

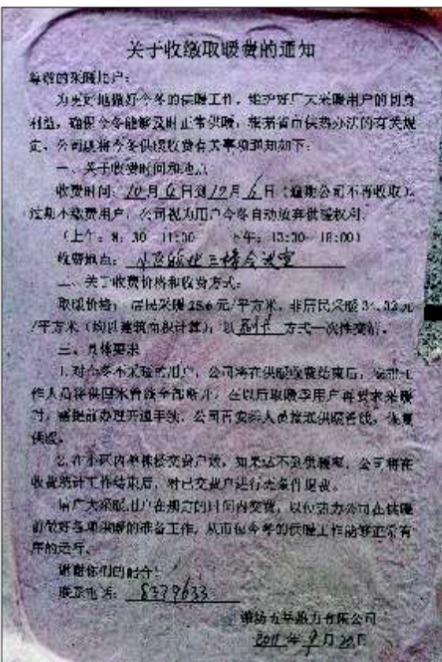
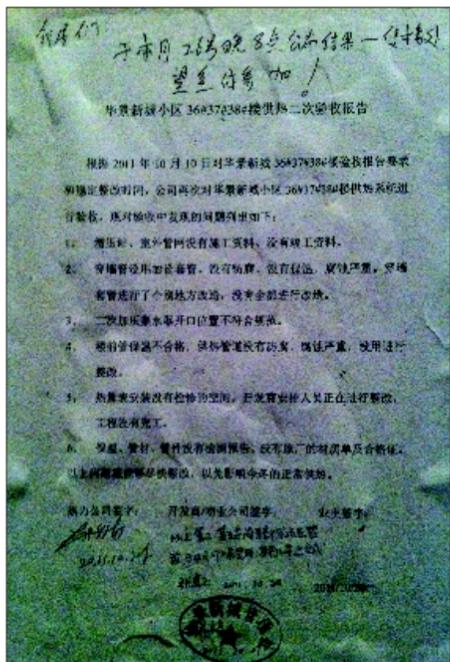
供暖期到却没法交供暖费

华景新城小区三期业主遭遇供暖难

本报10月23日热线消息(记者 李小凯)23日,家住潍城区华景新城的刘先生向本报反映,10月初按照规定去缴纳取暖费时,却接到没法缴费的答复,原因是热力公司称供暖系统验收不合格,无法供暖,对此开发商却称供暖问题应找热力公司。

9月20日,潍城区华景新城小区内贴出了本次供暖季《关于收取取暖费的通知》,告知业主们在10月4日至6日期间将取暖费上交物业,但是小区三期楼房36、37、38号楼的业主们去缴费的时候却被告知无法缴费。37号楼业主刘先生说,5日去缴费时小区物业告诉他们,热力公司拒绝收取36、37、38号楼业主本供暖季的取暖费,并将无法进行正常供暖。刘先生一行人很纳闷,为啥不收他们的取暖费也不供暖?

为了进一步了解情况,三座楼的业主们找到负责华景新城供暖的五岳热力公司,五岳热力公司方面解释说,10月10日,在对小区的供暖系统进行体检验收时发现,36、37、38号楼供暖系统体检验收不合格,无法供暖。而随后业主们又找到华景新城的开发商潍坊华宇房地产开发有限公司,一名裴姓负责人向业主们解释说,供暖问题应该直接找供暖公司。“双方踢皮球,夹在中间的我们却遭了殃。”居住在这三座楼上的业主们感到



很无奈。

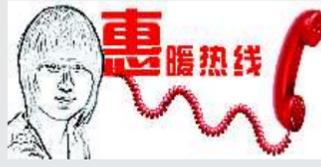
据刘先生介绍,华景新城三期36、37、38座高层于去年10月份交的房,第一个供暖期因为三座楼几乎所有业主都在装修房子,所以没有统一供暖,当然也没缴取暖费,今年三座楼已经有三分之二的业主开始入住,供暖季即将到来却出现无法供暖的问题,这个冬天怎么过?

10月20日由五岳热力公司又向36、37、38号楼业主

们公布了对这三座楼的二次验收报告,但问题依然很多。23日下午,记者在华景新城37号楼内看到了这份二次验收报告,报告上显示了诸如增压站、室外管网没有施工材料和竣工材料;二次加压集水器开口位置不符合规范等六大问题。报告下方还附加了一条称,“问题中的第2项和第5项尚有部分还在整改,于本月27日前完成,其余几条基本整改完毕。”另外,小区售楼处

也在此报告上通知业主们参加26日晚上的一个会议,届时将公布有关这次供暖问题的处理结果。

当日下午4点,记者从小区物业办公室一名刘姓工作人员那里了解到,热力拒收供暖费用是因为,开发商和热力公司没有完成交接,供暖系统存在的问题等验收合格之后就可以供暖,但是何时处理完毕并不确定。



这个供暖季,有事您说话

本报今起开通问暖热线

本报10月23日讯(记者 孙翔)供暖问题关系千家万户,随着供暖季节的到来,今冬供暖又成为市民普遍关注的焦点。在以往的供暖季中,市民经常会遇到一些令人头疼的问题:暖气漏水怎么办?温度不达标该谁管?突然停暖了该去找谁?……这一系列问题,在今年的冬天,市民可能还会遇到。为此本报特别开通“惠暖热线”8073110/8538711。

从即日起,本报将联合潍坊市有关部门及各供热企业,帮助您解答、解决在供暖过程中遇到的问题。您关心的,就是我们关注的,您遇到的困难,我们尽力帮助解决。在今年即将到来的寒冷冬季,本报“惠暖热线”将始终陪伴在您的身边。