月30元/辆收取。

芳苑小区业主刘先生说,通知贴出后,每次开车进出小区,小区门卫总要让他办理新的IC卡。“更换IC卡我没有意见,反正也是为禁止外来车辆随便出入。可物业收取道路维护费就说不过去了。”刘先生说,物业针对有私家车的业主收取道路维护费,在聊城他还是第一次听说。而且,有车库的和没车库的收费标准还不一样。

小区业主王女士说,买房时业主们都交了公共维修基金。她咨询过房管局维修资金管理办公室的工作人员,小区道路是业主共有的附属设施设备之一,属于使用维修资金维修的范围。“既然有专门的维修基金,物业就没有理由再让有私家车的业主另行交纳。”

物业>>

维修基金难动用才出此下策

负责芳苑小区的聊城天工物业有限公司张经理说,芳苑小区属于比较老的小区,小区内道路损坏日趋严重,如果要维修道路就得动用公共维修基金。物业也曾向主管部门申请使用,想要动用维修基金必须得三分之二以上的业主签字同意。

张经理说,小区道路损坏主要原因是私家车长期碾轧,小区有300多户业主,私家车只有100多辆。没车的业主不愿意动用自己的维修基金,没有业主签字,物业公司就无法拿到维修基金。后来经过物业公司研究,小区道路损坏既然主要由私家车碾轧所致,维修费用只能让有车的业主来承担。“收费标准是我们自己制定的,但费用都会用于小区道路维护。”

对于有车库和没有车库收费标准不一致,张经理说,物业公司给小区机动车辆制了编号,有车库的业主回家后就把车停进了自家车库。没有车库的业主应该把车停到自己的车位上,但有些业主经常乱停乱放,导致小区停车秩序混乱,影响他人出行。为此物业会安排专人晚上统一规范业主停车,并负责停车位上的车辆安全,所以对没车库的业主收费标准要高一些。

律师>>

收费标准需经物价局核准

山东舜翔(聊城)律师事务所张建升律师说,小区道路损坏理应使用公共维修基金,有私家车的业主购房时已经交了维修基金,没有理由再让他们交纳维修费。

张建升说,芳苑小区收取道路维护费的规定及标准是物业公司自己制定的,并没有经过物价局核准,可以说属于私自收费。“无论物业公司如何支配收取的费用,凡是涉及收费标准制定都得经过物价局核准才可以。”