

80后的9大理财妙招

受全球金融危机的影响,不少人就职的公司去年年终奖暂不发放,将作为公司的积蓄抵御风险,再者就是增加库存,防止国外的公司在金融危机中因动荡而影响到产品的直接销售。的确,金融危机真的影响到了我们的生活。那么,一个在青工作的80后,应该在这种大的环境下怎样理财?

NO.1 减少开支

减少开支,当然是指计划外的开支,没有必要的支出最好该省则省,尽量少去餐馆,自己在家做饭,这样既可以学得一手好菜,长远来讲对自己的生活也有好处,又安全卫生,减少生病的几率。

NO.2 谨慎投资

巴菲特说,成功的秘诀有三条:第一,尽量避免风险;第二,尽量避免风险;第三,坚决牢记前两条!经济危机之下的理财更应该注重风险控制。所以,股票等风险投资尽量谨慎,创业等想法也尽量延后。

NO.3 暂缓跳槽

金融危机下自然不是跳槽的最佳时机,毕竟这个时候大公司招人的不多,因为公司大多都选择裁员和节约成本来运营,这个时候跳槽,也未必就能拿到理想的工资。尽量能不跳就不跳,没必要冒风险。

NO.4 存款保本

增加保本理财产品,是金融危机当下的最

好选择,资产配置应以稳健为主,增强抗风险能力。可以选择银行期权类理财产品,保障本金的同时可抵御通货膨胀风险。当然,也可以选择安全的定期存款,虽然利息不高,但这样更具安全性。

NO.5 美体变招

美体其实就是指美容和健身,这两项也是不可忽视的开支,不妨我们换种方式,用合理膳食来美容,用户外运动来健身,尤其是在冬季,多些户外运动和合理膳食,不仅可以节约资金,也有利于身体健康,防止疾病的入侵。

NO.6 读书学习

读书,或者学门技术,是当下80后最好的选择,可以为自己做个长期打算,既可以在现如今经济低迷的时候省钱学到东西,又可以为将来经济复苏时增强工作能力和寻找更多的就业机会。

NO.7 弃奢侈品

在生活中,平常上网、用水、用电,都可以省钱,但这些省的都是小钱。更重要的是放弃一些奢侈品,开车变成坐地铁公

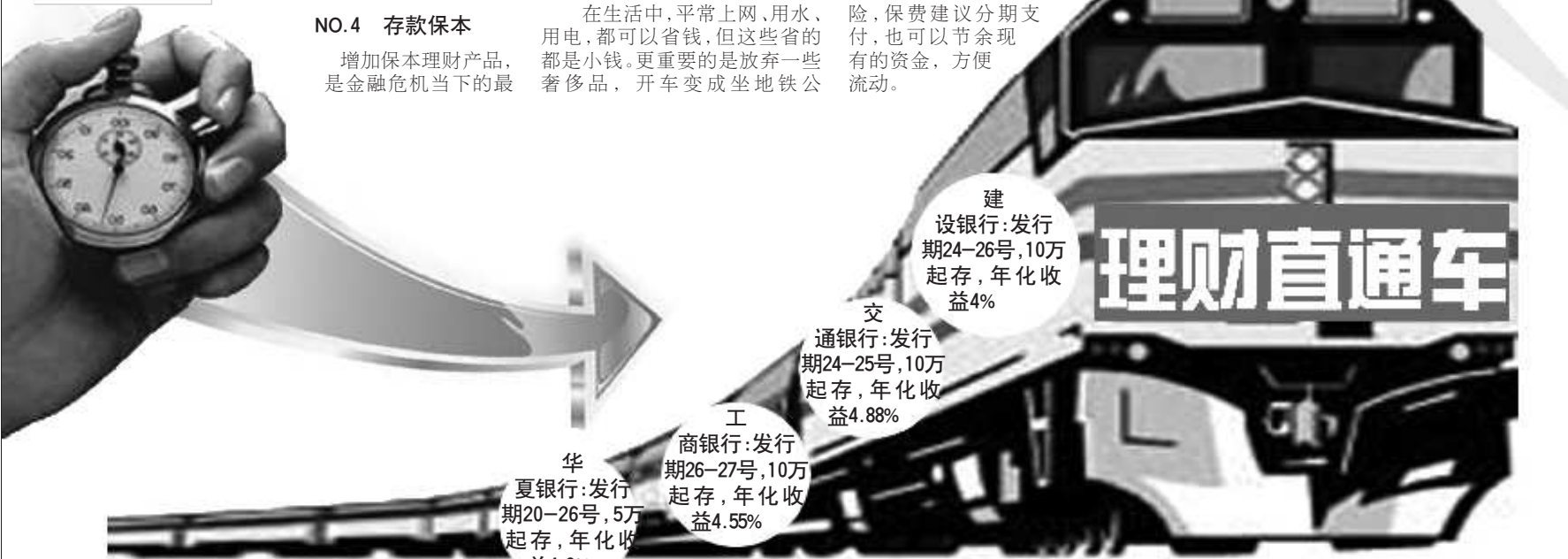
交,减少保养费;少买一件LV,多支持国产货;少用些名牌时装和香水,减少经济上的浪费。

NO.8 趁机买房

房产商们想要度过这个冬天非常困难,也许很多挺不过去的就该抛的都抛了,那么不如就趁现在房产最低迷的时期买套房子,以目前的优惠政策,加上房产商们的让利方式,这时买才会有赚头,同样也可以省去很多的钱。

NO.9 购买保险

天有不测风云,如果家里有老人需要照顾,在经济条件允许的情况下,及早购买保险保障尤其重要。建议选择侧重保障型的重疾险,或者集保障、投资于一体的投连险/万能险,保费建议分期支付,也可以节余现有的资金,方便流动。



加息理财妙招盘点 不存钱的另类理财法



记得零七年冬天的时候,正在坐月子啊,当时下了大雪,菜特别贵,象茄子蒜苔这样的菜都四块多钱,当时觉得好贵好贵啊,因为原来已经习惯了夏天和秋天的几毛钱钱到一块多钱了。不过因为是冬天又下雪,所以觉得虽然贵了点但还是可以理解的。可是从去年开始,发现这菜原来不止是冬天才贵,连旺季夏天秋天,农贸市场里基本上已经看不到两块钱以下的菜了,除了那种大白菜和萝卜便宜些,可能是一块左右,象土豆这样的原来的贫民菜,好点的也卖到了一块八到两块

多不等。但是每天都买点,而且也没有算过总账,只是前段时间记了两个月的账才发现,原来现在每个月的生活成本都要花去俺一个人的工资了,虽然家里的人口是增长了些,可是消费明显跟人口也不太成正比啊。最近一段时间,俺去附近的批发市场去买菜了,零卖最少也要便宜一半,如果大袋批发的话,只是菜场的三分之一甚至四分之一呢。

这次的加息,无疑是抵制通货膨胀的一个举措,但是我觉得这次加息后,可能接下来的一段时间,物价会涨得更厉害,所以作为我们普

通老百姓来说,可能要为日常生活付出更高的成本。所以在不能开源的前提下,节流就更应该做好了,省到即为赚到吧。

至于我个人啊,上半年存了个五年期的,现在加息了,打算周末去重新存一下,因为算过利息,现在毁约是合算的,另外有存一年期的正好十八日到期了,不知道有没有自动转存,如果没有的话,也在周末再去存一下。最要命的就是股票了,加息的那个晚上,黄金期货大跌,我的手上可只有黄金股票了哦。早上低开已经是无疑了,本来想着开盘抄个底,然后做个T+0的,结果被拉去开会,害我损失了一小波行情啊。

我觉得通胀已经是无疑的事实了,所以大家要尽量买些保值增值的东东,实在不行的话,就去存定期吧,毕竟少胜于无啊!

主题:中国人民银行决定,自2010年10月20日起上调金融机构人民币存贷款基准利率。金融机构一年期存款基准利率上调0.25个百分点,由现行的2.25%提高到2.50%;一年期贷款基准利率上调0.25个百分点,由现行的5.31%提高到5.56%;其他各档次存贷款基准利率据此相应调整。

上次调整了银行准备金率后,记得我们的周某人说:年内不会加息。可是话音还没落,这边就出台了提高存贷款利率0.25的消息。

晚上看新闻看到这条消息我的第一个念头就是:把家里的定期取出来吧,不存钱了,这想法跟一般人的做法是有点背道而驰但是我是有自己的理由的。

首先,我家现在的房子没有房贷,所以对我来说,不存在多交贷款的问题。至于改善型住房,说真的,房价涨到这个份上,靠国家各种调控政策都没能降下来,靠加息能取得效果吗?加息会是压垮房价的最后一根稻草吗?我相信不会的。所以,我早就死了买房子的心了,反正家里的房子现在也够住,房价涨或者跌,对我来说,影响真的不大。再怎么跌也跌不多,反正我仍然买不起。

其次虽然我家有些定期存款,但是占我家的资产比例很小,所以加的那点利息,真的是微乎其微的。更何况,大多数我都是存了一两年了,有些甚至是上次降息之前存的,如果取出来再重新存,根本就是吃亏的。我家有一部分国债,也有一部分信托类的理财产品,这些收益好象都跟这次的加息没关系。

最重要的是,我家的大部分钱是投在基金股票里面的。而加息,

对股票市场的影响还是蛮大的。上次银行调整准备金率的时候,股市就大涨了,这次加息,股市依旧是涨的。所以我认为,至少在短期内,股市还是会上涨的。再看过去的十多年中,基本上每次加息,都是股市处于上升通道的时候,而当股票跌的时候,银行一般都是减息的。我不是学金融的,不知道有何联系,但是十多年的股票做下来,就总结了这么一条规律。估计,接下来,还会有几次加息,只不过不知道时间而已。06-07年的那次大牛市,我是没把握好机会,赚到点钱但是最后反而是套进去了。所以,这次我一定要抓住机会,继续把钱投入到股票基金里面去,争取前面的股票能解套,然后再赚点钱。

至于通货膨胀这件事情,反正我也已经习惯了物价的不断上涨了,虽然每个月的生活开销在不断地增加,但是比起收入来,还是可以承受的。开源节流,节流虽然有一定效果,但是开源更重要一点。毕竟不吃不喝不买东 西是不可能的,靠省是省不出多少钱的,而且只能让自己的生活质量不断下降。只有赚多点钱,才能让自己生活得更好。

