推出优惠特价房,现场展示样板间

金秋房博会将于14日开场

本报济宁10月11日讯(记者 刘守善) 推出特价房的优惠政策,现场展示样板间,着重推介新城区楼盘……14日,2011年济宁金秋房地产博览会将在济宁市新体育馆广场举行。目前,参展企业正在紧张布展。

“本次房博会共有近30家开放企业前来设置展位,其中一家企业的展台分为上下两层,还精心装修了一间样板房,市民在房博会上就可以看到楼房的户型和装修情况。”济宁市城市建设综合开发中心相关负责人告诉记者,能够参加此次房博会的开发商都具备一定的经济实力,展台的布置也非常别致。届时,这些风格各异的展台将为市民提供美妙的视觉享受。

“与以往不同的是,本次房博会包含了不少新城区的楼盘,比如北湖新区的豪庭御都、济北新区的翠都国际、城区西部的运河新城、高新区科技新城核心区的国翠东城等。”该负责人介绍说,随着济宁“一城四区竞相发展”格局的逐步形成,城市框架进一步拉开,购房者也希望了解环境优美的新城区楼盘的相关信息,在此次房博会上市民基本可以得到各楼盘的详细情况。

举办房博会,不仅方便市民了解更多楼盘的信息,还构建了房地产开发企业与广大购房者之间信息交流的平台,开发企业与更多购房者接触,也能了解目前房地产市场中购房者对房屋品质、户型、居住环境等方面的需求,从而建设更多适合济宁老百姓的住房,进一步提升住宅的品质。据了解,各开发企业还将在本次房博会上推出各种优惠措施,比如,盛泰广场将推出5套特价房源,其它多个楼盘也将推出相关优惠措施。

明知好处多,九成市民仍不索要

机打出租车发票多被浪费

本报济宁10月11日讯(记者 李蕊) 今年9月份济宁城区出租车开始实施机打发票,乘客可通过发票上的信息及时找寻遗落在车内的物品。尽管乘车索要发票有诸多好处,但记者采访中获悉近九成市民打车仍没有索要发票的习惯。

“计程器在每次下客后会自动打印出发票,但大多数乘客都明确表示不要票。”出租车司机王立志告诉记者,他两天就要用掉两到三卷发票纸。每卷100张,其中只有不到10%的发票被顾客要走。王师傅给记者算了一下,以往手撕定额发票两元一本,由于乘客大多不要票,一个月最多用两本。但现在一卷发票纸100张要2.5元,平均每天一卷,一个月下来也得几十元。王师傅每次都面对着一张张没人要的废发票,都感觉很心疼,“白白浪费掉了”。

“要发票没用,而且打发票时间也比较慢,没时间等。”乘客刘先生表示,自己打车从来都没有索要发票的习惯。对一些司机主动送上的发票,几乎也是转头就丢掉。采访中,不少市民都给出了与刘先生相同的答案。

“我们每天至少都能接到十多个找寻失物和投诉电话,但由于乘客无法提供当时打车的票据,很难帮他们维权。”济宁市出租车管理所一位工作人员说,机打发票上不仅标注有所乘出租车车号、乘客上下车时间,还有行驶里程数及金额等信息。一旦乘客物品丢失在车上,可根据发票上的信息与驾驶员取得联系。为给自己提供方便,希望广大市民养成打车后索要发票的习惯。

一位出租车司机一周积攒下近千张废票。

近日持续轻雾天气

本报济宁10月11日讯(记者 李蕊) 随着“寒露”节气的来临,一股弱冷空气日前悄降济宁。受此影响,从9日凌晨开始,济宁市连续多日清晨轻雾弥漫,使得能见度下降。气象部门表示,本次轻雾天气预计将持续至14日前后。

据气象专家介绍,轻雾天气大多主要出现在每天的凌晨及上午,伴随着日间气温的回升,持续时间一般不会太长。本次轻雾天气的形成主要是受弱冷空气影响;再加上济宁市上空大气层结比较稳定,地面湿度较大,风速较小,很容易形成雾气。14日,受一轮较强冷空气影响,北风将达到3到4级,雾气会逐渐消失。

引进800名海外人才

本报济宁10月11日讯(记者 王海龙) 截止到目前,今年济宁市已引进硕士以上学历海外人才近800人,入选省级以上项目人数7人。高层次人才的引进,为济宁市的医药、煤化工、机械制造、光电产业等都带来了很大帮助。

据了解,在完成海外人才引进“511”计划和国内人才聚集“百千万”工程目标的基础上,还将通过制定一些针对性强的专门引才计划,建立健全科学的人才评价体系,实现海外引才和国内引才并举,高层次人才和高技能人才引进并重。在引进人才的方式上进一步创新,对于企业常规渠道难以引进的人才,探索由政府补贴实行猎头引进。