

LUSHANG 鲁商置业

山湖别墅大成

# “一杆进洞赢宝马”

## 鲁商御龙湾携手济南大友宝高尔夫邀请赛 会员火热招募!

鲁商·御龙湾  
国博园尚品别墅

一场“高”手云集、以球会友的精英盛会，一次优雅品位与高端生活的碰撞之约，  
鲁商御龙湾“一杆进洞赢宝马”时尚高尔夫邀请赛将于10月份正式拉开帷幕，  
诚邀阁下激情挥杆果岭，尽享国墅人生！  
有意参加活动者可来电咨询或直接到鲁商御龙湾售楼处报名参加，  
名额有限，报名从速！更有机会赢取全新宝马320一辆！

抄底首付80万/套起住山湖别墅  
臻藏特惠房源仅余5套 六重豪礼最高优惠33万

恭贺鲁商嘉年华圆满成功



鲁商·御龙湾  
济南大友宝  
starfm  
山东体育休闲广播 FM102.1

本次活动赢取宝马大奖仅限五年使用权，本活动最终解释权归鲁商置业所有

### 高铁新城 价值崛起

高铁西客站+大学科技城10余所高校+轻轨、  
刘长山路延长线，西部新城崛起片区，唯此  
静藏领袖境界。

### 踞山拥水 天赋稀缺

5000亩国博园+1500亩长清湖+2大社区景观水系+私  
家双龙山公园，青山如画，湖波潋滟，唯此隐踞天下。

### 纯墅社区 划界圈层

圈层领地+恒久价值+私密属性，济南鼎级纯别墅社区，  
汇聚全城真正影响力圈层，唯此划界等级。

### 新中式风情 成就巅峰

庭院、街巷等中国古典元素+石材干挂外立面  
+大落地窗，建筑与自然相融共生，成就领袖  
私属领地。

### 醇墅社区 三年大成

济南幼专附属幼儿园、附属小学已投入使用，2万m<sup>2</sup>银座  
商城、大学商业街、4万m<sup>2</sup>北美风情商业街+南北两大主题  
会所，唯此犒赏国墅人生。

### 鼎级物管 礼遇尊荣

智能化设施+人文化管理+私密性服务，世邦魏理仕担纲  
顾问，致力于为业主提供一流的物业服务，成就领袖尊  
崇境界。

国墅  
尊线 89617777

济南市长清大学科技园紫薇路5566号  
投资商：鲁商置业 | 开发商：山东省鲁商置业有限公司

建筑设计：BDCL(博德西奥)国际建筑设计有限公司 | 景观设计：贝尔高林 | 物业顾问：世邦魏理仕 | 营销代理：思源地产 | 全案推广：达文东方