

有的新小区入住率不到 60%,热力公司挺犯愁

# 不供暖市民不干供暖又赔钱

本报泰安10月19日讯(记者 王颜) 马上就到采暖期了,一些新建小区由于入住率低,着实让供热公司感到头疼。供热公司称,如果小区入住率不到60%,一平方米的供暖面积至少要损失四五元,而不供暖的话市民又有意见

19日中午,记者来到位于山东服装学院附近的学府嘉园看到,中午本来应该热热闹闹的,而这里却显得有些冷清,偶然看见有车辆或者居民进出。记者粗略数了一下,该小区一共有17栋居民楼,几乎每个单元都

有空着的房子。在小区边缘的几套住房,入住率更低,有的整个单元不见有人居住。

“学府嘉园是2004年交房,到现在有六七年的时间了,不过目前入住率还不到一半,平时很少出现人来人住的景象。”学府嘉园物业中心工作人员说。“虽然入驻的住户不是很多,但小区冬季一直供暖。”学府嘉园居民宋丽说,但供暖温度不是很高,供热不稳定的情况也时有发生。

面对小区入住率低但依然要供暖的情况,热力公司有一肚子“苦水”。“小区入住率低,

但如果居民需要我们就得供暖,有时候我们很为难。”泰安市中正东城供热有限公司负责人告诉记者,由于东部新建小区较多,入住率达到60%的小区只占供暖总面积的40%。“有的新小区入住率还不到20%。”公司负责人无奈地说,这给公司带来不小的损失。负责人介绍说,如果小区入住率不达60%的话,每供一平米的暖,公司就会损失四五元。现在在一个小区最小也得3万平米,这样算来,一个冬天仅一个小区就损失10多万元。

公司负责人还说,小区入住率低,会导致居民家中达不到供暖效果,温度不稳定。“公司做过统计,去年居民投诉家中暖气不热,其中绝大部分是因为入住率

低造成的。”公司负责人说,供热公司陷入两难的境地,如果不给入住率低的小区供热,用户有意见,但是供热的话,给公司带来的损失太大。



## 帮问:

问:我家住在国泰小区,想问一下今冬小区能用上暖气吗?

答:国泰小区今年刚纳入供暖范围,目前正在铺设供暖管道。今冬是否能供暖,要看工程进度。如果能完工,住户就能用上暖气。

## 进社区,找寻环保“金点子”

21日向御碑楼、中七里和乐园社区免费发放游览券

本报泰安10月19日讯(记者 李兆辉) 19日,记者从“安利环保嘉年华”泰安站获悉,主办方将于21日上午,在御碑楼、中七里和乐园社区这三个社区免费向居民发放300张游览券,只要居民能够举出一个“环保金点子”即可获赠一张活动游览券。

安利环保嘉年华活动,以家庭和青少年为主要参与对象。青少年正处在学习知识和形成价值观的阶段,容易接受环保观念;成年人的价值观和行为模式已经形成,较难接受环保观念。因此,活动的目标参与者将以家庭为单位,以儿童或者青少年为中心,对儿童和青少年进行环保教育的同时,带动和影响成年人,实现对成年人的直接教育与间接教育相结合。

怎样才能让孩子快乐地接受环保理念和环保知识,怎样才能提高对环保教育的执行力,是此次活动的关键。

所以,“安利环保嘉年华”泰安站计划于21日上午在御碑楼、中七里和乐园社区这三个社区免费向居民发放300张游览券,只要居民能够举出一个“环保金点子”即可获赠一张活动游览券,每人限赠一张。赠券数量有限,领完为止。

据主办方介绍,为了让活动主体,社区家庭和青少年,在活动中既能普及到环保理念,又能享受

活动带来的乐趣,主办方做出馈赠:凡持游览券参与游戏,均可获得小熊奖章,集齐3枚奖章就有抽奖机会,奖品丰富,包括高80厘米的乐乐大熊猫、印有嘉年华图案的丝巾、环保购物包、环保杯垫、笔记本、乐乐熊相框、环保贴纸等。

你的点子不需要富丽堂皇,不需要妙趣横生,只要实用,只要源于生活点点滴滴,就能获得主办方馈赠的免费游览券,和你的家人、孩子享受环保嘉年华带来的无限乐趣。

每一个环保金点子都体现在社区生活当中,只要你愿意发现,愿意总结生活中的细节,你就能免费获得活动游览券。另外,你的“金点子”也将成为社区居民共同分享的环保妙招,并被推广到其他热爱环保的家庭当中,影响到他的家人,教育到他的孩子。

安利(中国)日用品有限公司总裁黄德荫表示,希望通过这种寓教于乐的形式,让家长带着孩子通过娱乐学环保,吸引更多人关注并参与到环保事业中来,为整个社会的可持续发展贡献自己的一份力量。



## 草编昆虫

19日,龙潭路上,江西手工艺人在街上售卖的草编昆虫吸引了许多路人的喜爱,竹叶编织的蚂蚱、蝴蝶、蜻蜓、蛇都栩栩如生。

本报记者 赵苏炜 摄



## 中草药价格高位跳水

党参降幅达6成,太子参降一半

本报泰安10月19日讯(记者 王世腾) 19日,记者走访市场获悉,近期黄芪、太子参、党参、金银花等植物类中药价格在经过两年的价格疯长后,纷纷跳水,党参由最高时的200元/斤降到80元/斤,跌幅达6成。秋季药材大量上市和用药企业采购量减少是价格下降主要原因。

19日上午,市民刘朝民在弘康药店购买中药。“最近中药价格降了,上个月抓10副药花了50多块钱,今天抓10副药只花38块钱。”

药店销售人员李女士介绍,中药价格降了,其中,黄芪由100元/斤降

到了75元/斤,金银花由220元/斤降到200元/斤,太子参由400元/斤降到200元/斤。“部分品种与上半年相比跌幅超过30%,党参由最高时的200多元降到现在80元,跌幅达到6成。”

泰安金泰联医药公司经理石家政介绍,从今年9月开始,半数中草药材的价格出现下跌。“以前高价进的药材还没卖完,现在价格又跌了。目前只能随行就市,赔钱也是没办法的事情。”石经理说。

石经理分析,因为制药企业制造中成药,市场上80%的中草药都会

被采购,但是因为近两年中草药价格上涨,制药企业减少了中药材的采购量。同时,中草药材在秋季到了收获期,导致供给增加,进而拉低了市场均价。同时,随着近两年中草药材价格持续走高,很多种植户看到了商机,不断扩大种植面积,市场供应增加了不少,价格自然下降。

他认为,从长期来看,中草药价格在短暂的下跌后还会再涨。“红花现在是每斤86元,但是每斤的人工采摘成本就高达66元,随着用人成本、运输费的增加,中草药的价格还是会涨。”石经理说。

居然之家 Easyhome 装房子 买家具 我只来 居然之家

# 招聘

### 待遇

缴纳五险一金 每周休息两天  
年终奖年终奖 年终奖年终奖  
中秋福利 防暑降温费  
每年出游两次等

另:本单位可为大中专院校毕业生提供1-3个月实习岗位。

- 市场管理员(2名)  
男,本科以上学历,人际交往能力强,有相关工作经验者优先。
- 客服人员(2名)  
大专以上学历,品貌端庄,形象好,气质佳,语言表达能力强。
- 收银员(2名)  
高中以上学历,形象好,气质佳,计算机操作熟练,本市户口,外地户口须有本市户籍人员作为担保人。
- 营销专员(2名)  
男,本科以上学历,性格外向,人际交往能力强。
- 电工、维修工、空调工(4名)  
有电工上岗证、操作证,年龄35周岁以下,有相关工作经验者优先。
- 内保(5名)  
身体健康,35周岁以下,退伍军人优先。

地址:泰安市龙潭路207号,老啤酒厂南邻 咨询电话:6318068; 6377771