

二批保障房 两户抢一套

目前已有8824人申请，
崂山、城阳、黄岛居民也可申请市区经适房

本报记者 宋珊珊

二批保障房已有8824人申请

25日，市国土资源和房屋管理局副局长杜本好在线与网友交流青岛“住房保障与房地产权属登记”话题。

在网谈中，杜本好介绍，今年第二批保障性住房

申购工作正在进行，已经申请登记8824户，而可销售房源为4681套，申购人数超过房源数一倍。其中，洛阳路经济适用住房项目最受追捧，已登记4605户，可售房源2378套；瑞海馨园项目已

登记1419户，可售房源1016套。福临万家二期限价商品住房项目已登记2123户，可售房源995套。此次申请截止到27日17时，想要申购的市民得抓紧时间。

另外，杜本好介绍，市南

区廉租住房摇号工作由市南区政府依据本区域具体情况安排。依据本年度工作计划，市南区拟于今年12月底安排廉租住房实物配租申请摇号工作，届时，将对外公开发布配租公告。

申购范围扩大到七区

在网谈中，有不少人关心郊区居民何时能申请市区经适房，其中有网友提问：“崂山、城阳、黄岛何时可买市内四区的经济适用房？”

对此，杜本好介绍，按照青岛市相关政策规定，崂山、城阳、黄岛区符合青岛市经

济适用住房申请条件，并已取得《经济适用住房准予资格登记通知书》的家庭可申请购买市内四区的经济适用住房。青岛住房保障范围进一步扩大。

另外，还有网友提出：“北京地区已开放对外来入

员在京工作可以申请保障租赁房，而且不限制工资收入，青岛是否有此构想？”杜本好介绍，2010年青岛市政府办公厅发布了《关于加快发展公共租赁住房的实施意见》，提出要认真分析城市低收入住房困难家庭、新

就业职工和外来务工人员住房需求，纳入2011到2013年住房保障规划。目前，新就业人员和外来务工人员申请公共租赁住房问题经研究已初步形成意见，待市政府批准后，将及时发布实施。

房产抵押贷款暂无放开计划

还有网友提出“自然人房产抵押权登记何时放开”的问题，杜本好表示，近期，国内众多城市接连出现民间借贷借款人跑路事件，民间借贷问题已引起国家高

度关注，部分城市早已暂停办理民间借贷房地产抵押登记。为保护当事人的合法权益，市国土资源和房管局正在对以自然人为贷款人的民间借贷房地产抵押登

记流程和要件进行调整和规范，将根据国家规定完善相关处理意见。

另外，有网友提出，作为云南路拆迁居民，异地安置后，房屋性质变成限价房，此

种情况是否可以不受五年交易和土地收益金的限制？杜本好对此解答，目前，用于拆迁安置限价商品住房的上市交易政策，正在进行研究，力争近期予以明确。

受赠房产得先开住房证明

年初青岛执行限购令以来，房屋赠予也被列入限购中。在此次网谈中，有市民询问，赠与房屋是否已经不能完全办理。

对此，杜本好介绍，受赠

房地产在限购范围内，首先需市民亲属持身份证、结婚证、户口簿等材料的原件、复印件到房地产所在区房地产交易登记机构(市市内南、市北、四方三区为市房地产交

易中心八大峡总部，李沧区到李沧分中心，崂山、黄岛、城阳三区为本区房地产交易登记机构)开具“住房情况证明”。

然后，市民可到公证处

办理赠与公证手续。上述材料齐备后，赠与人和受赠人双方可持产权证原件、身份证明、公证书、住房情况证明等材料，到房屋所在区的交易中心办理手续。



●相关新闻：

市区45个 保障房查体

整治安全隐患等问题230个

25日，记者从市建管局获悉，为切实提高保障性住房的管理工作水平，近日，市城乡建设委建管局开展了保障性住房建设项目安全生产文明施工专项检查，帮助市内四区45个保障性住房建设项目查找生产安全隐患和环境整治问题230多个，督导及时全部整改完毕。截至目前，市内四区保障性住房项目没有发生任何安全事故，环境整治工作到位，工地环境焕然一新。
(本报记者 宋珊珊)



齐鲁晚报今日青岛

分类广告

咨询电话:68872818 1317687007

今天几十元投入
明天几十万人关注

标题:不超过10个汉字,收费30元;
内容:汉字每个2元 数字和字母两个2元,
规格:3.5cm*1.5cm, 每格50元。

订报电话

●市南东站: 13407603633 ●台东站: 18678998312 ●错埠岭站: 13475874845 ●胶南站: 15966900529

●市南西站: 15316361733 ●李村站: 13646188569 ●汝阳路站: 13954289280 ●城阳站: 13616422934

●青大站: 85771889 ●平度站: 89246998 ●即墨站: 15606391081 ●黄岛站: 86711286

●仙家寨站: 13793284353 ●开发区站: 15963878618

招聘求职

本星级大酒店现面向社会诚招:男女公关、内部保安,要求:18至40岁,体检貌端,思想开放,月薪4000以上,不限学历,包食宿,可兼职,无需专业培训,面试合格即上岗。另招司机5名,请与韩小姐联系,18655893829。

《本市星级酒店》直聘男女公关、陪聊、伴游、包房服务员、保安,年龄18—55岁,学历不限,工资日结,时间灵活,可兼职,包食宿。联系电话:18764166677赵小姐。

本报台东发行站现招聘投递员2名,待遇优,要求有交通工具。电话:18678996312 0532-66632799

投资理财

民间借贷咨询 85814855 86085858

中小企业贷款咨询 80809988 83602888

荣鼎投资 4006-532-007

搜款网 www.soukuan.com 13305325595

无抵押免担保银行贷款 0532-86800791

民间借贷咨询 投资理财 13370887272

汽修行业

特高价购1-6吨货车 68828332

通用航空专车送机场 95181(市话)

个人购3-40吨货车 13963986386

转现代215挖掘机 3573884060

高价收二手搅拌机 18605362322

二类汽修厂证转让 86963092

专业回收 废旧车辆 13864833822

专业回收 废旧车辆 13864833822

购1-5吨货车 微面 13853267865

家政服务

白手套 保洁 家政 68881768

保姆清洁 工程 钟点 85880712

钟点 保姆 清洁 病陪 13969718966

钟点 保姆 清洁 病陪 82765266

保姆月嫂 擦窗 工程 80806552

丽青保洁 地毯 理石 80800658

英诺专业保洁公司 85819627

李村保姆 保洁 做饭 89995965

下岗女工保洁擦窗 81682386

招商销售

有珠绣包活 寻加工 85975853

工艺品厂 对外放活 89910982

品牌女装一折起批发 15865544398

农贸市场 全面招商 13789878828

营养俱乐部招商 13335035227

我来投资 你来创业 13791990966

超市内部摊位招商 13792888717

东部金街招小吃 15265299211

市北小区超市招商 13969899380

家居建材

处理外贸高档窗帘布 87876929

南华铝材门窗制作 13805325070

东岳水泥 供货及时 13061327750

龙阁装饰 设计装修 1386421234

公告

中华人民共和国黄岛海关公告
黄关公告字【2011】019号
表式对报关单422/2311
0270008577项下黑色碳化硅
18.5吨、绿色碳化硅0.1吨予以收缴,黄关收字【2011】
008号收缴清单正本张贴于黄
岛海关公告栏,自本公告发出之日起满
60日视为送达,特此公告。
中华人民共和国黄岛海关
2011年9月28日

注:请文墨双方妥善保管并向对方提供
签字或盖章文件,本机关不承担法律
责任的保障