

不安置不补偿,业户不肯搬

人民一路农贸市场要封闭升级,不少业户要求安置补偿

文/片 本报记者 刘腾腾



9月21日,人民一路农贸市场的业户们收到四方区市场建设服务中心人民一路管理所的口头通知,称要对设施老化的市场进行升级改造,要求业户在9月30日第三季度租期到期后的7天内搬离。然而,不少业户却认为,管理所应该对业户进行安置并给歇业补偿,业户们还担心装修后继续租用摊位费用会上涨,因此拒绝搬离市场,并于10月10日砸开已经强制封闭的市场大门重新营业。

农贸市场大门前被许多摊位堵住,鲜有顾客进入市场消费。

小贩堵住大门,市场冷冷清清

10日,记者来到人民一路农贸市场,只见正门前摆了不少摊位,堵住了进入市场的路。记者在市场内看到,业户有的在看报纸,有的在睡觉,还有一群业户聚在一起打牌,整个市场只有两三个顾客在询价。业户们告诉记者,市场内有业户40余名,他们于9月21日收到了四方区市场建设服务中心人民一路管理所的口头通知,让业户们于第三季度租期结束的9月30日后7天内搬离市场,市场中心会对水、电、大门进行管制。30日,他们收到了要求搬离的书面

通知,但由于通知里没有提到歇业的时间和给业户的补偿,长期租用摊位的业户们拒绝搬离市场。8日,工作人员将市场内的三个主门和两个侧门关闭,勒令业户停业。此后,业户们集体找到四方区市场建设服务中心人民一路管理所协商,要求给予补偿,但未果。10日早上,愤怒的业户们撬开市场的一处主门,重新开始营业。业户告诉记者,市场大门前被早市和夜市的摊位堵住,鲜有市民进入市场,重新营业以来人气一直不旺,顾客少得可怜。

业户怨涨价,市场称亏本

在人民一路农贸市场里做生意20多年的万鑫顺海货店的老板宋师傅说,自从四方区市场建设中心开始管理市场后,7年内将市场装修改造了3次,每次装修后摊位费必然会上涨,“2007年进行了第三次装修,装修前摊位费平均每年5000元,装修后平均每年7000元,前三次都是一半装修一半营业,大家挪挪地方勉强能维持,这次却要求所有业户撤离。”宋师傅说。

而人民一路管理所工作人员称,由于近年来市场内生意难做,他们的收费也一直偏低,平均标准为2米长摊位收费6000元/年,每月支付电费和保洁人员的费用后,市场每月平均亏损2000元。由于业户缴纳了到9月30日的摊位费,管理所便打算从10月份开始停业,与好事多农贸市场经营管理服务有限公司合作打算对市场进行升级改造,重新招商。

业户拒搬离,市场称已安置

虽然市场内的摊位费是按季度收取,但是不少业户们认为他们长期租用摊位,管理所应该对市场升级造成的业户歇业给予赔偿,加上改造后市场摊位费用要上涨,这让他们更加不满。业户宋师傅称,市场内很多业户经营海货,用玻璃器皿储存海参和鱼翅的产品,“这些产品很贵重,不能随便搬动,管理所不给安置地方,如果歇业每天要损失300到500元。”宋师傅说。业户们称,由于人民一路管理所没有给出明确说法,他们将拒绝搬离摊位。

对于业户们的安置问题,四方区建设服务中心人民一路管理所的工作人员称,好事多公司已经为业户们准备了新的摊位,但摊位费要比现在的略高一些,平均标准是3米摊位每年收费1万1千元,有意向的业户们可以申请。记者看到了工作人员出示的《业户意见采集信息》,目前已有30余名业户签订了意向书。

新! 换次药像剥层皮

麦岛家园爆炸中重度烧伤女子花费已高达12万



本报10月10日讯(记者 陈之焕 蓝娜娜) 26岁的赵珊珊在8月29日的麦岛家园天然气爆炸事故(本报8月30日A09版曾报道)中重度烧伤,烧伤面积达到全身面积的37%。10日,在君良烧伤医院接受42天治疗的赵珊珊病情已有好转,但仍处于重症阶段,所花医药费已高达12万元。

脸部、大腿、膝盖、脚部大部分皮肤呈粉红色,双手及双臂一直被纱布包裹着,“放下来就疼,我得一直举着。”珊珊说自己得整天举着双手,否则会疼,直到睡着了感觉不到了。由于重度烧伤,在治疗过程中,珊珊每时每刻都要面对疼痛,疼得实在忍不住的时候就放声大哭,珊珊哭着说:“换一次药就像剥一层皮一样疼。”看着女儿哭,珊珊的母亲黄女士也在旁边忍不住流泪,“看着别的女孩都那么健康,而自己的女儿在这受罪,自己心里真的很不好受。”珊珊今年26岁,牡丹江人,因为喜欢青岛,2008年的时候只身来到青岛工作。2011年3月份,赵珊珊搬到麦岛家园1号楼2907室居住,8月29日爆炸时,她刚从牡丹江回来3天。珊珊的父亲赵先生介绍,8月29日下午得知女儿受伤后,他们夫妻俩连夜从牡丹江坐飞机赶过来,家里工作也不顾了,什么也不管了,一直在青岛照顾女儿。住院42天来,她的医药费花了12万多了,都是自己承担的。而让他们疑惑的是,事故发生后,只有一名自称是在卫生局工作的女士以个人名义来看过珊珊,除此之外,没有任何人来安排他们关于珊珊治疗的事宜,他们希望相关部门可以给一个答复。

10日,崂山区外宣办副主任表示,对于麦岛家园爆炸的相关事宜,他们将于近日组织新闻发布会,公布关于麦岛家园爆炸责任认定,房屋受损处理以及受伤人员处理事宜,珊珊的事情也会一起公布。

大拇指商业广场明年初开业

主要包括商业区、酒店区和服务式公寓区

本报10月10日讯(通讯员 孙景军 记者 王笑) 作为崂山区重大项目之一的大拇指商业广场开业在即,计划于2012年年初开门纳客。广场主要包括商业区、酒店区以及服务式公寓区。目前,广场已进入招商阶段,招商率已经超过85%。据悉,大拇指商业广场是崂山区近年来的重大项目之一,项目总投资8亿元,总建筑面积近22万平方米。目前,广场已进入招商阶段,并且招商率也已超过85%。2012年年初,大拇指商业广场将正式开门迎客。据了解,广场主要分为商业区、酒店区、服务

式公寓区这三大功能区,其中,商业区内还会设有超市、商场、影院等部分,集餐饮、购物、娱乐于一体。另外,作为市区两级重点项目之一的崂山区市民文化中心,也将于10月底进行主体封顶,下一步进入内部施工阶段。据介绍,位于崂山区仙霞岭路上的区市民文化中心项目,占地2万平方米,建筑面积约7万平方米,总投资近3.5亿元,是崂山建区以来区级财政投资最多、规模最大、标准最高的公共文化设施工程,其中包括图书馆、档案馆、行政审批中心等多项功能。

华泰柏瑞:ETF认识的几个误区

近期,ETF连续数周呈现净申购,成为市场关注的新热点。但是,我们与投资人交流的时候发现,虽然现在ETF的关注度有所提升,大家在观察ETF的时候,还存在一些误区。ETF误区一:份额变化常看错ETF误区二:只有大客户才能买ETFETF误区三:ETF要赚钱主要靠

套利ETF误区四:中小盘ETF名称混淆华泰柏瑞ETF专家指出,ETF的投资,其实并不难,大额投资者有大额投资者的赢利模式,小额投资者有小额投资者的操作空间,关键是,摸清ETF的脾气,做个明明白白的投资人。

祖传秘方

长寿酒制法

治疗支气管炎、

哮喘、关节炎、

腰痛、神方。

电话:13863992448

華華

祝祝

印印

務務

专业制作

名片

彩页

画册

PVC卡

不干胶

等印刷品

名片5盒40元

10盒60元

不干胶1000张70元

打造胶东最迅捷的印刷平台

质量更好

速度更快

价格更低

客服电话:

88531229

13589395551

1932985871

2443013568

6元投入 几十万人关注

中缝广告订版热线

86968288

13210867447

QQ:2430296757

友情提示

请交易前双方签订有效书面协议,以免产生纠纷,广告不作为承担相关法律责任的承诺!